# Собрание депутатов Кукнурского сельского поселения

**Сернурского муниципального района Республики Марий Эл**

РЕШЕНИЕ № 230

|  |  |
| --- | --- |
|  **45 сессия**  **I V созыва** |  **от 09 марта 2023 года**  |

**О внесении изменений в**  **Правила землепользования
и застройки Кукнурского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл, утвержденные решением Собрания депутатов муниципального образования «Кукнурское сельское поселение» от 05.01.2013 г. № 144**

В соответствии с [Градостроительным кодексом Российской Федерации](http://nla-service.minjust.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/9cf2f1c3-393d-4051-a52d-9923b0e51c0c.html), Федеральным законом от 14.07.2022 г. № 271-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Кукнурского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Кукнурского сельского поселения решило:

1. Внести изменения в Правила землепользования
и застройки Кукнурского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл, утвержденные решением Собрания депутатов муниципального образования «Кукнурское сельское поселение» от 05.01.2013 г. № 144 (в редакции решения
от 28.07.2017 г. № 131, от 27.03.2018 г. № 171, от 09.11.2018 г. № 199,
от 20.02.2019 г. № 215, от 13.08.2019 г. № 235, от 25.06.2020 г. № 41, от 17.12.2020 № 86, от 16.04.2021 г. № 109, от 04.02.2022 г. № 171, от 20.05.2022 г. № 185, от 04.08.2022 г. № 189, от 17.10.2022 г. № 207, от 22.12.2022 г. № 219) следующие изменения:
2. **в статье 3**:
* **часть 5 изменить и изложить в следующей редакции**:

«5) градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития.»;

1. **в статье 24:**

 **- часть 1.4. дополнить и изложить следующего содержания:**

«1.4.**)** При осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с проектной документацией, рабочей документацией и выполненными на основании проектной документации, рабочей документации работами осуществляется ведение исполнительной документации».;

 -  **часть 1.5. дополнить и изложить следующего содержания:**

«1.5.) Исполнительная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой и графической формах и отображающую фактическое исполнение функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в проектной документации, рабочей документации. Состав и порядок ведения исполнительной документации устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства».;

 - **часть 10 изменить и изложить в следующей редакции**:

«10) требования к подготовке земельных участков для строительства и объекта капитального строительства для реконструкции, капитального ремонта, форма и порядок ведения общего и специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ, порядок осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, порядок консервации объекта капитального строительства могут устанавливаться нормативными правовыми актами Российской Федерации. Соответственно, из указанного перечня исключены состав и порядок ведения исполнительной документации.»

1. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Кукнурского сельского поселения,

Председатель Собрания депутатов Д.В. Таныгина