

Проект  
Вносится Правительством  
Республики Марий Эл

## ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

### **О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Марий Эл в области имущественных и земельных отношений**

Принят Государственным Собранием  
Республики Марий Эл

**Статья 1.** Внести в пункт 3 статьи 7 Закона Республики Марий Эл от 4 декабря 2002 года № 36-З «О порядке управления и распоряжения имуществом государственной собственности Республики Марий Эл» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2003, № 1, ст. 8; 2007, № 5, ст. 214, № 6, ст. 293; 2008, № 11, ст. 528; 2009, № 1 (часть I), ст. 4, № 5, ст. 222, № 8, ст. 341, № 10, ст. 423; 2011, № 7, ст. 349; портал «Марий Эл официальная» ([portal.mari.ru/pravo](http://portal.mari.ru/pravo)), 12 декабря 2012 г., № 10122012010080; 24 октября 2013 г., № 23102013010039; 1 августа 2014 г., № 31072014010027, 31 октября 2014 г., № 31102014010043; 29 сентября 2015 г., № 25092015010044, 17 декабря 2015 г., № 17122015010057; 1 июля 2016 г., № 01072016010024; 23 мая 2017 г., № 23052017010027; 22 февраля 2019 г. № 22022019010003; 24 декабря 2021 г., № 24122021010066) следующие изменения:

1. Дополнить подпунктом 16 следующего содержания:

«16) устанавливает порядок вырубki (сноса) зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл;».

2. Подпункт 16 считать подпунктом 17.

**Статья 2.** Внести в Закон Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 г. № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл» (портал «Марий Эл официальная» ([portal.mari.ru/pravo](http://portal.mari.ru/pravo)), 27 февраля 2015 г., № 27022015010003, 6 мая 2015 г., № 05052015010019, 25 сентября 2015 г., № 25092015010038, 17 декабря 2015 г.,

№ 17122015010056, № 17122015010057; 26 апреля 2016 г., № 25042016010019, 6 октября 2016 г., № 05102016010033; 4 августа 2017 г., № 04082017010035, 27 октября 2017 г., № 26102017010048, 5 декабря 2017 г., № 04122017010059; 27 февраля 2018 г., № 27022018010006, № 27022018010010, 28 декабря 2018 г., № 28122018010068; 2 марта 2020 г., № 02032020010008, 15 июня 2020 г., № 15062020010011; 24 сентября 2021 г., № 24092021010046, 24 сентября 2021 г. № 24092021010047) следующие изменения:

1. В статье 10:

а) абзац второй пункта 2 дополнить словами «либо садоводства с правом размещения жилого дома»;

б) абзац первый пункта 3 после слов «в границах населенного пункта» дополнить словами «либо садоводства с правом размещения жилого дома»;

в) пункт 3.1 исключить.

2. Дополнить пункт 19 статьи 13 подпунктом 11 следующего содержания:

«11) получение гражданином земельного участка в аренду без проведения торгов, за исключением отдельных категорий граждан, которым в соответствии со специальными федеральными законами предоставлено право на получение земельного участка в собственность бесплатно.».

**Статья 3.** Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Глава  
Республики Марий Эл

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Республики Марий Эл «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Марий Эл в области имущественных и земельных отношений»

Проект закона Республики Марий Эл «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Марий Эл в области имущественных и земельных отношений» разработан в целях повышения эффективности управления и распоряжения государственным имуществом, находящимся в собственности Республики Марий Эл (далее - проект закона).

Проектом закона вносятся изменения в пункт 3 статьи 7 Закона Республики Марий Эл от 4 декабря 2002 г. № 36-З «О порядке управления и распоряжения имуществом государственной собственности Республики Марий Эл» в части наделения Правительства Республики Марий Эл полномочиями по определению порядка вырубki (сноса) зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл.

Принятие вышеуказанного порядка позволит реализовать единый подход к участникам правоотношений по вырубке (сносу) зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл.

Проектом закона предлагается также внести изменения в Закон Республики Марий Эл Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 г. № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл» (далее - Закон № 3-З):

в части возможности предоставления садового земельного участка для возведения жилого дома, так как Федеральным законом от 3 августа 2018 г. № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» реализована возможность строительства объектов капитального строительства, а именно жилых домов, на садовых земельных участках, если такие земельные участки включены в предусмотренные правилами землепользования и застройки территориальные зоны, применительно к которым утверждены градостроительные регламенты, предусматривающие возможность такого строительства;

и в части реализации принципа однократности получения мер государственной социальной поддержки граждан по обеспечению земельными участками, за исключением случаев прямо предусмотренных специальными федеральными законами и дающих право гражданину на получение земельного участка в собственность

бесплатно при получении земельного участка в аренду без проведения торгов. В связи с чем пункт 19 статьи 13 Закона № 3-З дополнен следующим основанием, предусматривающим снятие гражданина с учета в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно: получение гражданином земельного участка в аренду без проведения торгов.

По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной разработчиком проекта, коррупциогенных факторов не выявлено.

Врио министра государственного имущества  
Республики Марий Эл

А.В.Плотников

Исполнитель  
начальник отдела правового обеспечения  
Малинина М.Н. 21-00-18

Начальник отдела управления и распоряжения земельными ресурсами  
Шестов А.Н. 21-00-86