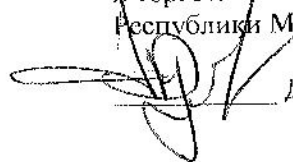


СОГЛАСОВАНО:
Глава администрации
МО «Городское поселение
Красногорский»



И.Я. Торуткин

УТВЕРЖДАЮ:
Временно исполняющий
обязанности министра
экономического развития
и торговли,
Республики Марий Эл



Д.Б. Пугачёв

**Инвестиционная программа
ООО «ВКБ-ЭКО»
по реконструкции, модернизации и развитию
систем холодного водоснабжения и водоотведения
МО «Городское поселение Красногорский»
на 2018 – 2022 годы**

Содержание

1. Паспорт инвестиционной программы
2. Общие положения
3. Цели и задачи Инвестиционной программы
4. Основные сведения об организации
5. Целевые показатели деятельности регулируемой организации
6. Перечень мероприятий Инвестиционной программы
7. Мероприятия по защите объектов систем водоснабжения и водоотведения от угроз различного характера
8. График реализации Инвестиционной программы
9. Объемы и источники финансирования Инвестиционной программы
10. Предварительный расчёт тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
11. План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование Программы	Инвестиционная программа ООО «ВКБ-ЭКО» по реконструкции, модернизации и развитию систем холодного водоснабжения и водоотведения МО «Городское поселение Красногорский на 2017 – 2022 годы» (до 25 июля 2022 года)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» Техническое задание на разработку инвестиционной программы системы водоснабжения и водоотведения МО «Городское поселение Красногорский» на период с 2017 по 2022 гг.
Наименование регулируемой организации	Общество с ограниченной ответственностью «ВКБ-ЭКО» (ООО «ВКБ-ЭКО»)
Местонахождение регулируемой организации	425090, РМЭ, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Советская, д. 10
Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу	Министерство экономического развития и торговли Республики Марий Эл
Местонахождение уполномоченного органа	424033, РМЭ, г. Йошкар-Ола, набережная Брюгге, д. 3
Наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу	Администрация МО «Городское поселение Красногорский»
Местонахождение органа местного самоуправления	425090, РМЭ, Звениговский район, пгт Красногорский, ул. Госпитальная, д. 4 а
Заказчик Программы	Администрация МО «Городское поселение Красногорский»
Разработчик Программы	Общество с ограниченной ответственностью «ВКБ-ЭКО»
Исполнитель Программы	Общество с ограниченной ответственностью «ВКБ-ЭКО»

2. Общие положения

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Общество с ограниченной ответственностью «ВКБ-ЭКО» (ООО «ВКБ-ЭКО») разработало Инвестиционную программу ООО «ВКБ-ЭКО» по реконструкции, модернизации и развитию систем холодного водоснабжения и водоотведения МО «Городское поселение Красногорский» на период с 2017 по 2022 г.г. (далее – Инвестиционная программа).

Финансовые потребности организации коммунального комплекса – ООО «ВКБ-ЭКО», необходимые для реализации Инвестиционной программы, обеспечиваются за счет привлечения собственных средств организации, полученных от коммерческой деятельности, либо привлечённые организацией инвестиции, не связанные с бюджетами всех уровней, а также ссуды, кредиты, займы и другие источники финансирования.

Срок реализации Программы составляет 5 лет: 2017 - 2022 годы (до 25 июля 2022 года).

Мероприятия Инвестиционной программы планируется выполнять подрядным или хозяйственным способами. Объёмы работ, выполняемых для реализации Программы, должны соответствовать объёмам планируемого финансирования на каждое мероприятие.

Мероприятия Инвестиционной программы по холодному водоснабжению и водоотведению направлены на повышение качества и надёжности предоставления коммунальных услуг.

Сводная смета затрат Инвестиционной программы представлена в таблице № 1. Стоимость затрат на мероприятия Инвестиционной программы рассчитана в текущих (прогнозных) ценах без учета прогнозируемых инфляционных ожиданий на будущие периоды.

Таблица № 1. Сводная смета затрат Инвестиционной программы

Наименование	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)						Итого
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	
Водоснабжение	0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	500,0
Водоотведение	0	150,0	0	0	0	0	150,0

3. Цели и задачи Инвестиционной программы

Цели Программы:

- создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания;
- снижение издержек по регулируемой деятельности;
- удовлетворение потребностей населения в услугах водоснабжения и водоотведения на территории МО «Городское поселение Красногорский».

Задачами Инвестиционной Программы являются:

- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры;
- привлечение средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов) для финансирования проектов реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры.

Нормативно-правовая база для разработки Инвестиционной программы:

- Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление Правительства РФ от 13.05.2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Генеральный план развития поселения;
- Комплексный план развития пос. Красногорский Звениговского района Республики Марий Эл на 2016-2020 годы, утверждённый Постановлением Правительства Республики Марий Эл 9 сентября 2016 г. № 410;
- Устав МО «Городское поселение Красногорский»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждённые Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-Э.

4. Основные сведения об организации

Официальное наименование

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «ВКБ-ЭКО»
Сокращенное наименование организации: ООО «ВКБ-ЭКО».

Место нахождения

Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт Красногорский, ул. Советская, д. 10

Почтовый адрес

425090, РМЭ, Звениговский район, пгт Красногорский, ул. Советская, д. 10.

Сведения о государственной регистрации Организации

Свидетельство о государственной регистрации: ОГРН 1171215003541, поставлена на учёт 21.04.2017 г.

Свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе: ИНН/КПП 1225000682/122501001, дата постановки на учёт 21.04.2017 г.

Целью деятельности Организации является удовлетворение общественных потребностей в результатах её деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения и получение прибыли.

Задачами ООО «ВКБ-ЭКО» являются обеспечение населения и предприятий и организаций МО «Городское поселение Красногорский» водой хозяйственно-питьевого назначения и приём в канализационную сеть сточных вод и их очистка.

Планируемая численность персонала Организации по водоснабжению на 2017 год составляет 26 единиц, в т.ч.:

- производственный персонал - 20 ед.;
- административно-управленческий персонал - 6 ед.

Планируемая численность персонала Организации по водоотведению на 2017 год составляет 32,5 единиц, в т.ч.:

- производственный персонал – 24,5 ед.;
- административно-управленческий персонал - 8 ед.

5. Целевые показатели деятельности регулируемой организации

За счет реализации Инвестиционной программы планируется обеспечить достижение следующих целевых показателей деятельности Организации:

№ п/п	Группы	Целевые индикаторы
1.	Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)	- Круглосуточное бесперебойное обеспечение потребителей услугами холодного водоснабжения и водоотведения;

6. Перечень мероприятий Инвестиционной программы

Инвестиционная программа предусматривает мероприятия по модернизации систем холодного водоснабжения и водоотведения, направленных на повышение качества, надежности и эффективности данных систем, а также обеспечения бесперебойного водоснабжения и водоотведения потребителей согласно установленных нормативов.

Для реализации поставленных Инвестиционной программой целей и задач предлагается осуществить следующие мероприятия:

Водоснабжение.

1. Модернизация системы управления работы скважин: установка на скважинах комплекса автоматики управления и преобразователей частоты.

Установка на скважинах автоматики управления в комплексе с преобразователями частоты позволит повысить надёжность обеспечения потребителей водой, а также снизить затраты на электроэнергию за счёт более эффективного управления работой скважинных насосов без снижения качества их работы и увеличить ресурс работы насосов вследствие преобладания работы насосов в заданных режимах.

Водоотведение.

1. Модернизация системы управления работы канализационной насосной станции (КНС):

Установка на КНС комплекса автоматики управления режимами работы фекальных насосов с преобразователем частоты направлена на повышение надёжности работы системы водоотведения вследствие применения аппаратуры управления, позволяющей обеспечить более рациональные режимы работы насосного оборудования и как следствие снизить затраты на электропотребление и ремонт насосного оборудования.

Водоотведение.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации
1	Модернизация системы управления работы канализационной насосной станции (КНС)	2018 г.

9. Объёмы и источники финансирования инвестиционной программы.

Водоснабжение.

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования (тыс. руб.)							Источник финансирования
		2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Итого	
1	Модернизация системы управления работы скважин: установка на скважинах комплекса автоматики управления и преобразователей частоты.	0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	500,0	Средства ООО «ВКБ-ЭКО»
	ИТОГО	0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	500,0	

Водоотведение.

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования (тыс. руб.)							Источник финансирования
		2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Итого	
1	Модернизация системы управления работы канализационной насосной станции (КНС)	0	150,0	0	0	0	0	150,0	Средства ООО «ВКБ-ЭКО»
	ИТОГО	0	150,0	0	0	0	0	150,0	

10. Предварительный расчёт тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Водоснабжение.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	Объём реализации услуг	тыс. куб.м.	390	390	390	390	390	390
2	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	15 792,32	16739,86	17526,63	18350,38	19212,85	20115,85
3	Предельный рост НВВ	%	-	106	104,7	104,7	104,7	104,7
4	Прогноз тарифа на услуги холодного водоснабжения (без учёта НДС)	руб/ куб.м	40,49	42,92	44,94	47,05	49,26	51,58
5	Рост тарифа на услуги холодного водоснабжения	%	-	6,0	4,71	4,69	4,7	4,71

Водоотведение.

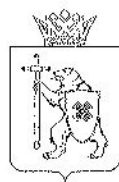
№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	Объём реализации услуг	тыс. куб.м.	230	230	230	230	230	230
2	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	15005,41	15905,73	16653,30	17436,01	18255,5	19113,51
3	Предельный рост НВВ	%	-	106	104,7	104,7	104,7	104,7
4	Прогноз тарифа на услуги водоотведения (без учёта НДС)	руб/ куб.м	65,24	69,16	72,41	75,81	79,37	83,10
5	Рост тарифа на услуги водоотведения	%	-	6,0	4,7	4,7	4,7	4,7

11. План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Расходы на электроэнергию являются одной из наибольших статей затрат при оказании услуг по водоснабжению и водоотведению и составляют до 25% от суммы всех затрат организации на поставку воды и приём сточных вод.

Высокая доля затрат на электроэнергию подчёркивает необходимость выполнения мероприятий, направленных на энергосбережение на всех этапах производственного процесса.

Целью программы энергосбережения снижение затрат на электроэнергию.



МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ЭКОНОМИКЫМ ВИЯНДЫМАШ
ДЕН САТУЛЫМАШ
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ТОРГОВЛИ
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ПРИКАЗ

от 14 ноября 2017 г.

№ 283

г. Йошкар-Ола

**Об утверждении инвестиционной программы
ООО «ВКБ-ЭКО» по реконструкции, модернизации и развитию
систем холодного водоснабжения и водоотведения МО «Городское
поселение Красногорский» на 2018 – 2022 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641, п р и к а з ы в а ю:

Утвердить прилагаемую инвестиционную программу ООО «ВКБ-ЭКО» по реконструкции, модернизации и развитию систем холодного водоснабжения и водоотведения МО «Городское поселение Красногорский» на 2018 – 2022 годы.

Врио министра

Д.Б.Пугачев

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства
экономического развития
и торговли Республики Марий Эл
от 14 ноября 2017 г. № 283

**Инвестиционная программа
ООО «ВКБ-ЭКО» по реконструкции, модернизации и развитию
систем холодного водоснабжения и водоотведения МО «Городское
поселение Красногорский» на 2018-2022 годы**

Разработана в соответствии с Федеральным законом
от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ, Правилами разработки, согласования,
утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций,
осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и
(или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства
Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641