

УТВЕРЖДЕНА
приказом АУ Республики Марий Эл
«Дирекция МФЦ»
от 20.12.2023

ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА
о заключении договора по приему заявлений на заключение,
переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения,
или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения
в АУ Республики Марий Эл «Дирекция МФЦ»

1. В соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящий документ является публичной офертой (далее – оферта), то есть предложением Автономного учреждения Республики Марий Эл «Дирекция многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Марий Эл» (далее - Учреждение), адресованным неопределенному кругу лиц (юридическим лицам), имеющим намерение заключить с Учреждением договор по приему заявлений на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

2. Акцептировать оферту (принять условия настоящей оферты) вправе любое юридическое лицо (далее – Заинтересованное лицо), осуществляющее услуги по обеспечению холодного водоснабжения и водоотведения.

3. В случае принятия изложенных в настоящей оферте условий Заинтересованное лицо, осуществляющее ее акцепт, заключает с Учреждением договор по приему заявлений на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения (далее - Договор), на условиях, изложенных в настоящей оферте и приложениях к ней. Договор заключается на возмездной основе.

5. Акцепт настоящей оферты осуществляется путем направления Заинтересованным лицом следующего комплекта документов по адресу: 424033, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д.8:

1) подписанный, скрепленный печатью (при наличии) ответ о полном и безоговорочном согласии с условиями, изложенными в настоящей оферте, на фирменном бланке организации по форме, указанной в приложении № 1;

2) подписанный, скрепленный печатью (при наличии) Договор по форме, указанной в приложении № 2 к настоящей оферте, с заполненными сведениями о предлагаемых условиях.

6. Заключение Договора на бумажном носителе (подписание сторонами и скрепление печатями (при наличии)) является обязательным условием принятия условий настоящей оферты.

7. Настоящая оферта вступает в силу со дня размещения ее на официальных информационных ресурсах Учреждения в сети Интернет

(<http://mari-el.gov.ru/mfc/>), является бессрочной и действует до момента отзыва оферты Учреждением.

8. Учреждение оставляет за собой право вносить изменения в оферту. В связи с этим лица, заинтересованные в принятии оферты, должны самостоятельно контролировать наличие изменений в них. Уведомление об изменении оферты размещается на официальных информационных ресурсах Учреждения в сети Интернет, указанных выше.

9. Учреждение вправе отменить оферту в любое время без объяснения причин.

10. Реквизиты АУ Республики Марий Эл «Дирекция МФЦ»:

Местонахождение: 424033, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д.8

ИНН: 1215165815 КПП: 121501001 ОГРН: 1121215005636

Телефон/факс: 8(8362) 45-19-44.

Приложения к оферте:

Приложение № 1 – форма ответа на публичную оферту о заключении договора по приему заявлений на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения в АУ Республики Марий Эл «Дирекция МФЦ»;

Приложение № 2 – форма договора по приему заявлений на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

Приложение № 1 к оферте

Оформляется на фирменном бланке (при наличии)

АУ Республики Марий Эл
«Дирекция МФЦ»
424033, Республика Марий Эл, г.
Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д.8

Ответ на публичную оферту

о заключении договора по приему заявлений на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения в АУ Республики Марий Эл

«Дирекция МФЦ»

_____ (наименование организации) в лице,
_____ (должность, Ф.И.О., действующ___ на
основании _____,

изучив публичную оферту о заключении договора с АУ Республики Марий Эл «Дирекция МФЦ» по приему заявлений на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения (далее соответственно – оферта, Учреждение), утвержденную приказом Учреждения от 20.12.2023, настоящим ответом подтверждает полное и безоговорочное согласие с условиями оферты и готовность к заключению договора с Учреждением по приему заявлений на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения (далее – Договор).

К настоящему ответу прилагается подписанный проект Договора с заполненными сведениями о предлагаемых условиях.

Настоящим ответом мы декларируем о соответствии нашей организации требованиям, указанным в оферте.

Направляем следующие сведения об организации:

| № | Полное наименование организации | |
|---|---------------------------------------|--|
| 1 | Сокращенное наименование организации | |
| 2 | Место нахождения | |
| 3 | Почтовый адрес | |
| 4 | Контактные телефоны | |
| 5 | Факс (при наличии) | |
| 6 | Адрес электронной почты (при наличии) | |

Проект договора по приему заявлений на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения прилагаем.

_____ Должность

_____ Подпись

_____ Ф.И.О.

М.П.

«__» _____ 20__ г.

ДОГОВОР
по приему заявлений на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения

г. Йошкар-Ола

«__» _____ 2023 г.

_____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и **Автономное учреждение Республики Марий Эл «Дирекция многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Марий Эл» («МФЦ»)**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Мельник Оксаны Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые стороны, заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказывать услугу по приему заявлений на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения (далее – услуга, услуги), а Заказчик обязуется принимать и оплачивать оказанные услуги.

1.2. Срок оказания услуги: с __.__.20__ г. по __.__.20__ г. или до момента превышения максимальной суммы договора.

1.3. Место оказания услуги: территория, указанная в Приложении № 1 к договору.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена договора определяется из объема фактически оказанных услуг в течение действия договора, максимальная сумма договора составляет 50 000 рублей 00 копеек (Пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).

2.2. Стоимость одной услуги по приему заявлений на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения составляет **113 (Сто тринадцать) рублей 00 копеек** (НДС не предусмотрен).

2.3. Стоимость услуг, предоставленных Исполнителем Заказчику в течение месяца, рассчитывается за фактически оказанные услуги.

2.4. Исполнитель ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным, направляет Заказчику на подписание акт об оказании услуг и счет на оплату за оказанные услуги.

2.5. Оплата производится Заказчиком ежемесячно на основании акта об оказании услуг и счета на оплату, в безналичном порядке на счет Исполнителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания акта об оказании услуг.

2.6. Обязательства Заказчика по оплате Услуг прекращаются надлежащим исполнением в соответствующей части с момента наступления одного из следующих обстоятельств: а) списания денежных средств с корреспондентского счета Банка Заказчика (Плательщика); б) получения Исполнителем уведомления (заявления) Заказчика об удержании (обращении денежных средств в пользу Заказчика) и/или зачете; в) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Оказывать услугу через свои подразделения в течение срока оказания услуги.

3.1.2. В рамках оказания услуги совершать действия по приему заявлений на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения в форме согласия физического лица на обработку персональных данных и открытие лицевого счета (Приложение № 2 к Договору).

3.1.3. Оказывать услугу качественно и в срок в соответствии с условиями договора.

3.1.4. Уведомлять Заказчика обо всех изменениях, касающихся условий договора.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Ежемесячно производить оплату услуг Исполнителя в порядке и сроки, установленные договором на основании счета на оплату и акта об оказании услуг.

3.2.2. Не позднее десяти дней после получения от Исполнителя акта об оказании услуг подписать акт об оказании услуг и вернуть подписанный экземпляр акта Исполнителю. В случае не подписания Заказчиком акта об оказании услуг и непредставления мотивированного отказа по истечении трех дней с момента его получения Заказчиком от Исполнителя, Стороны согласились, что услуги по данному акту об оказании услуг выполнены Исполнителем в полном объеме, надлежащим образом и подлежат оплате.

3.2.3. Обеспечить защиту и конфиденциальность информации, полученной в результате исполнения договора. Информация не подлежит разглашению или передаче третьим лицам, как в период действия договора, так и по окончании его действия в течение срока хранения документов в рамках действующего законодательства Российской Федерации. Иные условия конфиденциальности могут быть установлены по требованию любой из сторон.

3.2.4. В случае разглашения конфиденциальной информации виновная сторона обязана возместить другой стороне убытки в полном объеме, упущенная выгода возмещению не подлежит.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1 За неисполнение или несвоевременное исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

4.2 В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) одной из Сторон своих обязательств по настоящему Договору Сторона, допустившая нарушение, обязана

- совершить все необходимые и возможные действия, направленные на уменьшение негативных последствий такого неисполнения;

- возместить другой стороне убытки, причиненные неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору.

Возмещение убытков не освобождает от исполнения принятых на себя обязательств в натуре.

4.3 За нарушение сроков оплаты оказанных и принятых Услуг более чем на 30 (Тридцать) дней, Заказчик обязан выплатить Исполнителю проценты за пользование чужими денежными средствами из расчета 0,013 % (Ноль целых 13/1000 процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа, начиная с 31 (тридцать первого) дня просрочки, но не более 5 % (пяти процентов) от Цены Услуг. Указанное положение не применяется к просрочке выплаты авансовых платежей. Проценты рассчитываются по формуле простых процентов с 31 (тридцать первого) дня просрочки платежа до даты фактического его осуществления. Если какое-либо событие непосредственно задерживает или препятствует перечислению Заказчиком какого-либо платежа, включая случаи ограничения по платежам или валютным операциям, установленные в соответствии с законными или незаконными актами государственных органов, и случаи сбоев в банковской системе, Заказчик освобождается от обязательств по уплате неустойки.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить (избежать), включая объявленную или фактическую войну, запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, террористические акты, аварии и забастовки на транспорте, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, правительственные постановления, распоряжения (указы) государственных органов, законы и иные документы компетентных органов, принятые после подписания настоящего договора и делающие невозможным исполнение обязательств, установленных настоящим договором, а также действия государственных или муниципальных органов и их представителей, препятствующих выполнению условий настоящего договора, и другие непредвиденные обстоятельства при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение обязательств по настоящему договору.

5.2. Каждая сторона без промедления должна известить о наступлении обстоятельств непреодолимой силы другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы компетентных органов, подтверждающие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по настоящему договору.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания договора сторонами и действует по ___.__.20__ г., а в части расчетов - до полного исполнения обязательств.

6.2. Досрочное расторжение договора возможно по соглашению сторон, по решению суда, в одностороннем порядке. Договор подлежит досрочному расторжению по инициативе любой из сторон, если одна из сторон письменно уведомит об этом за 30 дней другую сторону, при этом Заказчик обязан погасить всю задолженность перед Исполнителем в срок до дня истечения 30-дневного срока с момента уведомления о расторжении договор.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах: по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

7.2. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий договора, стороны будут стремиться разрешать путем переговоров в порядке досудебного разбирательства. При не достижении взаимоприемлемого решения стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение Арбитражного суда Республики Марий Эл.

7.3. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в договоре, стороны будут руководствоваться нормами и положениями законодательства Российской Федерации.

7.4. Любые изменения и дополнения к договору оформляются дополнительными соглашениями, за исключением расторжения договора в одностороннем порядке.

7.5. В случае изменения реквизитов стороны обязаны сообщить друг другу об этом в течение 3 (трех) календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств. Сторона, не сообщившая другой стороне об указанных обстоятельствах, несет риск вызванных этим неблагоприятных последствий.

7.6. Настоящим стороны подтверждают, что лица, заключившие данный договор, обладают для этого необходимым объемом полномочий, которые не ограничены учредительными документами и осуществляют свои полномочия на законных основаниях.

7.7. Стороны договорились о возможности передачи и получения бухгалтерских документов, связанных с исполнением настоящего Договора, в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи с применением квалифицированной электронной подписи. В случае отсутствия технической возможности электронного документооборота обмен документами между Сторонами производится на бумаге.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Исполнитель:

АУ Республики Марий Эл «Дирекция МФЦ»

Адрес местонахождения и почтовый адрес:
424033, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,

ул. Эшкинина, д. 8

ОГРН 1121215005636,

ИНН 1215165815, КПП 121501001

Тел. (8362) 45-19-44. mfc@gov.mari.ru

Банковские реквизиты:

Р/счет 40603810737004000002 в Отделении

Марий Эл № 8614

ПАО Сбербанк г. Йошкар-Ола

К/С: 30101810300000000630

БИК: 048860630

_____/_____/

_____/ О.Н. Мельник /

М.П.

« ____ » _____ 20__ года

М.П.

« ____ » _____ 20__ года

Приложение № 1
к Договору по приему заявлений
на заключение, переоформление договоров холодного водоснабжения
или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения
№ ___ от «__» _____ 2023

**Перечень многофункциональных центров, в которых организуется предоставление Услуг,
предусмотренных настоящим Договором**

| № п/ п | Наименование многофункционального центра | Местонахождения многофункционального центра |
|--------------|---|--|
| 1. | Автономное учреждение Республики Марий Эл «Дирекция многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Марий Эл» (АУ Республики Марий Эл «Дирекция МФЦ»)** | 424033, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Эшкинина, д. 8 |

** Перечень обособленных подразделений АУ Республики Марий Эл «Дирекция МФЦ» (с указанием их адресов), в которых организуется предоставление услуг, сообщается дополнительно.

Приложение № 2 к Договору по приему заявлений на заключение, переоформление договоров
холодного водоснабжения или водоотведения, или единого договора холодного водоснабжения и
водоотведения № ____ от «__» _____ 2023

СОГЛАСИЕ
физического лица на обработку персональных данных
и открытие лицевого счета

Я, нижеподписавшийся _____
(Ф.И.О. полностью)

собственник жилого помещения, расположенного по адресу: _____

зарегистрированный по адресу _____

документ, удостоверяющий личность _____ серия _____ номер _____ выдан

(дата и название выдавшего органа)

Количество зарегистрированных _____, количество фактически проживающих _____.

Показания приборов учет (при наличии в жилом помещении ПУ), на момент вступления в права собственности:

Кухня холодная вода _____, туалет (ванна) холодная вода _____, душ холодная вода _____.

Кухня горячая вода _____, туалет (ванна) горячая вода _____, душ горячая вода _____.

своей волей и в своем интересе подтверждаю свое согласие на обработку и открытие лицевого счета _____ (далее - Оператор), расположенным по адресу:
424039, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Дружбы, д. 2 моих персональных данных.

Цель обработки персональных данных: в соответствии с требованиями ст.ст. 23.24 Конституции Российской Федерации, ст. 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях оформления и исполнения договорных и иных гражданско-правовых отношений в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

Законодательство Российской Федерации в области персональных данных основывается на Конституции Российской Федерации и международных договорах Российской Федерации и состоит из Федерального закона от 27 июля 2003 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» и других определяющих случаи и особенности обработки персональных данных федеральных законов.

Перечень персональных данных, на обработку которых дано настоящее согласие: - фамилия, имя, отчество;

- число, месяц, год рождения;
- место рождения;
- адрес места жительства (адрес и дата регистрации по месту жительства, адрес фактического проживания);
- семейное положение;
- пол;
- гражданство;
- должность;
- паспортные данные или данные иного документа, удостоверяющего личность (серия, номер, наименование органа, выдавшего документ, дата выдачи);
- контактный номер телефона;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования или документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;
- номер лицевого и расчетного счетов;
- показания приборов учета воды;
- количество проживающих;
- кв.м. жилого помещения;
- меры социальной поддержки;
- размер задолженности по оплате и период ее возникновения;
- движение начисленных и оплаченных сумм.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие: обработка персональных данных, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Если распространение (в том числе передача) информации о персональных данных производится в непредусмотренных законодательством Российской Федерации случаях обязательного предоставления субъектом персональных данных, Оператор обязан запросить письменное согласие физического лица в каждом отдельном случае.

Согласие обработки персональных данных: способом смешанной (автоматизированной, неавтоматизированной) обработки (на бумажных, на электронных носителях информации и в информационных системах персональных данных), с передачей по внутренней сети Оператора, с передачей по сети общего пользования Интернет.

Срок, в течение которого действует согласие: до достижения цели обработки персональных данных или до момента утраты необходимости в их достижении, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие может быть отозвано мной путем подачи в _____ письменного заявления об отзыве согласия.

Подтверждаю, что я ознакомлен с Положением о защите персональных данных физических лиц в _____, права и обязанности в области защиты персональных данных физических лиц мне разъяснены.

Способ выдачи результата

в МФЦ в Центре по работе с населением _____

Приложение:

1. Копия паспорта.
2. Копия договора купли - продажи.
3. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

«__» _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(номер телефона)