



Росреестр
Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

В Марий Эл завершена государственная кадастровая оценка всех объектов капитального строительства

Росреестр Марий Эл информирует о том, что в текущем году в рамках единого цикла государственной кадастровой оценки в республике проведена государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных в ЕГРН зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

Перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке в 2023 году, содержал сведения о 481 641 объекте.

Государственная кадастровая оценка выполнена ГБУ Республики Марий Эл «Центр государственной кадастровой оценки».

Результаты государственной кадастровой оценки утверждены приказом Мингосимущества Республики Марий Эл от 09.11.2023 № 18-нп, опубликованного на официальном интернет-портале Республики Марий Эл (<https://mari-el.gov.ru/other/pravo>) (номер опубликования 03112023060018; дата опубликования 09.11.2023, вступил в силу с 10.12.2023).

Новые результаты государственной кадастровой оценки объектов недвижимости будут применяться с 1 января 2024 года.

«Кадастровая стоимость используется при определении суммы налога на недвижимость, расчете стоимости аренды и выкупа земельных участков, а также при страховании имущества. Узнать кадастровую стоимость объекта можно в режиме онлайн с помощью электронных сервисов Росреестра или заказав выписку из Единого государственного реестра недвижимости на сайте ведомства, а также в офисах многофункциональных центров», - отметил руководитель Управления Росреестра по Республике Марий Эл Аркадий Белкин.

«Кадастровая оценка объектов недвижимости проводится массовым методом. Исходными данными для государственной кадастровой оценки служат сведения об объектах недвижимости, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости. К таким данным относятся: площадь, уточненное местоположение, год постройки, материал стен, наименование объекта недвижимости, а также ценовые показатели рынка недвижимости, актуальные на дату проведения оценки», - прокомментировал директор ГБУ Республики Марий Эл «Центр государственной кадастровой оценки» Алексей Кропотков.

#РосреестрМарийЭл #СправедливаяКадастроваяОценка

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления

Росреестра по РМЭ

тел./факс (8362) 68-88-04

[Официальный сайт Росреестра](#)

[Росреестр 12 в ВК](#)

[Росреестр 12 в Одноклассниках](#)

[Росреестр 12 в Телеграмм](#)