|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ**  **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ МОРКОМУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН КОКЛАСОЛА ЯЛ КУНДЕМЫН АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  | **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **КОРКАТОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

от 6 сентября 2022 года № 72

**Об организации и проведении аукциона**

**на право заключения договора аренды земельного участка**

**для субъектов малого и среднего предпринимательства**

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Коркатовская сельская администрация Моркинского муниципального района Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

1. Провести торги в форме аукциона (открытого по форме подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды земельного участка для субъектов малого и среднего предпринимательства согласно приложению №1.

2. Установить начальную цену стоимости годового размера арендной платы за пользование земельного участка в размере рыночной стоимости, определенной в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3AEF599485879C42B91AD539BF669B46F8D7E6F83E8802CEE45F126D36T7EFI) от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», величину повышения начальной цены (шаг аукциона), а также размер вносимого задатка для участия в аукционе согласно приложению №2.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Коркатовской сельской администрации В.А.Павлов

Приложение №1

к постановлению Коркатовской

сельской администрации Моркинского

муниципального района Республики Марий Эл

от 6 сентября 2022 г. № 72

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адрес участка | Кадастровый номер | Площадь, кв.м. | Вид разрешенного использования земельного участка |
| 1 | Республика Марий Эл, Моркинский район, поч. Никольский, ул. Зеленая, в 150 м от дома № 1 на запад | 12:13:0170101:12 | 123367 | для сельскохозяйственного производства |
| 2 | Республика Марий Эл, Моркинский район, д. Чавайнур, ул. Чавайна, в 2115 м от дома № 53 на юг | 12:13:0180103:142 | 115345 | для сельскохозяйственного производства |
| 3 | Республика Марий Эл, Моркинский район, д. Чавайнур, ул. Чавайна, в 1320 м от дома № 53 на юго-восток | 12:13:0180103:147 | 247000 | для сельскохозяйственного производства |

Приложение №2

к постановлению Коркатовской

сельской администрации Моркинского

муниципального района Республики Марий Эл

от 6 сентября 2022 г. № 72

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адрес участка | Кадастровый номер | Площадь, кв.м. | Начальная цена, руб. | Шаг аукциона (3% от начальной цены), руб. | Размер задатка, руб. |
|
| 1 | Республика Марий Эл, Моркинский район, поч. Никольский, ул. Зеленая, в 150 м от дома № 1 на запад | 12:13:0170101:12 | 123367 | 5500,00 | 165,00 | 1100,00 |
| 2 | Республика Марий Эл, Моркинский район, д. Чавайнур, ул. Чавайна, в 2115 м от дома № 53 на юг | 12:13:0180103:142 | 115345 | 5100,00 | 153,00 | 1020,00 |
| 3 | Республика Марий Эл, Моркинский район, д. Чавайнур, ул. Чавайна, в 1320м от дома № 53 на юго-восток | 12:13:0180103:147 | 247000 | 10900,00 | 327,00 | 2180,00 |