

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения
договора купли - продажи земельного участка

с.Троицкий Посад

15 ноября 2023 г.

1. Организатор аукциона: Троицко-Посадская сельская администрация.
Присутствовали комиссия (утверждена постановлением Троицко-Посадской сельской администрации от 25 декабря 2020 г. № 41) в составе:

Беляев В.Ю. - глава Троицко-Посадской сельской администрации, председатель комиссии.

Члены комиссии

Шатрова М.В. - главный специалист Троицко-Посадской сельской администрации,
Саракеева З.В. - специалиста Троицко-Посадской сельской администрации.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

2. Процедура рассмотрения заявок проводилась комиссией 15 ноября 2023 года с 09 часов 00 минут до 09 часов 15 минут по адресу: Республика Марий Эл, с. Троицкий Посад, ул. К.Маркса, д.45А.

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 19.10.2023 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/new> 19.10.2023 г., на электронной площадке: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>. Номер информационного сообщения на электронной площадке: № **SBR012-2310190106**.

3. Сведения о предмете аукциона, права на которое передаются по договору:

№ лота	Наименование имущества	Месторасположение имущества	Общая площадь кв.м.	Начальная цена предмета аукциона, в руб.	Размер задатка (без учета НДС), в руб.	Разрешенное использование земельного участка
1.	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0040302:709	Республика Марий Эл, Горномарийский район, территория землепользования СПК «Волга»	648 000	2 708 640	59 400	для сельскохозяйственного производства

4. В день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении торгов, Комиссия установила факт поступления от претендента заявки на участие в аукционе.

Комиссия рассмотрела поступившее от претендента заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе:

Лот №1

Заявка № 1 – зарегистрирована «13» ноября 2023 г. за №7493 в 12 час. 25 мин., Власов Алексей Геннадьевич.

Задаток для участия в аукционе внесен 10.11.2023 г., платежное поручение №123 от 10.11.2023г. в сумме 541 728 (пятьсот сорок одна тысяча семьсот двадцать восемь рублей) 00 копеек.

5. Рассмотрев поступившее от претендента заявку и отметив, что указанная заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, и что заявка с необходимыми документами и задаток поступили от претендента в установленные сроки, комиссия решила признать участником аукциона следующего претендента:

Лот №1

Власов Алексей Геннадьевич (участник №1).

6. Руководствуясь пунктом 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации признать аукцион по Лоту №1 несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона только одного заявителя – Власова Алексея Геннадьевича.

Троицко-Посадской сельской администрации (Организатор аукциона) в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, направить единственному участнику электронного аукциона подписанный проект договора купли-продажи земельного участка в размере равном начальной цене предмета аукциона.

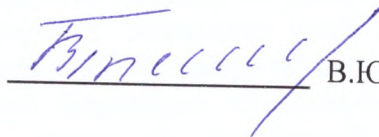
По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре и подлежит хранению в течение трех лет. Настоящий протокол разместить на электронной площадке не позднее, чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола.

Председатель комиссии

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)




В.Ю. Беляев

Члены комиссии:

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)



М.В. Шатрова

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)



З.В. Саракеева