



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН  
КУГЫЖАНЫШ ПОГО  
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ  
КЎШТЫМАШ**

**МИНИСТЕРСТВО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ИМУЩЕСТВА  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 15 мая 2023 г. № 486

**Об условиях приватизации государственного имущества,  
составляющего казну Республики Марий Эл**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Республики Марий Эл на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, утвержденным постановлением Правительства Республики Марий Эл от 25 августа 2022 г. № 365:

1. Приватизировать государственное имущество, составляющее казну Республики Марий Эл, земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения учебного корпуса, подсобных зданий и сооружений, площадь - 2 401 кв. м, кадастровый номер 12:05:3301001:1528, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Интернатская, здание общежития (далее - земельный участок), с расположенным на земельном участке объектом недвижимости:

здание, назначение - нежилое, площадь - 2 447,9 кв. м, 3-этажное, с подвалом, кадастровый номер 12:05:3301001:2182, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Интернатская, д. 7 (далее - имущество).

2. Установить:

способ приватизации имущества - продажа на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене;

начальную цену имущества в размере 29 087 000 (Двадцать девять миллионов восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек с НДС,

на основании отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (от 28 февраля 2023 г. № 940/23).

3. В отношении части земельного участка площадью 81 кв. м с условным номером части 12:05:3301001:1528/чзу1, имеющим координаты характерных точек:

X=366 630.59, Y=1 276 178.07;

X=366 635.14, Y=1 276 185.25;

X=366 627.08, Y=1 276 190.28;

X=366 622.53, Y=1 276 183.10;

X=366 630.59, Y=1 276 178.07,

установлено обременение: сервитут по соглашению от 2 мая 2023 г. № 89 между Министерством государственного имущества Республики Марий Эл и муниципальным унитарным предприятием «Йошкар-Олинская теплоэлектростанция № 1» муниципального образования «Город Йошкар-Ола», срок действия сервитута по 28 апреля 2026 г.

4. Отделу закупок и продаж Министерства государственного имущества Республики Марий Эл обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке и в сроки, установленные пунктом 7. Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации государственного имущества Республики Марий Эл, утвержденных постановлением Правительства Республики Марий Эл от 12 июля 2006 г. № 159.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр



А.В. Плотников