**Перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Обязательные требования** | **Нормативные правовые акты с указанием структурных единиц, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю** | **Меры ответственности, применяемые при нарушении обязательных требований** |
| 1. | Требование законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок | Статьи 25, 26 Земельного кодекса РФ,  Статья 8.1 Гражданского Кодекса РФ | **Статья 7.1. КоАП РФ**  Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, -  влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей. |
| 2. | Требование законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием | Статья 7 Земельного кодекса РФ | **Часть 1 статьи 8.8. КоАП РФ**  Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) [разрешенным использованием](consultantplus://offline/ref=A00226BECFAFA13C866AC0A8147D57EF6553F8BB13298A905527FED7F62B56CC9939C8819F4C65D1D320E2F457C9C65B504F49AB788E0B46UCz2I), за исключением случаев, предусмотренных [частями 2](consultantplus://offline/ref=A00226BECFAFA13C866AC0A8147D57EF625AFBB1192A8A905527FED7F62B56CC9939C8869B4C64DB877AF2F01E9EC347585057A8668EU0z9I), [2.1](consultantplus://offline/ref=A00226BECFAFA13C866AC0A8147D57EF625AFBB1192A8A905527FED7F62B56CC9939C8879D4E62DB877AF2F01E9EC347585057A8668EU0z9I) и [3](consultantplus://offline/ref=A00226BECFAFA13C866AC0A8147D57EF625AFBB1192A8A905527FED7F62B56CC9939C8869B4C66DB877AF2F01E9EC347585057A8668EU0z9I) настоящей статьи, -  влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей. |
| 3. | Требование законодательства, связанное с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях | Статья 42 Земельного кодекса РФ | **Часть 3 статьи 8.8. КоАП РФ**  Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом, -  влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 3 до 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее четырехсот тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей. |
| 4 | Требование законодательства, связанное с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению | Статья 7.1 Земельного кодекса РФ | **Часть 4 статьи 8.8. КоАП РФ**  Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, –  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до четырехсот тысяч рублей. |
| 5 | Требование законодательства, связанное с исполнением предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции | Статья 71 Земельного кодекса РФ | **Часть 1 статьи 19.5 КоАП РФ**  Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства, –  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей. |