

Проект  
Вносится Правительством  
Республики Марий Эл

## ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

### **О внесении изменений в Закон Республики Марий Эл «О регулировании жилищных отношений в Республике Марий Эл»**

Принят Государственным Собранием  
Республики Марий Эл

**Статья 1.** Внести в Закон Республики Марий Эл от 11 мая 2005 года № 13-З «О регулировании отдельных жилищных отношений в Республике Марий Эл» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2005, № 6, ст. 236; 2006, № 8, ст. 321; 2008, № 4 (часть I), ст. 192, № 5 (часть I), ст. 230; портал «Марий Эл официальная» ([portal.mari.ru/pravo](http://portal.mari.ru/pravo)), 25 февраля 2014 г., № 24022014010007, 29 декабря 2014 г., № 29122914010066; 1 марта 2016 г., № 29022016010006; 28 декабря 2018 г., № 28122018010069; 5 мая 2021 г. № 05052021010019, 24 сентября 2021 г. № 24092021010044) следующие изменения:

1) в преамбуле:

после слов «Жилищным кодексом Российской Федерации» дополнить словами «, статьей 4 Закона Российской Федерации от 4 июля 1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»;

после слова «регулирует» дополнить словами «отношения по приватизации служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Марий Эл и»;

2) статью 3 дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. В случае постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях в целях приватизации служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Марий Эл их материального положения не учитывается.»

2) дополнить статьей 5.2 следующего содержания:

**«Статья 5.2. Категории граждан, имеющих право на приватизацию служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Марий Эл, и условия такой приватизации»**

1. Служебные жилые помещения специализированного жилищного фонда Республики Марий Эл передаются бесплатно в собственность в порядке приватизации следующим категориям граждан, которые являются нанимателями данных служебных помещений:

медицинским работникам, занимающим не менее одной ставки в медицинских организациях, оказывающих первичную медико-санитарную помощь в амбулаторных условиях и в условиях дневного стационара, а также скорую медицинскую помощь, оказываемую в экстренной или неотложной форме вне медицинской организации,

работникам государственных учреждений Республики Марий Эл, государственным гражданским служащим Республики Марий Эл, являющимся инвалидами или имеющим в составе своей семьи супруга (супругу)-инвалида, ребенка-инвалида, инвалида с детства либо трех и более несовершеннолетних детей, находящихся на иждивении этого работника (служащего).

2. Категории граждан, указанные в пункте 1 настоящей статьи, вправе приватизировать служебное жилое помещение специализированного жилищного фонда Республики Марий Эл при одновременном соблюдении следующих условий:

гражданин, принят на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях органом местного самоуправления муниципального образования по месту его жительства;

продолжительность стажа служебной (трудовой) деятельности гражданина по месту служебной (трудовой) деятельности составляет не менее 15 лет, а в случае, если гражданин является медицинским работником, занимающим не менее одной ставки в медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь в амбулаторных условиях и в условиях дневного стационара, а также скорую медицинскую помощь, оказываемую в экстренной или неотложной форме вне медицинской организации, продолжительность стажа трудовой деятельности гражданина по месту трудовой деятельности составляет не менее 10 лет;

гражданин, является нанимателем служебного жилого помещения по договору найма служебного жилого помещения не менее 15 лет, а в случае, если гражданин является медицинским работником, занимающим не менее одной ставки в медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь в амбулаторных условиях и в условиях дневного стационара, а также скорую медицинскую помощь, оказываемую

в экстренной или неотложной форме вне медицинской организации, срок найма служебного жилого помещения составляет не менее 10 лет;

гражданину или члену его семьи не предоставлялись меры государственной поддержки на приобретение или строительство жилья.

3. Порядок принятия решения о приватизации служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Марий Эл устанавливается Правительством Республики Марий Эл.»

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Глава  
Республики Марий Эл