**ВВЕДЕНИЕ**

Проект внесения изменений в генеральный план Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл выполнен в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, Земельным Кодекса РФ, Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06 октября 2003 г. с изменениями 06.02.2019 г., другими законами и нормативными актами с учётом:

- стратегии социально-экономического развития Куженерского муниципального района;

- комплексных программ развития поселения, Куженерского муниципального района,

- положений о территориальном планировании содержащихся в схеме территориального планирования Куженерского муниципального района;

- документов территориального планирования сельских поселений, имеющих общую границу с Юледурским сельским поселением, содержащихся в схеме территориального планирования муниципального района;

Проект внесения изменений в генеральный план Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл выполнен на основании постановления Юледурской сельской администрации Куженерского муниципального района Республики Марий Эл от 01.12.2022 г. № 57 «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл».

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию в интересах населения и государства.

Проектные решения генерального плана являются основой для:

- комплексного решения вопросов организации планировочной структуры;

- территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения;

- разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон;

- определения зон инвестиционного развития.

Генеральный план Юледурского сельского поселения разработан комплексно по всем вопросам применительно ко всей территории поселения и к территории отдельных населённых пунктов, входящих в состав поселения.

**1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ**

**1.1 Цели и задачи территориального планирования**

Генеральный план Юледурского сельского поселения, – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Проектные решения генерального плана являются основой для:

- комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального планирования;

- инфраструктурного и социально-экономического развития поселения;

- разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон;

- определения зон инвестиционного развития.

Расчётный срок генерального плана принимается 20 лет. Определяются перспективы развития поселений, включая принципиальные решения по территориальному развитию, функциональному зонированию, планировочной структуре, инженерно-транспортной инфраструктуре, рациональному использованию природных ресурсов и охране окружающей среды.

Основной целью генерального плана поселения является обеспечение устойчивого развития поселения, обеспечение нынешним и будущим жителям условий жизни и управления, которые являются одновременностабильными, безопасными, гибкими и экономически эффективными при соблюдении требований экологии. Определение основного направления развития поселения, планировочная организация территории и предложения по изменению границ поселения, архитектурно-пространственное решение.

Основные задачи генерального плана - совершенствование жилищной политики, создание комплексной системы обслуживания населения, развитие транспортной инфраструктуры, развитие системы инженерного обеспечения, развитие производственного комплекса, охрана окружающей среды и определение территорий с особыми условиями использования, мероприятия в области гражданской обороны и защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1.2 Природные и климатические условия, ресурсный потенциал развития территории

**Климат**

Климат Юледурского сельского поселения, расположенного в восточной и северо-восточной части Куженерского района Республики Марий Эл, можно охарактеризовать как умеренно-континентальный, с умеренно суровой, снежной зимой и умеренно теплым летом.

Продолжительность солнечного сияния 1961 час за год, в том числе в декабре, в связи с большой облачностью и коротким днем – 29 часов, а в июне – 305 часов.

Количество дней без солнца за год 100, причем летом это количество не превышает 1-3 дня в месяц. В теплую половину года наблюдается преобладание ясной погоды над пасмурной.

Среднегодовая температура воздуха на территории около 2,6°. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (-34°), средняя максимальная температура наиболее теплого месяца (+24°).

Продолжительность активной вегетации растений – 125 дней.

Продолжительность устойчивых морозов – в среднем 127 дней.

Годовая сумма осадков – 538 мм, из них за теплый период апрель-октябрь выпадает около 70%. В твердом виде выпадает 20% осадков. Снежный покров обычно устанавливается со второй половины ноября и сходит к середине апреля.

Продолжительность снежного периода – 160 дней. Средняя высота снежного покрова составляет 43 см.

Среднегодовая относительная влажность воздуха – 77%; максимальных среднемесячных значений она достигает в ноябре-декабре (82%), а минимальных в июне (55%).

Ветровой режим поселения формируется под воздействием циркуляционных факторов, которые обуславливают преобладание ветров юго-западной четверти.

Территория характеризуется преобладанием слабых ветров до 5 м/сек, особенно в летнее время года. Штилевые условия относительно редки 12% за год. Среднегодовая скорость ветра 4,6 м/сек. Довольно часто (26 дней за год) отмечаются сильные ветры (15 и более м/сек).

К неблагоприятным явлениям погоды относятся туманы, которые затрудняют работу транспорта, а также способствуют загрязнению воздуха, и метели. Наиболее часто туманы возникают в осенне-зимний период.

За год насчитывается 26 дней с туманами. За холодное время года в среднем

отмечается 50 дней с метелью. Наиболее продолжительны метели в январе-феврале.

По климатическим условиям территория относится к строительно-климатическому подрайону IВ. Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции -33° и -5,8°.

Продолжительность отопительного периода – 224 дня.

Глубина промерзания почвы – 160 см.

Климатические условия планировочных ограничений не вызывают, но в зимний период рекомендуется защита путей сообщений от южных и юго-восточных ветров, при которых наиболее часто возникают метели.

Продолжительность комфортного периода летом для отдыха населения составляет в среднем 76 дней с 6 июня по 22 августа.

**Почвы**

В сельском поселении преобладают дерново - слабо- и средне - подзолистые

суглинистые почвы.

Перегнойно-аккумулятивный горизонт дерново-слабо- и средне-подзолистых суглинистых почв имеет непрочно комковатую или комковато-   
слоеватую структуру.

Мощность горизонта 10-20 см. Горизонт оподзоливания имеет   
мелкоореховатую структуру мощностью 5-15 см. Иллювиальный горизонт мелкой плоскоореховатой структуры мощностью 60-110 см. Материнская порода –   
покровные глины, суглинки и пермские глины.

По рельефу занимают повышенные местоположения и пологие склоны.

Перегнойно-аккумулятивный горизонт дерново-слабо- и средне-подзолистых супесчаных почв бесструктурный мощностью 5-10 см. Горизонт оподзоливания бесструктурный мощностью 5-15 см. Иллювиальный горизонт уплотненный мощностью 50-80 см. По рельефу занимают ровные или   
слабовсхолмленные участки. Развиваются на четвертичных преимущественно   
песчаных отложениях и очень редко на коренных породах.

На территории сельского поселения значительно развита плоскостная и овражная эрозия.

По почвенным условиям территория благоприятный для   
сельскохозяйственного производства.

Возможно сельскохозяйственное освоение низинных торфяников путем   
проведения осушительной мелиорации, которые могут трансформироваться в культурные почвы с высоким плодородием. Однако наиболее целесообразным   
является сельскохозяйственное освоение торфяно-глеевых почв. Они требуют меньших затрат труда и быстрее превращаются в культурные почвы.

**Растительность**

Вся территория сельского поселения, за исключением северной части, занята в основном сельскохозяйственными землями.

Растительность по территории района распространена незначительными участками.

Лесные насаждения на территориях земель сельскохозяйственного   
назначения имеют в основном поле-почво-защитное значение.

Охране подлежат следующие представители флоры, занесенные в красную книгу РФ: «венерин башмачок», «лилия кудрявая». Объекты имеют научное и учебно – просветительское и рекреационное значение.

**Рельеф**

Территория Юледурского сельского поселения почти полностью находится в

центральной, наиболее приподнятой части Вятского вала с холмисто-увалистой поверхностью. Вершины холмов и увалов плоские, склоны пологие, а на участках выхода коренных пород на поверхность крутые, обрывистые. Относительные превышения от нескольких до 20-40 м.

Абсолютные отметки изменяются от 140 до 240 м, преобладают 200-220 м.

Максимальные высоты достигают 250,3 и 251,2 м и приурочены к северу поселения.

Территория умеренно расчленена долинами рек и ручьев.

**Геологическое строение**

Территория Юледурского сельского поселения находится на востоке Русской платформы и сложена мощной толщей пород пермского возраста, прикрытых четвертичными образованиями.

Породы верхнепермского возраста образуют серию антиклинальных поднятий (Куженерское, Царанурское и т. п.), разделенных понижениями и объединенных в так называемый Вятский вал. Общее погружение пород происходит в северо-восточном, западном и юго-западном от Вятского вала направлениях.

Мощность четвертичного чехла невелика: от 1-5 до 10 м.

Породы уфимского яруса верхнепермского возраста глины, песчаники, известняки, алевролиты встречаются повсеместно. Мощность слоя составляет 4-82 м и достигает глубины залегания 100-400 м.

Породы казанского яруса верхнепермского возраста известняки с прослоями глин, песчаников, мергелей, гипсов, алевролитов встречаются также повсеместно. Мощность слоя составляет 30-130 м и достигает глубины залегания 2-90 м.

Породы татарского яруса уржумский горизонт верхнепермского возраста мергели, доломиты, глины, песчаники, алевролиты, известняки с линзами гипса широко распространены по территории района, кроме восточной части. Мощность слоев составляет 30-100 м, глубина залегания 1-15 м.

Породы северо-двинского горизонта татарского яруса глины, алевролиты с редкими прослоями известняков и мергелей встречаются на юго-западе, аллювиально-флювиогляциальная равнина. Мощность слоя 10-22 м залегают на глубине 0,5-8 до 10 м.

На этих территориях имеют место месторождения строительного камня и карбонатного сырья для известкования кислых почв и производства извести.

На территории сельского поселения широко распространены, кроме долины рек, суглинки лессовидные мощностью слоя 1-5 м, которые распространяются, как правило, с поверхности.

В поймах рек встречаются пески, супеси, суглинки и глины, местами заиленные мощностью слоя 2-7 м на глубине 0,0-5,0 м, а также встречаются месторождения торф мощностью слоя от десятых долей метра до 5,0 м с поверхности.

**Гидрологическая характеристика и ресурсы подземных вод**

Юледурское сельское поселение в составе Куженерского муниципального района расположено в пределах Волго-Камского артезианского бассейна. Водоносные горизонты, содержащие пресные воды,   
приурочены к четвертичным отложениям и верхнепермским породам. Однако, практическое значение для водоснабжения имеют только водоносные горизонты верхнепермского возраста.

Воды уфимского водоносного горизонта, как правило, сульфатные и   
сульфатно-хлоридные с минерализацией 1,1-6,2 г/л и общей жесткостью 3,2-39   
мг-экв/л.

К четвертичным образованиям приурочены грунтовые воды. Дебиты   
колодцев не превышают в основном десятые доли л/сек.

Воды четвертичных отложений, в силу локального распространения, слабой

водообильности и подверженности поверхностному загрязнению, не имеют   
практического значения.

В центральной части и на северо-западе района практическое значение   
приобретает казанский водоносный горизонт, являющийся первым от поверхности.

**Инженерно-геологическое районирование**

В инженерно-геологическом отношении факторами, осложняющими освоение территории Юледурского поселения, является наличие карст, интенсивно развитый на юге, и оврагообразование – на севере района.

Приурочен карст к известнякам казанского яруса, залегающим на глубине 0,5-9 м от дневной поверхности, под маломощным чехлом флювиогляциальных песков, редко - делювиально-элювиальных суглинков.

Часто поверхностные карстовые формы встречаются на склонах тектонических поднятий и в долинах рек.

Встречаются поноры, карстовые уступы, высотою 40-60 м.

У подножья уступов обычно располагаются карстовые озера, воронки. Уступы образовались при обрушении кровли выщелочных известняков.

Имеется и подземный карст в виде каверн и пустот. Мощность закарстованной толщи казанских пород 20-30 м, иногда достигает 70 м.

Карст, главным образом, активный.

Овраги врезаются в склоны речных долин и водоразделов на 4-10 м и относятся к растущим.

**Гидрографическая характеристика**

Гидрографическая сеть Куженерского района представлена верховьями берущих на его территории начало рек Немды, Лажа, Изюмки, Юшута, рекой Шойкой и небольшим участком реки Ировки. Реки Немда и Лажа относятся к бассейну рек Пижма-Вятка-Кама-Волга, остальные к бассейну реки Илети, которая впадает в Куйбышевское водохранилище.

Бассейн реки Шойки полностью расположен в зоне интенсивного развития карста; на остальной территории района имеются отдельные проявления карста.

Юледурское сельское поселение характеризуется ограниченными ресурсами поверхностных вод. Территория района представляет собою водораздельное плато, где верховья рек, ввиду малых площадей водосбора, отличаются малой водностью. Ни на одной из рек минимальный 30-дневный сток 95%-ой обеспеченности не превышает 0,1 м3/с.

Воды рек северного склона обладают удовлетворительными питьевыми качествами, а воды рек южного склона допустимы для использования в целях водоснабжения, но относятся к очень жестким водам.

Развитие орошения из живого тока рек ограничено, т.к. ресурсы живого тока недостаточны.

**2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ**

В соответствии с принятыми на территории района и поселения целевыми адресными программами и расчётом по необходимому объёму обслуживания населения в проекте заложены объекты капитального строительства социального назначения и объекты инженерно - транспортной инфраструктуры.

В поселении принята муниципальная программа от 10 декабря 2021г. № 68 «Комплексное социально-экономическое развитие Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл на 2022-2025 годы».

## По отношению к Юледурскому сельскому поселению не утверждены иные документы стратегического планирования, указанные в ч. 5.2 ст. 9 Гр.К РФ.

**Объекты капитального строительства и инженерной инфраструктуры, намеченных к строительству и реконструкции**

Таблица 1

| № п/п | Наименование  объекта | Стоим. стр-ва, реконст.  тыс. руб. | Сроки  стр-ва, реконст.  годы | Источник  финансирования  бюджет |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Строительство детского сада с. Юледур | 120 864,16 | 2023-2025 г. | ФБ, РБ, районный бюджет |
| 2 | Реконструкция Ивансолинского Дома культуры | 18 288,08 | 2023 г. | ФБ, РБ, районный бюджет |
| 3 | Реконструкция комплекса КРС около д. Игисола | 70 000,00 | 2023-2025г. | Внебюджетный источник |
| 4 | Капитальный ремонт гидроузла, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Куженерский район,  с. Юледур |  | 2023-2025г. | ФБ, РБ |

**Перечень автомобильных дорог, намеченных к строительству и реконструкции**

Таблица 2

| № п/п | Наименование  автодороги | Протя-женн.  км | Стоим. стр-ва, реконст.  тыс. руб. | Сроки  стр-ва,  реконст.  годы | Источник  финансирования  бюджет |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Строительство автомобильной дороги Купсола - Кораксола Куженерского района | 1,5 | 68 430,85 | 2023- 2030 г. | Федеральный бюджет,  республиканский бюджет |
| 2 | Строительство автомобильной дороги  Большой Ляждур - Мари-Олма | 3,2 | 78 230,84 | 2023- 2030 г. | Федеральный бюджет,  республиканский бюджет |
| 3 | Строительство автомобильной дороги Купсола - Нижний Регеж | 1,5 | 86 846,86 | 2023- 2030 г. | Федеральный бюджет,  республиканский бюджет |
| 4 | Капитальный ремонт автомобильной дороги Русский Кугунур - Большой Ляждур | 12,1 | 50 000,00 | 2023-2024 г. | Республиканский бюджет |
| 5 | Капитальный ремонт автомобильной дороги Юледур - Купсола | 6,5 | 30 000,00 | 2023-2024 г. | Республиканский  бюджет |
| 6 | Содержание автомобильных дорог улично-дорожной сети в границах Юледурского сельского поселения | 38,4 | 2 100,00 | 2023-2025 г. | Местный бюджет |

**3 АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В УКАЗАННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ, А ТАКЖЕ В ГОСУДАРСТВЕННОМ ФОНДЕ МАТЕРИАЛОВ И ДАННХ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

3.1 Территориальная структура поселения

Юледурское сельское поселение граничит на севере с Сернурским районом, на северо-западе с Шорсолинским сельским поселением, на западе и на юго-западе с Шудумарским сельским поселением, на востоке и на юго-востоке с Параньгинским районом. Административный центр сельского поселения – село Юледур.

Общая площадь Юледурского сельского поселения составляет **9 696,54** га, в том числе:

земли населённых пунктов  **997,5** га

земли промышленности и транспорта **66,0** га

земли лесного фонда **860,4** га

земли сельскохозяйственного назначения **7 620,14** га

земли водного фонда **134,6** га

земли специального назначения (кладбища) **12,9** га

земли запаса **5,0** га

**Земли сельскохозяйственного** **назначения**. Занимают значительную   
площадь поселения **7 620,14** га.

**Земли населённых пунктов.** На территории поселения находится 15 населённых пунктов: с. Юледур; деревни Большой Ляждур, Верхний Нольдур, Верхний Регеж, Ивансола, Игисола, Нижний Регеж, Кораксола, Купсола, Малый Ляждур, Малая Олма, Мари-Олма, Нижний Нольдур, Нижний Сеснур, Олма-Шойская.

общей площадью 997,5 га.

Земли населённых пунктов представлены в основном территориями индивидуальной жилой застройкой.

**Земли промышленности.** Земли промышленности и транспорта составляют 66 га.

**Земли лесного фонда.** Занимают небольшую часть территории поселения – 860,4га.

3.2 Оценка демографической ситуации, трудовые ресурсы, прогнозирование численности населения

Площадь территории Юледурского сельского поселения составляет 9 696,54 га. На территории поселения находится 15 населённых пунктов, в которых   
проживает 1652 человек.

По сравнению с 2012 годом (2151 человек) население уменьшилось на 499 человек. Плотность населения по поселению составляет 5,83 чел/кв.км (по району – 24,6 чел. на кв. км, по республике – 30,4 чел. на кв. км).

Самым крупным населённым пунктом является: с. Юледур, в нем проживает 489 человек.

Население в трудоспособном возрасте составляет 56,55%, пенсионный возраст – 24,6%, дети дошкольного и школьного возраста соответственно 5,64% и 11,9%

Баланс населения по населённым пунктам

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населённых пунктов | Всего населения, чел. | В том числе, человек | | | |
| в трудо-способном возрасте | дети  дошкольного возраста | дети  школьного  возраста | пенсионный  возраст |
| с.Юледур | 474 | 270 | 27 | 61 | 108 |
| д.Игисола | 121 | 67 | 10 | 11 | 30 |
| д.Ивансола | 179 | 97 | 9 | 21 | 51 |
| д.Купсола | 148 | 87 | 4 | 18 | 35 |
| д.Кораксола | 42 | 24 | 1 | 6 | 12 |
| д.Верхний Регеж | 12 | 5 | 1 | 1 | 5 |
| д.Нижний Регеж | 56 | 36 | 2 | 6 | 11 |
| д.Большой Ляждур | 240 | 140 | 16 | 21 | 59 |
| д.Малый Ляждур | 87 | 45 | 1 | 13 | 27 |
| д.Малая Олма | 14 | 8 | 0 | 1 | 4 |
| д.Мари Олма | 83 | 41 | 2 | 1 | 36 |
| д.Верхний Нольдур | 141 | 86 | 5 | 16 | 32 |
| д.Нижний Нольдур | 49 | 25 | 3 | 5 | 16 |
| д.Олма Шойская | 2 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| д.Нижний Сеснур | 4 | 2 | 1 | 0 | 1 |
| **Всего:** | **1652** | **934** | **82** | **181** | **428** |

В соответствии со Схемой территориального планирования Республики Марий Эл и Схемой территориального планирования Куженерского муниципального района выполнен раcчёт перспективной численности населения по Юледурскому сельскому поселению. Среднесрочный срок принят 2025 год, дальнесрочный срок 2035 год.

**Численность населения по поселению**

Таблица 4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  поселений | 2012 год (чел.) | 2022 год (чел.) | Среднесрочная  перспектива  2025 год (чел.) | Дальнесрочная  перспектива  2035 год (чел.) |
| Юледурское сельское поселение | 2151 | 1652 | 1500 | 1200 |

**Население, занятое на предприятиях и организациях поселения**

Таблица 5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждения | Количество работников |
| 1 | МБДОУ «Юледурский детский сад №5 «Черемушка» | 13 |
| 2 | МБОУ «Ивансолинская основная общеобразовательная школа» | 16 |
| 3 | МБОУ «Юледурская средняя общеобразовательная школа» | 35 |
| 4 | МБОУ «Большеляждурская начальная школа» | 12 |
| 5 | Юледурский сельский Дом культуры | 4 |
| 6 | Ивансолинский сельский Дом культуры | 6 |
| 7 | Большеляждурский сельский Дом культуры | 3 |
| 8 | Юледурская сельская библиотека | 1 |
| 9 | Ивансолинская сельская библиотека | 1 |
| 10 | Большеляждурская сельская библиотека | 1 |
| 11 | Юледурское отделение почтовой связи | 4 |
| 12 | Большеляждурское отделение почтовой связи | 3 |
| 13 | ПК СХА (колхоз) «Искра» | 92 |
| 14 | Юледурская врачебная амбулатория | 3 |
| 15 | Ивансолинский ФАП | 2 |
| 16 | Большеляждурский ФАП | 1 |
| 17 | Аптечный пункт с.Юледур | 1 |
| 18 | Большеляждурский ветеринарный участок | 2 |
| 19 | Магазин ООО «Золотой улей» с. Юледур | 3 |
| 20 | Магазин ООО «Золотой улей» д. Игисола | 1 |
| 21 | Магазин «Людмила», ООО «Онар», д.Ивансола | 2 |
| 22 | Магазин « Сельпо», д. Купсола | 2 |
| 23 | Магазин ИП Зарипов И.Г. «Мешочек 7», с. Юледур | 2 |
| 24 | Магазин ИП Зарипов И.Г. «Мешочек 7», д. Большой Ляждур | 2 |
| 25 | Магазин «Золотой улей», д. Большой Ляждур | 3 |

**Распределение численности трудовых ресурсов**

Таблица 6

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | **2022 г.** |
| Всего население поселения | **1652** |
| Трудоспособное население в трудоспособном возрасте  Процент к общей численности населения | **934**  **56,5%** |
| Трудовые ресурсы занятые в экономике  Процент к общей численности населения | **761**  **46,09%** |
| - промышленность | **95** |
| - сельское хозяйство | **156** |
| - транспорт | **105** |
| - строительство | **81** |
| - торговля и общественное питание | **13** |
| - лесное хозяйство | **16** |
| - прочие виды деятельности сферы материального производства | **24** |
| - жилищно-коммунальное хозяйство | **168** |
| - здравоохранение, физическая культура и спорт, социальное обеспечение | **6** |
| - образование | **79** |
| - финансы, кредит, страхование, пенсионное обеспечение | **2** |
| - культура и искусство | **12** |
| - управление | 4 |
| Население не занятое в экономике, в том числе учащиеся в трудоспособном возрасте, военнослужащие, российские граждане, работающие за границей, безработные, домохозяйки и др. население. | **173**  **10,47 %** |

3.3 Оценка производственного потенциала

На территории поселения функционируют следующие субъекты хозяйствования:

- МБДОУ «Юледурский детский сад №5 «Черемушка»;

- МБОУ «Ивансолинская основная общеобразовательная школа»;

- МБОУ «Юледурская средняя общеобразовательная школа»;

- МБОУ «Большеляждурская начальная школа»;

- Юледурский сельский Дом культуры;

- Ивансолинский сельский Дом культуры;

- Большеляждурский сельский Дом культуры;

- Юледурская сельская библиотека;

- Ивансолинская сельская библиотека;

- Большеляждурская сельская библиотека;

- Юледурское отделение почтовой связи;

- Большеляждурское отделение почтовой связи;

- ПК СХА (колхоз) «Искра»;

- Юледурская врачебная амбулатория;

- Ивансолинский ФАП;

- Большеляждурский ФАП;

- Аптечный пункт с.Юледур;

- Большеляждурский ветеринарный участок;

- Магазин ООО «Золотой улей» с. Юледур;

- Магазин ООО «Золотой улей» д. Игисола;

- Магазин «Людмила», ООО «Онар», д.Ивансола;

- Магазин « Сельпо», д.Купсола;

- Магазин ИП Зарипов И.Г. «Мешочек 7», с. Юледур;

- Магазин ИП Зарипов И.Г. «Мешочек 7», д. Большой Ляждур;

- Магазин «Золотой улей», д. Большой Ляждур и пр.

На земельных участках, принадлежащих гражданам на праве пожизненно- наследуемого владения и на праве собственности выращиваются ягодные, плодово-ягодные культуры, овощи.

**3.4 Жилищная, социальная сфера**

В 2022 году жилищный фонд в сельском поселении составил 31 259,6 кв. м общей площади. Жилищный фонд представлен индивидуальными жилыми домами усадебного типа. Жилищная обеспеченность в поселении в среднем составляет 17,8 кв. м на одного жителя, что ниже среднего показателя по району и республике (по району равна 18,43 кв. м на одного жителя, по республике - 20,8 кв. м. на одного жителя).

**Жилищный фонд**

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населённые  пункты | Существующий жилищный фонд, тыс. кв. м | | | | |
| Всего  общ. пл. жилья | В том числе | | | |
| в многоквартирных домах | | в усадебных домах | |
| к-во квартир | общ. пл. | к-во домов | общ. пл. |
| с.Юледур | 9099,9 | 74 | 2926,3 | 116 | 6173,6 |
| д.Игисола | 2195,5 | 0 | 0 | 48 | 2195,5 |
| д.Ивансола | 3420,2 | 6 | 219,8 | 61 | 3200,4 |
| д.Купсола | 2836,6 | 5 | 176,4 | 44 | 2660,2 |
| д.Кораксола | 817,5 | 0 | 0 | 16 | 817,5 |
| д.Верхний Регеж | 224,7 | 0 | 0 | 3 | 224,7 |
| д.Нижний Регеж | 999 | 0 | 0 | 23 | 999 |
| д.Большой Ляждур | 4361,2 | 28 | 1181,1 | 68 | 3180,1 |
| д.Малый Ляждур | 1393,7 | 0 | 0 | 25 | 1393,7 |
| д.Малая Олма | 151,7 | 0 | 0 | 4 | 151,7 |
| д.Мари Олма | 1894,8 | 0 | 0 | 41 | 1894,8 |
| д.Верхний Нольдур | 2936,5 | 2 | 103,8 | 49 | 2832,7 |
| д.Нижний Нольдур | 850,3 | 0 | 0 | 14 | 850,3 |
| д.Олма Шойская | 78,0 | 0 | 0 | 2 | 78,0 |
| д.Нижний Сеснур | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Юледурское сельское поселение (итого) | **31259,6** | **115** | **4607,4** | **514** | **26652,2** |

**Планируемые объёмы жилого фонда.** Схемой территориального планирования района выполнен укрупнённый расчёт требуемых объёмов жилого фонда по поселению на перспективу 10 и 20 лет.

В основу расчёта положен рекомендуемый норматив жилищной обеспеченности на рассматриваемые периоды в 2025 году 30 м2 на одного жителя и в 2035 году 30 м2 на одного жителя общей площади и прогнозируемые показатели по численности населения Юледурского сельского поселения.

**Объекты социальной инфраструктуры**

На территории Юледурского сельского поселения имеются объекты образования:

- детский сад:

* МБДОУ «Юледурский детский сад №5 «Черемушка»);

- школы:

* МБОУ «Ивансолинская основная общеобразовательная школа»;
* МБОУ «Юледурская средняя общеобразовательная школа»;
* МБОУ «Большеляждурская начальная школа».

**Наличие мест в общеобразовательных школах и детских садах**

Таблица 8

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населённого пункта | Объекты образования | | | |
| Наличие мест в школах | Кол-во детей школ. возраста | Наличие  мест в д/с | Количество детей  дошкольного возраста |
| Юледурское сельское поселение | 578 | 168 | 55 | 79 |

**Объекты здравоохранения.** В Юледурском сельском поселении имеется   
2 ФАПа (Ивансолинский ФАП, Большеляждурский ФАП) и Юледурская врачебная амбулатория.

**Объекты культуры, искусства, спорта.** Из объектов культуры в поселении имеются 3 дома культуры (Юледурский сельский Дом культуры, Ивансолинский сельский Дом культуры и Большеляждурский сельский Дом культуры) и   
3 библиотеки (Юледурская сельская библиотека, Ивансолинская сельская библиотека и Большеляждурская сельская библиотека).

**Объекты торговли, обслуживания.** Объекты торговли представлены магазинами повседневного спроса (магазин ООО «Золотой улей» с. Юледур; магазин ООО «Золотой улей» д. Игисола; магазин «Людмила», ООО «Онар», д. Ивансола; магазин «Сельпо» д.Купсола; магазин ИП Зарипов И.Г. «Мешочек 7», с. Юледур; магазин ИП Зарипов И.Г. «Мешочек 7» д. Большой Ляждур; магазин «Золотой улей», д. Большой Ляждур) в поселении также имеются объекты отделения почтовой связи (Юледурское отделение почтовой связи и Большеляждурское отделение почтовой связи).

3.5 Дорожная сеть. Транспортное обеспечение

Данные о названии, типе покрытия и протяжённости автомобильных дорог приведены в Постановлении Юледурской сельской администрации «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения» от 22 ноября 2021 года № 65.

Дороги регионального значения обеспечены твердым покрытием, при этом дороги местного значения обеспечены твердым покрытием на 39 %.

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| № пп | Наименование | Идентификационный номер автомобильной дороги | Категория | Протяженность, км | |
| всего | в том числе с твердым покрытием |
| 1 | 2 | 3 |  | 4 | 5 |
|  | **Юледурское сельское поселение** |  |  |  |  |
| 1 | Автомобильная дорога д. Купсола - д. Кораксола | 88 220 890 ОП МП 88 001 | 6,0м-Г | 1,5 | - |
| 2 | Автомобильная дорога д. Ивансола - д. Нижний Регеж | 88 220 890 ОП МП 88 002 | 6,0м-Г | 2,0 | - |
| 3 | Автомобильная дорога д. Верхний Нольдур - д. Нижний Нольдур | 88 220 890 ОП МП 88 003 | 6,0м-Г | 1,0 | - |
| 4 | Автомобильная дорога д. Большой Ляждур - д. Малый Ляждур | 88 220 890 ОП МП 88 004 | 4,5м-Щ | 1,0 | 1,0 |
| 5 | Автомобильная дорога д. Большой Ляждур - д. Мари Олма | 88 220 890 ОП МП 88 005 | 6,0м-Г | 3,0 | - |
| 6 | Автомобильная дорога д. Нижний Регеж - Верхний Регеж | 88 220 890 ОП МП 88 005 | 6,0м-Г | 1,5 |  |
| 7 | Автомобильная дорога с. Юледур | 88 220 890 ОП МП 88 005 | 4,0м-А,Щ | 1,5 | 1,5 |
| 8 | Автомобильная дорога д. Мари Олма – д. Олма Шойская | 88 220 890 ОП МП 88 005 | 4,5м-Г | 0,8 |  |
| 9 | Автомобильная дорога д. Купсола – д. Нижний Регеж | 88 220 890 ОП МП 88 005 | 6,0м-Г | 2,0 |  |
| 10 | Автомобильная дорога д. Малый Ляждур – д. Малая Олма | 88 220 890 ОП МП 88 005 | 4,5м-Г | 0,5 |  |
| 11 | с. Юледур - кладбище с. Юледур | 88 220 890 ОП МП 88 005 | 6,0м-Щ | 0,5 | 0,5 |
| 12 | д. Нижний Нольдур – кладбище  д. Нижний Нольдур | 88 220 890 ОП МП 88 005 | 4,0м-Г | 0,1 |  |
| 13 | д. Верхний Нольдур – кладбище  д. Верхний Нольдур | 88 220 890 ОП МП 88 005 | 4,0м-Г | 1,0 |  |
|  | **с. Юледур** |  |  |  |  |
| 14 | Автомобильная дорога  ул.Заречная | 88 220 890 ОП МП 88 006 | 4,5м-Г | 1,5 | - |
| 15 | Автомобильная дорога  ул. Мелиораторов | 88 220 890 ОП МП 88 007 | 4,5м-Щ,Г | 0,3 | 0,1 |
| 16 | Автомобильная дорога  ул. Механизаторов | 88 220 890 ОП МП 88 008 | 4,5м-А | 0,2 | 0,2 |
| 17 | Автомобильная дорога  ул. Строителей | 88 220 890 ОП МП 88 009 | 4,5м-Щ | 0,4 | 0,4 |
| 18 | Автомобильная дорога  ул. Учительская | 88 220 890 ОП МП 88 010 | 4,0м-Г | 0,5 | - |
| 19 | Автомобильная дорога  ул. Колхозная | 88 220 890 ОП МП 88 011 | 4,5м-Щ,Г | 0,5 | 0,4 |
| 20 | Автомобильная дорога  ул. Горького | 88 220 890 ОП МП 88 012 | 4,5м-Г | 0,4 | - |
| 21 | Автомобильная дорога  ул. Гагарина | 88 220 890 ОП МП 88 013 | 4,0м-Г | 0,2 | - |
|  | **д. Купсола** |  |  |  | - |
| 22 | Автомобильная дорога  д. Купсола | 88 220 890 ОП МП 88 014 | 4,0м-Г | 1,8 |  |
|  | **д. Ивансола** |  |  |  |  |
| 23 | Автомобильная дорога  ул. Ивансола | 88 220 890 ОП МП 88 015 | 4,5м-Щ,Г | 1,4 | 0,7 |
| 24 | Автомобильная дорога  ул. Микрорайон | 88 220 890 ОП МП 88 016 | 4,0м-Г | 0,2 | - |
|  | **д. Игисола** |  |  |  |  |
| 25 | Автомобильная дорога  ул. Колхозная | 88 220 890 ОП МП 88 017 | 4,0м-Щ | 0,8 | 0,8 |
| 26 | Автомобильная дорога  ул. Якова Эшпая | 88 220 890 ОП МП 88 018 | 4,0м-Г | 0,5 | - |
|  | **д. Кораксола** |  |  |  |  |
| 27 | Автомобильная дорога  ул. Пушкина | 88 220 890 ОП МП 88 019 | 4,0м-Щ,Г | 0,4 | 0,2 |
| 28 | Автомобильная дорога  ул. Набережная | 88 220 890 ОП МП 88 020 | 4,0м-Г | 0,3 | - |
|  | **д. Нижний Регеж** |  |  |  |  |
| 29 | Автомобильная дорога  д. Нижний Регеж | 88 220 890 ОП МП 88 021 | 4,0м-Г | 1,0 | - |
|  | **д. Большой Ляждур** |  |  |  |  |
| 30 | Автомобильная дорога  ул. Центральная | 88 220 890 ОП МП 88 022 | 4,5м-Щ | 1,5 | 1,5 |
| 31 | Автомобильная дорога  ул. Заречная | 88 220 890 ОП МП 88 023 | 4,0м-Щ,Г | 0,9 | 0,5 |
| 32 | Автомобильная дорога  ул. Полевая | 88 220 890 ОП МП 88 024 | 4,0м-Щ | 0,4 | 0,4 |
| 33 | Автомобильная дорога у  л. Механизаторов | 88 220 890 ОП МП 88 025 | 4,0м-Щ | 0,5 | 0,5 |
| 34 | Автомобильная дорога  ул. Школьная | 88 220 890 ОП МП 88 025 | 4,0м-Г | 0,5 |  |
|  | **д. Малый Ляждур** |  |  |  |  |
| 35 | Автомобильная дорога  ул. Центральная | 88 220 890 ОП МП 88 026 | 4,0м-Щ | 0,5 | 0,5 |
| 36 | Автомобильная дорога  ул. Набережная | 88 220 890 ОП МП 88 027 | 4,0м-Щ,Г | 0,5 | 0,3 |
|  | **д. Малая Олма** |  |  |  | - |
| 37 | Автомобильная дорога  д. Малая Олма | 8220 890 ОП МП 88 028 | 4,0м-Г | 0,5 |  |
|  | **д. Верхний Нольдур** |  |  |  |  |
| 38 | Автомобильная дорога  ул. Центральная | 88 220 890 ОП МП 88 029 | 4,0м-Щ | 2,1 | 2,1 |
| 39 | Автомобильная дорога  ул. Зеленая | 88 220 890 ОП МП 88 030 | 4,0м-Г | 0,4 | - |
|  | **д. Нижний Нольдур** |  |  |  |  |
| 40 | Автомобильная дорога  ул. Заречная | 88 220 890 ОП МП 88 030 | 4,0м-Г | 0,3 | - |
| 41 | Автомобильная дорога  ул. Шоссейная | 88 220 890 ОП МП 88 030 | 4,5м-А | 0,4 | 0,4 |
|  | **д. Мари Олма** |  |  |  |  |
| 42 | Автомобильная дорога  ул. Набережная | 88 220 890 ОП МП 88 032 | 4,0м-Г | 0,6 | - |
| 43 | Автомобильная дорога  ул. Советская | 88 220 890 ОП МП 88 033 | 4,0м-Г | 0,5 | - |
| 44 | Автомобильная дорога  ул. Заречная | 88 220 890 ОП МП 88 034 | 4,0м-Г | 0,2 | - |
| 45 | Автомобильная дорога  ул. Лесная | 88 220 890 ОП МП 88 035 | 4,0м-Г | 0,5 | - |
| 46 | Автомобильная дорога  ул. Молодежная | 88 220 890 ОП МП 88 036 | 4,0м-Г | 0,3 | - |
|  | **д. Олма Шойская** |  |  |  |  |
| 47 | Автомобильная дорога  ул. Тихая | 88 220 890 ОП МП 88 037 | 4,0м-Г | 0,3 | **-** |
|  | **д. Нижний Сеснур** |  |  |  |  |
| 48 | Автомобильная дорога  ул. Тихая | 88 220 890 ОП МП 88 038 | 4,0м-Г | 0,3 | **-** |
|  | **с. Юледур** |  |  |  |  |
| 49 | Автомобильная дорога  ул. Русский Ляждур | 88 220 890 ОП МП 88 039 | 4,0м-Г | 0,2 | **-** |
|  | **д. Верхний Регеж** |  |  |  |  |
| 50 | Автомобильная дорога  ул. Верхний Регеж | 88 220 890 ОП МП 88 040 | 4,0м-Г | 0,2 | **-** |
|  | **Итого** |  |  | **38,4** | **12,0** |

**Состояние дорожной сети на территории населенных пунктов**

Таблица 10

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенные  пункты | Всего авто-дорожная  сеть, км | в том числе дороги | | | |
| регио-  нальные | местные, км | | |
| всего, км | с твердым покрыт. | треб. стр-во |
| с.Юледур | 5,8 | 1,6 | 4,2 | 1,1 | 3,1 |
| д.Игисола | 1,3 | 0 | 1,3 | 0,8 | 0,5 |
| д.Ивансола | 1,6 | 0 | 1,6 | 0,7 | 0,9 |
| д.Купсола | 1,8 | 0 | 1,8 | 0 | 1,8 |
| д.Кораксола | 0,7 | 0 | 0,7 | 0,2 | 0,5 |
| д.Верхний Регеж | 0,2 | 0 | 0,2 | 0 | 0,2 |
| д.Нижний Регеж | 1,0 | 0 | 1,0 | 0 | 1,0 |
| д.Большой Ляждур | 3,8 | 0 | 3,8 | 2,9 | 0,9 |
| д.Малый Ляждур | 1,0 | 0 | 1,0 | 0,8 | 0,2 |
| д.Малая Олма | 0,5 | 0 | 0,5 | 0 | 0,5 |
| д.Мари-Олма | 2,1 | 0 | 2,1 | 0 | 2,1 |
| д.Верхний Нольдур | 2,5 | 0 | 2,5 | 2,1 | 0,4 |
| д.Нижний Нольдур | 0,7 | 0 | 0,7 | 0,4 | 0,3 |
| д.Олма Шойская | 0,3 | 0 | 0,3 | 0 | 0,3 |
| д.Нижний Сеснур | 0,3 | 0 | 0,3 | 0 | 0,3 |
| **Итого** | **23,6** | **1,6** | **22,0** | **8,6** | **13,4** |

В рамках реализации федерального проекта «Региональная и местная дорожная сеть» национального проекта «Безопасные и качественные дороги» на 2023 год запланирован ремонт на автомобильной дороги Русский Кугунур – Большой Ляждур км 0+000 – км 12+080.

**3.6 Гидротехнические сооружения**

Таблица 11

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование водохозяйственного объекта | Наименование водотока | Местонахождение на местности | Назначение объекта | Емкость/площадь зеркала тыс. куб.м./га |
| ГТС, гидроузел, № 05-04 | река Лаж | с.Юледур, ул.Коммунистическая, примерно в 20м. от д.9 по направлению на север | Хоз-быт, проезд | 93,0/10,5 |
| ГТС, гидроузел, № 05-05 | река Сеснур | Дер. Большой Ляждур, ул.Заречная, примерно в 4 км. от д.3 по направлению на восток | Хоз.-быт,проезд, противопож.  вод | 524,4/23,5 |
| ГТС, гидроузел, | река Нолька | д.Ивансола, ул.Ивансола, примерно в 2 км. от д.64 по направлению на северо-восток | Хоз.-быт,проезд, противопож.  вод | 724,5/54,5 |
| ГТС, гидроузел | река Арчакнур | дер.Нижний Регеж, ул.Нижний Регеж, примерно в 200 м. от д.24 по направлению на юго-восток | Хоз.-быт, противопож.  вод | 440,0/14,1 |
| ГТС, гидроузел | река Кушнурка | с. Юледур, ул. Русский Ляждур, примерно в 3 км. от д.2 по направлению на юго-восток | Хоз.-быт, противопож.  вод | 400,0/18,0 |

На основании акта обследования объекта: «Капитальный ремонт гидроузла, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Куженерский район, с. Юледур» от 25.10.2022 г. установлено, что дальнейшая эксплуатация данного гидротехнического сооружения без ремонтных работ привет к разрушению всей плотины в целом.

При этом выполнение намеченных в акте ремонтных работ по основным сооружениям гидроузла не вызовет изменения основных технико-экономических показателей гидроузла, но значительно повысит их надежность и долговечность, увеличит безаварийный срок службы и безопасность эксплуатации.

Таким образом, было принято решение о проведении капитального ремонта гидроузла, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Куженерский район, с. Юледур.

**3.7 Объекты культурного наследия**

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | | Наименование | Местонахождение по данным реестра | Наличие установленных границ | |
| **Памятники архитектуры** | | | | | | |
| 1 | Здание  купеческого дома | | | д. Верхний Нольдур | | Границы не установлены |
| **Памятники археологии** | | | | | | |
| 2 | д. Игисола. Городище | | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в 1200 м к юго-востоку от деревни Игисола Юледурского сельского поселения, на стрелке мыса, образованного изгибом староречья | | Приказ МК РМЭ  от 23.03.2023 №75 |
| 3 | д. Верхний Регеж. Городище (Ошмет корем, Токтай корем) | | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в 700 м  к северо-северо-западу  от дер. Верхний Регеж Юледурского сельского поселения, на стрелке между двумя оврагами | | Границы не установлены |
| 4 | д. Кушнур. Городище | | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в 2000 м  к востоко-юго-востоку от деревни Кушнур Юледурского сельского поселения, на стрелке мыса, образованного изгибом террасы ручья, впадающего в р. Лаж | | Границы не установлены |
| 5 | Юледурское кладбище | | | Республика Марий Эл, Куженерский район, КДП им. Кирова, в центре д. Старый Юледур | | Границы не установлены |
| 6 | д. Русский Ляждур. Селище (Бадьино) | | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в 1300 м  к северо-западу от деревни Русский Ляждур Юледурского сельского поселения на краю террасы левого берега ручья, на мысовидном выступе | | Границы не установлены |
|  |  | | |  | |  |
| **Священные рощи** | | | | | | |
| 7 | | Священная роща | | Республика Марий Эл, Куженерский район,  д. Ивансола Юледурского сельсовета | | Границы не установлены |
| 8 | | Священная роща | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в 1000 м  к востоку от д. Старый Юледур Шудумарского сельсовета | | Границы не установлены |
| 9 | | Священная роща | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в центре с. Юледур | | Границы не установлены |
| 10 | | Священная роща | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в 1000 м  к западу от д. Верхний Нольдур Большеляждурского сельсовета | | Границы не установлены |

**4 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, НА ОСНОВАНИИ МАТЕРИАЛОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

Строительство объектов газопровода по территории Юледурского сельского поселения обусловлено имеющимся дефицитом газа в домах населённых пунктах поселения. Месторасположение газопроводных сетей определяется проектом в виду сложившейся градостроительной ситуации территорий населённых пунктов Юледурского сельского поселения.

Газификация населённых пунктов привнесёт удобство и комфорт в жизнь сельчан. Результатами реализация мероприятий по развитию системы газоснабжения станут:

* повышение надёжности и безопасности услуг газоснабжения;
* снижение аварийности;
* возможность подключения новых потребителей;
* повышение качества услуг.

Газификация улучшит условия жизни людей, создаст условия для создания новых предприятий и возможно уменьшит отток трудоспособного населения.

**5 ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ**

Стратегия устойчивого развития агропродовольственной системы должна основываться на точечных инвестициях в конкурентно-способные отрасли АПК, обеспечивающие мультипликативный эффект целого комплекса взаимосвязанных отраслей.

Важнейшее направление приоритетной государственной поддержки должно быть уделено тем отраслям системы, где уже в ближайшем будущем может производиться конкурентоспособная продукция.

Модернизация предприятий агропромышленного комплекса ПК СХА (колхоз) «Искра», а именно, реконструкция комплекса КРС на 400 голов  
 около д. Игисола благоприятно скажется на развитии сельского   
поселения в целом.

**6 НАЗНАЧЕНИЕ И НАИМЕНОВАНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

В границах Юледурского сельского поселения объекты федерального значения, объекты регионального значения и зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

**7 НАЗНАЧЕНИЕ, НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

***Производство***

В соответствии с п.25 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации” создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтёрству).

***Здравоохранение***

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2013 г. №598 “О федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года" и п.12 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации” создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального района (за исключением территорий поселений, включённых в утверждённый Правительством Российской Федерации [перечень](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_315436/#dst100403) территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному [органу](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_308419/#dst100103) исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи

В поселении планируется строительство нового водопровода в с. Юледур по ул. Коммунистическая и ул. Заречная, протяженностью примерно 3,2 км. Сроки строительства 2024-2030 годы.

***Газоснабжение***

Для улучшения качества жизни населения необходимо осуществить газификацию населенных пунктов Юледурского сельского поселения. Организация в границах муниципального района газоснабжения поселений в пределах полномочий, установленных [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_302963/#dst80) Российской Федерации, в соответствии с п.1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”.

Для обеспечения газом участков малоэтажной застройки, потребуется строительство газопроводов низкого давления. Объёмы работ по газоснабжению поселения будут уточняться на последующих стадиях проектирования. В перспективе в Юледурском сельском поселении планируется газифицировать населенные пункты Игисола, Верхний Регеж.

**8. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Согласно [ГОСТ 22.0.04-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Биолого-социальные чрезвычайные ситуации» 3.1.2 **источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации;** источник биосоциальной ЧС: Особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.](http://docs.cntd.ru/document/1200009375)  На территории поселения источников биолого-социальной чрезвычайной ситуации не отмечено.

**Показатели риска биолого-социальных чрезвычайных ситуаций**

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды биолого- социальных чрезвычайных ситуаций | Виды особо опас-ных болез-ней | Районы, населен-ные пункты и объекты на которых возможно возникновение чрезвычайных ситуаций | Среднее число биолого-социаль-ных чрезвы-чайных ситуаций за послед-ние  10 лет | Дата последней биолого-социаль-ной чрезвы-  чайной ситуации | Заболевания особо опасными инфекциями | | | | | | |
| эпидемий | | | эпизоотий | | | Эпифито-тий |
| Число больных, чел | Число погибших, чел | Число получающих инвалидность, чел | Число больных с/х животных (по видам), голов | Пало (число голов) | Вынужденно убитого (число голов) | Площадь поражаемых с/х культур (по видам), тыс.га. |
| 1. Эпидемия | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Эпизоотии | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Эпифитотии | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Территория поселения, как и в целом всего Куженерского района, эпидемична по геморрагической лихорадке с почечным синдромом, клещевому энцефалиту, неустойчива по заболеваемости сальманеллеозом и острой дизентерии, чему способствует неблагополучное санитарное состояние питьевого водоснабжения из ведомственных водопроводов и частных колодцев.

На территории Юледурского сельского поселения потенциально опасных объектов, которые могут повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей нет. На территории Юледурского сельского поселения объектов радиационно- опасных, имеющих химическое производство и биологические вещества- нет.

Опасных производственных аварий на территории сельского поселения нет.

Мест наиболее подверженных в эпидемиологических и эпизоотическом отношении на территории нет.

Массовых инфекционных заболеваний людей и животных на территории за последние 10 лет не наблюдалось.

**Мероприятиями по обеспечению пожарной безопасности**

Угроза возникновения массовых лесных пожаров в поселении возникает при высоком классе пожарной опасности в периоды:

- после таяния снега весной;

- в засушливое время летнего периода;

- в сухую осеннюю погоду

Благоприятные условия погоды, способствующие быстрому распространению пожаров в лесах:

- высокая температура воздуха;

- перегрев почвы и сильные порывистые ветры;

- длительное отсутствие дождей;

- сильные грозы.

Возникновение лесных пожаров фиксируется по подъему дыма пожарными на пожарных вышках в лесничествах района, а также по сигналам местных жителей. О подъеме дыма дежурный администрации поселения немедленно сообщает в ПП с. Юледур, ПЧ - 49, ПЧ-28, главе администрации поселения и в дежурно-диспетчерскую службу администрации района. Время прибытия по нормативу – обеспечивается.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – состояние, при котором в результате   
возникновения источника чрезвычайной ситуации на объекте, определённой   
территории или акватории, нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу   
населения, народному хозяйству и окружающей среде.

Целью данного раздела является выявление потенциальной опасности ЧС природного и техногенного характера на территории Юледурского сельского   
поселения, а также необходимых мероприятий, направленных на снижение риска их возникновения.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ в данном разделе   
не затрагиваются инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.

При подготовке данного раздела были использованы следующие   
нормативные и проектные материалы:

- Паспорт безопасности территории сельского поселения;

- Федеральный закон РФ от 21 декабря 1994 г. № 68 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- Федеральный закон РФ от 21 июля 1997 г. №116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство Планировки и застройка городских и сельских поселений»;

- ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;

- ГОСТ Р 22.1.07-99 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование опасных метеорологических явлений и процессов. Общие требования»;

- ГОСТ Р 22.1.09-99 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование лесных пожаров. Общие требования»;

- ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;

- СП 11–112–2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных   
образований».

**Чрезвычайные ситуации природного характера**

*Природная чрезвычайная ситуация* (природная ЧС) – это обстановка на определённой территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлёк за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.03-95 Безопасность в ЧС, п. 3.1.1).

*Источник природной чрезвычайной ситуации* – это опасное природное явление или процесс, в результате которого на определённой территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация. То есть событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду (ГОСТ Р 22.0.03-95 Безопасность в ЧС, п. 3. 1. 2.).

Опасные природные явления можно классифицировать по их происхождению:

* *Геофизические*: землетрясения; извержение вулканов.
* *Геологические*: карстовые провалы, овражная и береговая эрозии, обвалы, оползни и др.

*- Метеорологические и агрометеорологические:* сильные ветры (бури, ураганы, смерчи), крупный град, обычно с сильным ливневым дождём и грозой, сильный туман; сильный снегопад, сильный гололёд, сильный мороз, сильная метель, заморозки; сильная жара, засуха.

* *Гелиокосмические:* падение небесных тел, магнитные бури.

*- Гидрологические:* высокие уровни вод (наводнения), паводок, половодья; подтопление и др.

* *Природные пожары:* лесные пожары; пожары степных и хлебных массивов; торфяные пожары, подземные пожары горючих ископаемых.
* *Инфекционные заболевания людей:* единичные случаи экзотических и особо опасных инфекционных заболеваний; групповые случаи опасных инфекционных заболеваний и др.
* *Инфекционная заболеваемость сельскохозяйственных животных*: единичные случаи экзотических и особо опасных инфекционных заболеваний; инфекционные заболевания не выявленной этиологии и др.
* *Поражения сельскохозяйственных растений болезнями и вредителями*: массовое распространение вредителей растений; болезни, не выявленные этиологии и др.

Наиболее вероятными источниками чрезвычайных ситуаций природного характера на территории Юледурского сельского поселения являются стихийные гидрометеорологические явления и лесные пожары, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов.

Также в качестве превентивных мер необходимо обратить внимание на вероятность заболеваний животных и людей.

Зоны возможного воздействия поражающих факторов чрезвычайных ситуаций природного характера на территорию поселения зависят от степени интенсивности природных явлений.

Основными причинами подтоплений являются: большое содержания влаги в грунте, большая высота снежного покрова; последующее быстрое таянье снега в годы с ранней весной, влечёт за собой резкий подъём уровня грунтовых вод за счёт просачивания в грунт (инфильтрации) талых вод, что и приводит к развитию процессов подтопления.

На территории Юледурского сельского поселения отсутствует опасность возникновения опасных гидрологических явлений и процессов.

За последние 50 лет на территории Юледурского сельского поселения не наблюдалось наводнений и подтопления жилых строений и социально значимых объектов, сооружений.

На территории поселения отсутствуют чётко выраженная периодичность проявления паводков.

Основными поражающими факторами являются: гидродинамическое воздействие на береговые сооружения, размыв берегов потоком воды, загрязнение гидросферы, почв, грунтов, затопление территории. Паника людей.

Последствием шквальных ветров, скорость которого превышает 32 м/с, несёт разрушение построек, повреждение кровли на отдельных зданиях и сооружениях, повреждение воздушных линий связи и электропередач, повал деревьев, повреждение сельскохозяйственных культур, перенос почвы, снега.

Выпадение града в виде частичек плотного льда диаметром от 5мм до 15см

Понижение температуры воздуха до критических отметок в зимнее время может вызвать нарушение водоснабжения и энергоснабжения, вывести из строя котельные, затруднить работу автотранспорта, привести к понижению температуры в рабочих и служебных помещениях.

По наблюдениям на территории Юледурского сельского поселения повторяемость урагана 1-2 раза в 5-10 лет, метели и сильные морозы ежегодно, град 1-2 раза в 5-10 лет, ливневые дожди 1-2 раза в год.

На территории поселения в пожароопасный период возможны лесные пожары вследствие несоблюдения мер пожарной безопасности населением.

Существует опасность загрязнения подземных водоносных горизонтов по причине большого количества на территории поселения выгребных ям и несанкционированных свалок.

Для предупреждения и снижения ущерба от природных чрезвычайных ситуаций рекомендуется проведение следующих мероприятий:

* осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
* в качестве противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития лесных пожаров рекомендуем: санитарные рубки, создание противопожарных барьеров в лесу, контроль лесопользователей в отношении устранения нарушений лесопользования, работа с населением через средства массовой информации, также проведение мониторинга территории поселения на выявление зон расположения торфа на случай предотвращения возможных пожаров;
* создание резервов горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон;
* введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях и о правилах поведения в этих ситуациях;
* проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения;
* подсыпка на проезжие части сельского поселения песка, дорожного гравия для предотвращения дорожно-транспортных происшествий происходящих вследствие сильных морозов;
* создание метелезащиты и ветрозащиты наземных инженерно-коммуникационных систем, а также вдоль автомобильных дорог, проведение посадки лесонасаждений. На участках где по почвенно-климатических или другим условиям не могут быть выращены защитные лесные насаждения, необходимо создание контурной защиты из постоянных заборов, в качестве временного средства снегозащиты могут использоваться переносные решетчатые щиты;
* подготовка населения в области защиты от чрезвычайной ситуации природного характера.

Заблаговременное проведение данных мероприятий обеспечит защищённость территории поселения в случаях природных ЧС.

**Чрезвычайные ситуации техногенного характера**

Техногенная чрезвычайная ситуация (техногенная ЧС) – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной ЧС на объекте, определённой территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде. (ГОСТ Р 22.0.05-94 Безопасность в ЧС, п. 3.1.1).

Источник техногенной ЧС – это опасное техногенное происшествие, то есть аварии на промышленных объектах или на транспорте, пожары, взрывы или высвобождение различных видов энергии (ГОСТ Р 22.0.05-94 Безопасность в ЧС, п. 3.1.2).

Как правило, крупная авария возникает вследствие нескольких причин (или их комбинации), которые можно условно разделить на три группы:

технические неполадки (отказы оборудования, в том числе их разрушение, отклонение технологических параметров от регламентных)

события, связанные с человеческим фактором (неправильные действия персонала, неверные организационные решения, проектные неточности, террористические акты, диверсии и несанкционированные преднамеренные действия обслуживающего персонала и др.)

внешние воздействия техногенного или природного характера (ураганы, грозы, сильные заморозки и т.д.)

К техногенным источникам возникновения чрезвычайных ситуаций в соответствии с ГОСТ 22.0.05-94 относятся потенциально опасные объекты экономики, на которых возможны два вида аварий:

*1) Промышленные аварии и катастрофы:*

- радиационно-опасные опасные объекты;

- химически опасные объекты экономики (включая склады хранения опасных химических веществ);

пожароопасные и взрывоопасные объекты экономики;

размещение гидротехнических сооружений, создающих угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

*2) Опасные происшествия на транспорте:*

- авто транспорт;

- трубопроводный транспорт.

**Перечень потенциально опасных объектов, находящихся на территории сельского поселения**

Таблица 14

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п\п | Виды опасных ЧС техногенного  характера | Перечень потенциально-опасных  объектов |
| 1. | Химически опасные объекты | На территории отсутствуют |
| 2. | Радиационно- опасные объекты | На территории отсутствуют |
| 3. | Взрывопожароопасные объекты | На территории отсутствуют |

###### Аварии на транспорте

Перевозка опасных грузов автомобильным транспортом.

Необходимо отметить, что транспорт является источником опасности не только для его пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, поскольку по ним перевозится большое количество легковоспламеняющихся, химических, взрывчатых и других веществ, представляющих при аварии угрозу жизни и здоровью людей. Такие вещества составляют в общем объёме грузоперевозок на всех видах транспорта около 12%.

Подобные аварии, произошедшие вне населённых пунктов, наносят экологический ущерб окружающей среде, но они гораздо опаснее в населённых пунктах, где помимо загрязнения местности опасности подвергаются жизнь и здоровье людей.

Аварийность автотранспорта с цистернами при перевозках опасных грузов принимается равной 6•10-7 аварий на 1 км пути. Ёмкость автомобильных цистерн для перевозки опасных грузов колеблется от 4 до 30 м3. Радиусы зон поражения для некоторых, наиболее часто перевозимых опасных веществ, приведены в таблицах представленных ниже.

Таблица 15

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вещество | радиус зоны поражения, км | | площадь зоны поражения, км2 | |
| смертельного | порогового | смертельного | порогового |
| Аммиак | 0,1 | 0,3 | 0,001 | 0,01 |
| Хлор | 0,3 | 1,2 | 0,008 | 0,18 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| вещество | радиус зоны поражения, м | | площадь зоны поражения, м2 | |
| растекания | возгорания | растекания | возгорания |
| бензин | 10 | 40 | 320 | 5000 |
| диз. Топливо | 45 | 140 | 6400 | 61600 |

Расчёт зон произведён для наихудших погодных условий: скорость ветра – 1 м/с, вертикальная устойчивость атмосферы – инверсия, температура наружного воздуха – 20 оС.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций на автотранспорте:

* улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололёда;
* устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
* установка стендов информирующих водителей о состоянии дорог и возможных опасных метеоусловиях.
* работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения;
* комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог).
* укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
* регулярная проверка состояния автомобильных мостов через ручьи и реки;
* очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

###### Аварии на гидротехнических сооружениях

На территории Юледурского сельского поселения расположены следующие гидротехнические сооружения:

- Гидротехническое сооружение на реке Лаж с. Юледур Куженерского района Республики Марий Эл построено в целях орошения. Современное (фактическое) назначение: хозяйственно-бытовое.

- Гидротехническое сооружение на реке Сеснур д. Нижний Сеснур Куженерского района Республики Марий Эл построено в целях орошения. Современное (фактическое) назначение: хозяйственно-бытовое.

- Гидротехническое сооружение на реке Нолька д. Ивансола Куженерского района Республики Марий Эл построено в целях орошения. Современное (фактическое) назначение: хозяйственно-бытовое.

- Гидротехническое сооружение на реке Умерка с. Юледур Куженерского района Республики Марий Эл построено в целях орошения. Современное (фактическое) назначение: хозяйственно-бытовое.

- Гидротехническое сооружение на реке Арчакнур д. Нижний Регеж Куженерского района Республики Марий Эл построено в целях орошения. Современное (фактическое) назначение: хозяйственно-бытовое.

При этом гидротехнические сооружения, на которых могут произойти крупные аварии, отсутствуют.

###### Аварии на трубопроводном транспорте

Основными причинами высокой аварийности при эксплуатации трубопроводов является сокращение ремонтных мощностей, низкие темпы работ по замене отработавших срок трубопроводов на трубопроводы с антикоррозионными покрытиями, а также прогрессирующее старение действующих сетей. При общей динамики аварийности, по оценкам экспертов, причинами разрыва трубопроводов являются:

* 60% случаев – гидроудары, перепады давления и вибрации,
* 25% - коррозионные процессы,
* 15% - природные явления и форс-мажорные обстоятельства.

Аварии на трубопроводе происходят не только по техническим причинам, но и в результате халатности, людей при выполнении своих непосредственных обязанностей.

Превентивными мероприятиями по предотвращению аварий на газопроводах являются:

* оценка воздействия трубопроводов на окружающую среду путём проведения мониторных работ (наблюдения)
* проведение капитальных ремонтов неисправных участков газопровода
* соблюдение мер безопасности при эксплуатации.

###### Аварии на пожаро- и взрывопожароопасных объектах

На территории Юледурского сельского поселения пожаро- и взрывопожароопасных объектов нет.

.

Основной причиной ЧС вызванных пожарами в жилом секторе, на производственных объектах и объектах соцкультбыта, является нарушение правил пожарной безопасности, нарушение правил обращения с огнём, курение в нетрезвом состоянии, нарушение правил эксплуатации, а также позднее сообщение о возникших пожарах.

Для того чтобы свести к минимуму число аварий на взрывопожарных объектах, ограничить распространение пожаров и обеспечить условия их ликвидации заблаговременное проведение необходимых мероприятий направленные на:

* устранение и защиту источников возможного воспламенения;
* контроль неукоснительного соблюдение требований правил безопасности и правильности эксплуатации объекта для предотвращения аварийных ситуаций вследствие неквалифицированных (ошибочных, преднамеренных) действий отдельных лиц (охраны или персонала);
* защиту зданий и сооружений объекта от разрушений при взрыве;
* своевременное проведение противопожарных мероприятий для ограничения огня в случаях возгорания;
* создание условий для быстрой эвакуации людей и материальных ценностей из зоны пожара;
* подготовку эффективных средств пожарной сигнализации и пожаротушения;
* оборудование подъездов к сооружениям водными источниками.

###### Оповещение населения

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.1993 г. №178 «О создании локальных системах оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов» на действующих опасных производственных объектах должны быть локальные системы оповещения. Финансирование работ на действующем объекте осуществляется за счёт собственных средств объекта.

Согласно совместному приказу МЧС России, Министерства информационных технологий и связи Российской Федерации, Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации №422/90/376 от 25.07.2006 года «Об утверждении Положения о системах оповещения населения» орган местного самоуправления планирует и проводит совместно с организациями связи, операторами связи и организациями телерадиовещания проверки систем оповещения, тренировки по передаче сигналов оповещения и речевой информации.

Высокая эффективность в подготовке населения к самостоятельным действиям может быть достигнута путём выпуска специальных брошюр, адресованных местным жителям поселения, которые раздаются бесплатно или продаются за небольшую стоимость.

###### Защитные сооружения

Согласно СП 165.1325800.2014 для каждого защитного сооружения должен быть разработан план-график приведения убежища в готовность к приёму укрываемых людей.

Защитные сооружения должны приводиться в готовность для приёма укрываемых в сроки, не превышающие 12 ч, а на химически опасном объекте должны содержаться в готовности к немедленному приёму укрываемых.

## Силы и средства предупреждения и ликвидации ЧС

Силы и средства муниципального звена территориальной подсистемы предупреждения и ликвидации ЧС (МЗ ТП РСЧС) на территории Юледурского сельского поселения утверждаются постановлением главы поселения.

МЗ ТП РСЧС поселения осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

К полномочиям МЗ ТП РСЧС относится:

- проведение эвакуационных мероприятий;

- остановка деятельности организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;

- проведение аварийно-спасательных работ на объектах и территориях организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;

- ограничение доступа людей в зону чрезвычайной ситуации;

- разбронирование в установленном порядке резервов материальных ресурсов материальных ценностей государственного материального резерва организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;

- использование в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, средств связи и оповещения, транспортных средств и иного имущества организаций, находящиеся в зоне чрезвычайной ситуации;

- привлечение к проведению работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций нештатных и общественных аварийно – спасательных формирований, а также спасателей, не входящих в состав указанных формирований, при наличии у них документов, подтверждающих их аттестацию на проведение аварийно-спасательных работ;

- привлечение на добровольной основе населения к проведению неотложных работ, а также отдельных граждан, не являющихся спасателями, к проведению аварийно – спасательных работ;

- принятие других необходимых мер, обусловленных развитием чрезвычайных ситуаций и ходом работ по их ликвидации.

К силам и средствам МЗ ТП РСЧС поселения относятся силы и средства органов местного самоуправления, организаций и общественных объединений, предназначенные и выделяемые (привлекаемые) для предупреждения и ликвидации ЧС.

Норматив по прибытию 1-го пожарного расчета к месту пожара – обеспечивается.

Информация об источниках противопожарного водоснабжения:

1. Для тушения пожаров на территории поселения имеется 7 артезианских скважин (с. Юледур - 2 шт; д. Игисола - 1 шт; д. Купсола – 1 шт;   
   д. Большой Ляждур - 1 шт; д. Ивансола - 2 шт).

Таблица 16

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Значение показателя** | |
| **Значение показа**  **теля на момент разработки паспорта** | **Значение показателя через пять лет** |
| 1. | Численность сил гражданской обороны, подразделений:  Государственной противопожарной службы МСЧ России,  Государственной инспекции по маломерным судам МЧС,  пожарно – спасательных и поисково-спасательных формирований, чел. % от расчетной потребности | 0  0  0  0 | 0  0  0  0 |
| 2. | Оснащенность сил гражданской обороны, подразделений:  Государственной противопожарной службы МЧС России,  Государственной инспекции по маломерным судам МЧС,  пожарно-спасательных и поисково-спасательных формирований техникой и специальными средствами, ед. / % от расчетной потребности | 0  0  0  0 | 0  0  0  0 |
| 3. | Фактическое количество пожарных депо, ед./ % от общего количества пожарных депо, требующихся по нормам | 0 | 0 |
| 4. | Количество пожарных депо, у которых соблюдается норматив радиуса выезда на тушение жилых зданий, ед./ % от общего количества пожарных депо | 0 | 0 |
| 5. | Количество пожарных депо, в которых соблюдается соответствие технической оснащенности пожарных депо требованиям климатических и дорожных условий, а также основным показателем назначения пожарных автомобилей, ед./ % от общего количества пожарных депо | 0 | 0 |
| 6. | Численность личного состава аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований, прошедших аттестацию, чел./ % от их общего числа | 0 | 0 |

**9 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПЕРЕВОДИМЫХ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ В ДРУГУЮ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Таблица 17

| **№ п/п** | **Расположение** | **Существующая категория земель** | **Кадастровый квартал/кадастровый номер земельного участка** | **Категория, к которой планируется отнести земельный участок** | **Цели планируемого использования** | **Площадь, га** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 8 |
| 1 | Куженерский район, в юго-западной части кадастрового квартала района | земли с/х назначения | **12:09:0070101:105** | промтранссвязь | добыча полезных ископаемых | 2,0 |
| 2 | Куженерский район, в юго-западной части кадастрового квартала района | земли с/х назначения | **12:09:0070101:106** | промтранссвязь | добыча полезных ископаемых | 4,8982 |
| 3 | Республика Марий Эл, Куженерский район, территория муниципального образования «Юледурское сельское поселение» | земли с/х назначения | **12:09:0070101:114** | промтранссвязь | Памашъяльский каменный карьер | 5,0 |
| 4 | Республика Марий Эл, Куженерский район | сельскохозяйственного назначения | **12:09:0000000:205** | промтранссвязи | размещение автомобильной дороги Большой Ляждур-Верхний Нольдур | 6,2998 |
| 5 | Республика Марий Эл, Куженерский район | сельскохозяйственного назначения | **12:09:0070101:117** | промтранссвязи | добыча природных ископаемых | 5,0 |
| 6 | Республика Марий Эл, Куженерский район | сельскохозяйственного назначения | **12:09:0070101:118** | промтранссвязи | карьер | 37,8324 |

**10 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

**11 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Исключаемые земельные участки из границ населённых пунктов в Юледурском сельском поселении отсутствуют.

**12 СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Предметы охраны и границы территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения - отсутствуют.

**13 ПЛАНИРУЕМАЯ СТРУКТУРА ПОСЕЛЕНИЯ**

Таблица 18

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего территория,  га | в том числе | | | | | | |
| земли  с/х  назначения | земли насел. пунктов | земли  пром. трансп. и др. | земли лесного фонда | земли  водного  фонда | земли  запаса | земли специального назначения (кладбища) |
| **9 625,0** | **7 776,0** | **844,9** | **3,6** | **860,4** | **793,1** | - | **0,64** |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальное планирование направлено на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан, их объединений и муниципальных образований.

Проект внесения изменений в генеральный план Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл выполнен на основании постановления Юледурской сельской администрации Куженерского муниципального района Республики Марий Эл от 01.12.2022 г. № 57 «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл», а также в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Марий Эл:

- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г.   
№ 190-ФЗ (ред. от 14.07.2022 г.);

- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (ред. от 14.07.2022 г.);

- «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 №74-ФЗ (ред. от 02.08.2019 г., с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2020 г.);

- Закон Республики Марий Эл «О составе и границах сельских, городских поселений в Республике Марий Эл» от 28.12.2004 г. №62-3 (с изменениями и дополнениями);

- Закон Республики Марий Эл «О статусе, границах и составе муниципальных районов, городских округов в Республике Марий Эл Закон Республики Марий Эл Закон Республики Марий Эл» от 18.06.2004 г. №15-3 (с изменениями на: 04.08.2017);

- Схема территориального планирования Республики Марий Эл актуализированная и утверждённая постановлением Правительства Республики Марий Эл от 24 декабря 2021 г. №569 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Марий Эл от 4 июля 2008. №173»;

- Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ от 06 октября 2003 г.);

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Республики Марий Эл от 7 апреля 2008 г. «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования республиканского значения Республики Марий Эл» (с изменениями на: 21.05.2018).

При подготовке Генерального плана использовались данные кадастрового учёта Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РМЭ.

Также были учтены ранее разработанные для Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл документы и материалы.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Карта (схема) | Год разработки | Масштаб | Место нахождение архивной копии |
| 1 | Схема установления границ земель сельских населённых пунктов сельского совета района Марийской ССР | 1991 | 1:10000 | Администрация сельского совета Юледурского сельского поселения |
| 2 | Схема территориального планирования муниципального образования «Куженерский муниципальный район» РМЭ | 2012 | 1:400000 | Администрация Куженерского муниципального района |

В составе утверждаемой части генерального плана выполнены следующие карты и схемы:

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения М 1:25000;

2. Карта границ населённых пунктов, входящих в составы поселения М 1:25000;

3. Карта функциональных зон поселения М 1:25000.

Все карты Юледурского сельского поселения выполнены в системе ГИС в программе Map Info.

Генеральный план Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл Республики Марий Эл подготовлен на срок до 20 лет.

**1. Общие сведения о поселении**

Статус и границы Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл установлены законом Республики Марий Эл «О составе и границах сельских, городских поселений в Республике Марий Эл» от 28.12.2004 г. №62-3 (в редакции от 24.05.2022 г. № 18-З).

Юледурское сельское поселение является административно-хозяйственной единицей Куженерского района Республики Марий Эл с административным центром в с. Юледур.

Юледурское сельское поселение включает в себя 15 населённых пунктов:

- село Юледур;

- деревни Большой Ляждур, Верхний Нольдур, Верхний Регеж, Ивансола, Игисола, Нижний Регеж, Кораксола, Купсола, Малый Ляждур, Малая Олма, Мари-Олма, Нижний Нольдур, Нижний Сеснур, Олма-Шойская.

Юледурское сельское поселение граничит на севере с Сернурским районом, на востоке и юго-востоке – с Параньгинским районом, на юго-западе – с Шудумарским сельским поселением, на западе – с Шорсолинским сельским поселением.

Картографическое описание границ сельского поселения даётся в Законе Республики Марий Эл «О статусе, границах и составе муниципальных районов, городских округов в Республике Марий Эл» от 18.06.2004 г. №15-3 (в редакции от 24.05.2022 г. №18-З).

**Основные технико-экономические показатели**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование показателей** | **Единица измерения** | **Существ.** | **1-ая очередь** | **Расч. срок** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
|  | **1. НАСЕЛЕНИЕ** | | | | |
| 1.1 | **Общая численность населения** | чел. | **1652** | **1500** | **1200** |
|  | **2. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД** | | | | |
| 2.1 | **Общий объем жил. фонда** | **кв.м** | **31259,6** | **45000,0** | **36000,0** |
| 2.1.1 | Средняя обеспеченность общей площадью жилого фонда | кв.м чел. | **17,8** | **30,0** | **30,0** |
| 2.2 | **Обеспеченность жилищного фонда:** | **% от общ. пл.** |  |  |  |
| 2.2.1 | - водопроводом | % | 14,53 | 14,53 | 14,53 |
| 2.2.2 | - канализацией | % | 0 | 0 | 0 |
| 2.2.3 | - газоснабжением | % | 63,86 | 100 | 100 |
| 2.2.4 | - электроснабжением | % | 100 | 100 | 100 |
| 3.1 | Магазины продовольственных и непродовольственных товаров и пр. | объект | 7 | 7 | 7 |
| 3.2 | Отделения почтовой связи | объект | 2 | 2 | 2 |
| 3.3 | Сельская библиотека | объект | 3 | 3 | 3 |
| 3.4 | Дом культуры | объект | 3 | 3 | 3 |
| 3.5 | Учебно-образовательные учреждения | чел/мест | 4 | 4 | 4 |
| 3.6 | Здравоохранение | объект | 3 | 3 | 3 |
| 4.1 | **Водопотребление** | тыс.л в сутки |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 4.1.1 | - на хозяйственно-бытовые нужды |  |  |  |  |
| 4.1.2 | - на производственные нужды |  | - | - | - |

**Баланс территории**

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Элементы территории** | **Прошлые года** | **Сложившееся положение** | **Планируемые границы** | |
| **первая очередь** | **расчётный срок** |
| **1** | **2** | **3** | **3** | **4** | **5** |
|  | **Территории в границах поселения, всего (га)** | **9662,0** | **9 696,54** | **9625,0** | **9625,0** |
|  | В том числе: |  |  |  |  |
| **1** | **земли населённых пунктов** | **421,0** | **997,5** | **844,9** | **844,9** |
|  | из них: |  |  |  |  |
| 1.1 | жилая зона | 320,0 | 320,0 | 540,1 | 540,1 |
|  | зона малоэтажной застройки |  |  | 0,64 | 0,64 |
| 1.2 | зона делового, общественного и коммерческого назначения | 5,0 | 5,0 | 1,38 | 1,38 |
|  | зона специализированной общественной застройки |  |  | 12,62 | 12,62 |
| 1.3 | производственная зона, зона инженерных и транспортной инфраструктуры | 89,0 | 89,0 | 35,58 | 35,58 |
| 1.5 | зона водных объектов |  |  | 8,7 | 8,7 |
| 1.6 | зона сельскохозяйственного назначения |  |  | 235,5 | 235,5 |
| 1.9 | кладбища |  |  | 10,4 | 10,4 |
| **2** | **Земли промышленности, энергетики, связи и т.п.** | **66,0** | **66,0** | **3,6** | **3,6** |
| **3** | **Земли сельскохозяйственного использования,** | **8314,0** | **7620,14** | **7776,0** | **7776,0** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| - сельскохозяйственные территории | 8314,0 | **7620,14** | 7776,0 | 7776,0 |
| **4** | **Земли лесного фонда** | **856,0** | **860,4** | **793,1** | **793,1** |
| **5** | **Земли специального назначения (кладбища)** | **-** | **12,9** | **0,64** | **0,64** |
| **6** | **Земли водного фонда** | **3400,0** | **134,6** | **206,76** | **206,76** |
| **7** | **Земли запаса** | **5,0** | **5,0** | - | - |

**2 Положение о территориальном планировании**

* 1. **Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения не линейных объектов местного значения сельского поселения, их основные характеристики и местоположение с указанием функциональных зон.**

Таблица 4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населённый пункт** | **Вид и назначение объекта** | **Наименование планируемого объекта** | **Сроки строительства, реконструкции** | **Функциональная зона** |
| с. Юледур | Дошкольное  образования | Строительство детского сада | 2023-2025 г. | Жилая зона |
| с. Юледур | Гидротехническое сооружение | Реконструкция плотины | 2023-2025 | Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур |
| д. Ивансола | Образование и просвещение | Реконструкция Ивансолинского Дома культуры | 2023 г. | Жилая зона |
| д. Игисола | Животноводство и скотоводство | Реконструкция  комплекса КРС | 2023-2025г. | Зона сельскохозяйст-венного использования |

### Сведения о видах, назначении и наименованиях не линейных объектов местного значения сельского поселения, их основные характеристики и местоположение с указанием функциональных зон.

Объекты инженерной инфраструктуры теплоснабжения, газоснабжения и электроснабжения

Таблица 5

| **Населённый пункт** | **Теплоснабжение** | **Газо-снабжение** | **Электро-снабжение** | **Функциональная зона** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| с. Юледур | газоснабжение, индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное | есть | есть | жилая зона, зона  сельскохозяйственного использования, зона специализированной общественной застройки |
| д. Большой Ляждур | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | есть | есть | жилая зона,  зона специализированной общественной застройки |
| д. Верхний Нольдур | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | есть | есть | жилая зона |
| д. Верхний Регеж | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | нет | есть | жилая зона |
| д. Ивансола | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | есть | есть | жилая зона;  зона специализированной общественной застройки, зона  сельскохозяйственного использования |
| д. Игисола | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | нет | есть | жилая зона, зона  сельскохозяйственного использования |
| д. Нижний Регеж | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | есть | есть | жилая зона |
| д. Кораксола | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | есть | есть | жилая зона |
| д. Купсола | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | есть | есть | жилая зона, зона специализированной общественной застройки, зона  сельскохозяйственного использования |
| д. Малый Ляждур | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | есть | есть | жилая зона |
| д. Малая Олма | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | есть | есть | жилая зона |
| д. Мари-Олма | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | есть | есть | жилая зона |
| д. Нижний Нольдур | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | есть | есть | жилая зона |
| д. Нижний Сеснур | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | есть | есть | жилая зона |
| д. Олма-Шойская | индивидуальное отоплен, автономные котельные, печное на природном и твердом топливе | нет | есть | жилая зона |

**Теплоснабжение.** Теплоснабжение Юледурского сельского поселения осуществляется:

- в частных домах от печей и котлов на природном газе и на твердом топливе;

- в с. Юледур 2-х этажное здание МБОУ «Юледурская средняя общеобразовательная школа» - котельная МП «Куженерводоканал» (газ);

- в с. Юледур здание МБДОУ «Юледурский детский сад №5 «Черемушка» - (газ);

- в д. Купсола МБОУ «Ивансолинская основная общеобразовательная школа» - газовая котельная МП «Куженерводоканал».

На территории поселения функционируют также теплоисточники, стоящие на балансе ведомственных организаций, у которых отсутствуют проходящие от них теплосети:

В здании Юледурской врачебной амбулатории, Юледурского сельского клуба, помещении Юледурской сельской администрации, почтового отделения с. Юледур для выработки теплоты используется природный уголь и дрова. В здании Ивансолинского ФАПа, Большеляждурского ФАПа, Большеляждурского сельского Дома культуры, Ивансолинского сельского Дома культуры для выработки теплоты используется природный газ.

**Связь.** В рамках реализации приоритетного проекта «Устранение цифрового неравенства» по территории Юледурского сельского поселения построена сеть ВОЛС и установлены точки доступа к сети Интернет.

Объекты инженерной инфраструктуры водоснабжение и водоотведение

Таблица 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Населённый пункт** | **Водоснабжение** | **Водоотведение**  **канал.** | **Функциональная зона** |
| с. Юледур | имеется водопровод протяженностью 1986 м, 1963 года постройки и требует ремонта, частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона, зона  сельскохозяйственного использования, зона специализированной общественной застройки |
| д. Большой Ляждур | централизованное, частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона,  зона специализированной общественной застройки |
| д. Верхний Нольдур | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона |
| д. Верхний Регеж | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона |
| д. Ивансола | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона |
| д. Игисола | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона, зона  сельскохозяйственного использования |
| д. Нижний Регеж | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона |
| д. Кораксола | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона |
| д. Купсола | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона, зона специализированной общественной застройки, зона  сельскохозяйственного использования |
| д. Малый Ляждур | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона |
| д. Малая Олма | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона |
| д. Мари-Олма | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона, зона  сельскохозяйственного использования |
| д. Нижний Нольдур | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона |
| д. Нижний Сеснур | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона |
| д. Олма-Шойская | частные скважины, шахтные колодцы | выгребные ямы | жилая зона |

**Водоотведение.** На территории Юледурского сельского поселения централизованная канализационная система отсутствует.

В с. Юледур расположено МБОУ «Юледурская средняя общеобразовательная школа», МБДОУ «Юледурский детский сад №5 «Черемушка, МБОУ «Ивансолинская основная общеобразовательная школа», МБОУ «Большеляждурская начальная школа» канализационные стоки поступают в выгребные ямы, откуда вывозятся специализированными техническим транспортом.

**Водоснабжение.** Эксплуатацию водопровода и водоснабжение населения осуществляет муниципальное предприятие «Куженерводоканал». Общая протяженность водопроводных сетей 1895 м.

В с. Юледур имеется водопровод протяженностью 1986 м, 1963 года постройки и требует ремонта.

Во всех населенных пунктах Юледурского сельского поселения, кроме села Юледур и д. Большой Ляждур жители централизованным водоснабжением не обеспечены, население пользуется водой из родников, колодцев и индивидуальных скважин.

Перспективные водные балансы в зоне действия систем водоснабжения равны существующим. В поселении планируется строительство нового водопровода в с. Юледур по ул. Коммунистическая и ул. Заречная, протяженностью примерно 3,2 км. Сроки строительства 2024-2030 годы.

Техническое состояние существующих сетей и сооружений водопровода, ввиду их длительной эксплуатации, снижает уровень подготовки воды питьевого качества. Требуется ремонт и реконструкция. Вода должна отвечать требованиям норм децентрализованных и централизованных систем питьевого водоснабжения.

В ближайшей перспективе, с целью учета ресурсов, необходимо продолжать работу с населением по установке индивидуальных приборов учета в домах, к которым протянут водопровод. Данная работа является приоритетной, с учетом последних изменений в жилищно-коммунальной сфере и законодательстве.

*Объекты социальной инфраструктуры и мест массового отдыха жителей поселения с указанием функциональных зон в которых они расположены.*

|  |
| --- |
| МБДОУ «Юледурский детский сад №5 «Черемушка» |
| МБОУ «Ивансолинская основная общеобразовательная школа» |
| МБОУ «Юледурская средняя общеобразовательная школа» |
| МБОУ «Большеляждурская начальная школа» |
| Юледурский сельский Дом культуры |
| Ивансолинский сельский Дом культуры |
| Большеляждурский сельский Дом культуры |
| Юледурская сельская библиотека |
| Ивансолинская сельская библиотека |
| Большеляждурская сельская библиотека |
| Юледурское отделение почтовой связи |
| Большеляждурское отделение почтовой связи |
| ПК СХА (колхоз) «Искра» |
| Юледурская врачебная амбулатория |
| Ивансолинский ФАП |
| Большеляждурский ФАП |
| Аптечный пункт с. Юледур |
| Большеляждурский ветеринарный участок |
| Магазин ООО «Золотой улей» с. Юледур |
| Магазин ООО «Золотой улей» д. Игисола |
| Магазин «Людмила», ООО «Онар», д.Ивансола |
| Магазин « Сельпо», д.Купсола |
| Магазин ИП Зарипов И.Г. «Мешочек 7», с. Юледур |
| Магазин ИП Зарипов И.Г. «Мешочек 7», д. Большой Ляждур |
| Магазин «Золотой улей», д. Большой Ляждур и пр |

**Расположенные в зоне жилой застройки:**

- МБОУ «Ивансолинская основная общеобразовательная школа»;

- Юледурский сельский Дом культуры;

- Ивансолинский сельский Дом культуры;

- Большеляждурский сельский Дом культуры;

- Юледурская сельская библиотека;

- Ивансолинская сельская библиотека;

- Юледурское отделение почтовой связи;

- Большеляждурское отделение почтовой связи;

- Юледурская врачебная амбулатория;

- Ивансолинский ФАП;

- Аптечный пункт с. Юледур;

- Большеляждурский ветеринарный участок;

- Магазин ООО «Золотой улей» с. Юледур;

- Магазин ООО «Золотой улей» д. Игисола;

- Магазин «Людмила», ООО «Онар», д.Ивансола;

- Магазин « Сельпо», д.Купсола;

- Магазин ИП Зарипов И.Г. «Мешочек 7», с. Юледур;

- Магазин ИП Зарипов И.Г. «Мешочек 7», д. Большой Ляждур;

- Магазин «Золотой улей», д. Большой Ляждур и пр.

Расположенные в зоне специализированной общественной застройки:

- МБДОУ «Юледурский детский сад №5 «Черемушка»;

- МБОУ «Юледурская средняя общеобразовательная школа»;

- МБОУ «Большеляждурская начальная школа»;

- Большеляждурская сельская библиотека;

- Большеляждурский ФАП.

Расположенные в зоне сельскохозяйственного использования:

-ПК СХА (колхоз) «Искра».

Расположенные в зоне лесного фонда:

- Земли государственного лесного фонда.

### Сведения о видах, назначении и наименованиях для размещения планируемых линейных объектов, их основные характеристики и местоположение

Сведения о видах, назначении и наименованиях для размещения планируемых линейных объектов, их основные характеристики и их местоположение представлены в таблице 7.

Таблица 7

**Объекты транспортной инфраструктуры**

| № п/п | Наименование  объекта | Основные характеристики | Местоположение |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Строительство автомобильной дороги Купсола - Кораксола Куженерского района | 1,5 | д. Купсола – д. Кораксола |
| 2 | Строительство автомобильной дороги Большой Ляждур - Мари-Олма | 3,2 | д. Большой Ляждур –  д. Мари-Олма |
| 3 | Строительство автомобильной дороги Купсола - Нижний Регеж | 1,5 | д. Купсола – д. Нижний Регеж |
| 4 | Капитальный ремонт автомобильной дороги Русский Кугунур - Большой Ляждур | 12,1 | д. Русский Кугунур –  д. Большой Ляждур |
| 5 | Капитальный ремонт автомобильной дороги Юледур - Купсола | 6,5 | с. Юледур – д. Купсола |

**Объекты инженерной инфраструктуры**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Основные характеристики | Местоположение |
| 1 | Строительство нового водопровода в с. Юледур ул. Коммунистическая и ул. Заречная | примерно 3,2 км., срок реализации 2024-2030гг. | в с. Юледур ул. Коммунистическая и ул. Заречная |
| 2 | Строительство межпоселкового  газопровода высокого давления | 3,3 км | по территории поселения до д. Игисола |
| 3 | Строительство межпоселкового  газопровода высокого давления | 0,8 км | по территории поселения до д. Русский Ляждур |

### Сведения о видах, назначении и наименованиях линейных объектов, расположенных в сельском поселении, их основные характеристики и местоположение

Сведения о видах, назначении и наименованиях линейных объектов, расположенных в Юледурском сельском поселении, их основные характеристики и местоположение представлены в таблице 8.

Таблица 8

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Название и наименование | Основные характеристики | Местоположение |
| **транспортная инфраструктура** | | |
| *автомобильные дороги республиканского значения* | | |
| автомобильная дорога «Юледур - Купсола» | протяжённость  дороги 6,5 км | проходит по Юледурскому сельскому поселению |
| автомобильная дорога Русский Кугунур – Большой Ляждур | протяжённость дороги 12,1 км | проходит по Юледурскому сельскому поселению |
| *автомобильные дороги местного значения* | | |
| автомобильные дороги местного значения | протяжённость дорог 22,0 км | проходят по Юледурскому сельскому поселению |
| **инженерная инфраструктура** | | |
| *электроснабжение* | | |
| линия электропередач | мощность 110 кВ | проходят по Юледурскому сельскому поселению |
| *газоснабжение* | | |
| газопровод распределительный высокого/низкого давления | 33,5 км | проложен по территории Юледурского сельского поселения |
| *связь* | | |
| ВОЛС (Волоконно-оптическая линия | собственность  ОАО «РОСТЕЛЕКОМ» | проложена по территории Юледурского сельского поселения |

Данные о названии, типе покрытия и протяжённости автомобильных дорог приведены в Постановлении Юледурской сельской администрации «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения» от 22 ноября 2021 года № 65.

**2.5.** **Характеристика зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением существующих объектов**

**Объекты с санитарно-защитной зоной**

Таблица 9

|  |  |
| --- | --- |
| Название и наименование | Характеристика зон с особыми условиями использования территории |
| линия электропередач мощность 35 кВ | СЗЗ 15 м |
| линия электропередач мощность 10 кВ | СЗЗ 10 м |
| муниципальное сельское кладбище | СЗЗ 150 м |
| автомобильная дорога регионального значения | CЗЗ 25 м |
| озера и водохранилища | СЗЗ 50 м |
| реки протяжённостью более 50 км | р. Лаж, р. СЗЗ 200 м |

**Памятники природы и объекты культурного наследия**

Таблица 10

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | | Наименование | Местонахождение по данным реестра | Наличие установленных границ | |
| **Памятники архитектуры** | | | | | | |
| 1 | Здание  купеческого дома | | | д. Верхний Нольдур | | Границы не установлены |
| **Памятники археологии** | | | | | | |
| 2 | д. Игисола. Городище | | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в 1200 м к юго-востоку от деревни Игисола Юледурского сельского поселения, на стрелке мыса, образованного изгибом староречья | | Приказ МК РМЭ  от 23.03.2023 №75 |
| 3 | д. Верхний Регеж. Городище (Ошмет корем, Токтай корем) | | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в 700 м  к северо-северо-западу  от дер. Верхний Регеж Юледурского сельского поселения, на стрелке между двумя оврагами | | Границы не установлены |
| 4 | д. Кушнур. Городище \* | | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в 2000 м  к востоко-юго-востоку от деревни Кушнур Юледурского сельского поселения, на стрелке мыса, образованного изгибом террасы ручья, впадающего в р. Лаж | | Границы не установлены |
| 5 | Юледурское кладбище | | | Республика Марий Эл, Куженерский район, КДП им. Кирова, в центре д. Старый Юледур | | Границы не установлены |
| 6 | д. Русский Ляждур. Селище (Бадьино) | | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в 1300 м  к северо-западу от деревни Русский Ляждур Юледурского сельского поселения на краю террасы левого берега ручья, на мысовидном выступе | | Границы не установлены |
| **Священные рощи** | | | | | | |
| 7 | | Священная роща | | Республика Марий Эл, Куженерский район,  д. Ивансола Юледурского сельсовета | | Границы не установлены |
| 8 | | Священная роща\* | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в 1000 м  к востоку от д. Старый Юледур Шудумарского сельсовета | | Границы не установлены |
| 9 | | Священная роща | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в центре с. Юледур | | Границы не установлены |
| 10 | | Священная роща | | Республика Марий Эл, Куженерский район, в 1000 м  к западу от д. Верхний Нольдур Большеляждурского сельсовета | | Границы не установлены |

\*Перечень объектов культурного наследия, расположенных на территории Юледурского сельского поселения, указан на основании письма Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 30.05.2023 № 4154.

**2.6.** **Характеристика зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением планируемых объектов**

Зоны с особыми условиями устанавливаются в соответствии с нормативами действующими на территории Российской Федерации индивидуально по отношению к каждому из проектируемых объектов на территории Юледурского сельского поселения.

**3** **Параметры функциональных зон, а также сведения об объектах федерального, регионального, местного значения, за исключением линейных объектов**

Таблица 12

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Функциональные зоны | Описание и  параметры | Сведения  об объектах |
| жилая зона | Земельные участки в составе жилых зон предназначены для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения. Жилые зоны могут предназначаться для индивидуальной жилой застройки, малоэтажной смешанной жилой застройки, среднеэтажной смешанной жилой застройки и многоэтажной жилой застройки, а также иных видов застройки согласно градостроительным регламентам. | Объекты местного значения:  - образовательная школа;  - детский сад;  - почта;  - ФАП;  - аптечный пункт;  - магазины;  - ветеринарный участок;  - библиотека;  - сельский дом культуры;  - администрация и пр. |
| зона специализированной общественной застройки | Земельные участки в составе специализированной общественной застройки формируются как специализированные центры городского значения — административные, медицинские, научные, учебные, торговые (в том числе ярмарки, вещевые рынки), выставочные, спортивные и другие, которые размещаются как в пределах городской черты, так и за ее пределами. | Объекты местного значения:  - образовательная школа;  - детский сад;  - библиотека;  - ФАП. |
| зона сельскохозяйственного  использования | В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от негативного воздействия, водными объектами (в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми для целей осуществления прудовой аквакультуры), а также зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. | Объекты местного значения:  - колхозы;  - СНТ. |
| зона лесов | В состав земель лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли, состав которых устанавливается лесным законодательством. | - земли государственного лесного фонда. |