**Исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться**

**контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица**

**(жилищный контроль)**

- протокол общего собрания собственников помещений о выборе способа управления указанным многоквартирным домом, правления и председателя и протоколы общего собрания собственников помещений за требуемый

период;

- журнал обращений собственников помещений по вопросу технического состояния общего имущества указанного многоквартирного дома требуемый период;

- технический паспорт указанного МКД (первый лист с техническими

характеристиками, а именно: год постройки, общая площадь, материал стен,

кровли, число подъездов, количество квартир (в том числе находящихся в

собственности граждан)), подтверждающий общую площадь жилых и

нежилых помещений данного МКД;

- план работ по содержанию и ремонту общего имущества за требуемый

период, утвержденный на общем собрании собственников помещений;

- акт (акты) проверок за требуемый период;

- паспорт готовности указанного МКД к эксплуатации в осенне-зимний

период за требуемый период (наличие паспорта);

- договор на техническое обслуживание внутридомового газового

оборудования на требуемый период и акты выполненных работ;

- договор на периодическое обследование дымоходов и вентиляционных каналов с организацией, имеющей соответствующую лицензию, на требуемый период и акты выполненных работ;

- иные договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными.

документ, удостоверяющий личность лица, в отношении которого проводится проверка, либо представителя, участвующего в контрольно-надзорном мероприятии;

учредительные документы проверяемого лица;

документы, подтверждающие назначение на должность руководителя и (или) иного должностного лица юридического лица, подтверждающих полномочия представителей юридического лица, индивидуального предпринимателя;

технические паспорта многоквартирных жилых домов;

журнал эксплуатации МКД;

журнал учета показаний ОДПУ;

журнал регистрации фактов предоставления коммунальных услуг

ненадлежащего качества;

журнал регистрации результатов осмотров жилого дома;

журнал учета заявок на оперативное устранение неисправностей и

повреждений инженерного оборудования в квартирах, строительных конструкциях и других элементах зданий;

журнал дефектов оборудования;

журнал учета аварий;

журнал регистрации работы систем отопления и горячего водоснабжения зданий;

договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и

внутриквартирного газового оборудования;

документы, подтверждающее надлежащее содержание дымовых и

вентиляционных каналов;

документы, подтверждающие выполнение ранее выданного предписания.