**ПРОТОКОЛ № 2**

**о результатах электронного аукциона на право заключения договора**

**купли-продажи земельного участка**

с.Пайгусово 20.10.2023 г.

1.Организатор аукциона: Пайгусовская сельская администрация.

Оператор электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» (<https://www.sberbank-ast.ru/>).

Электронная площадка: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением Пайгусовской сельской администрации от 13 октября 2023 г. № 39):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Оплев В.Х. |  | Глава Пайгусовской сельской администрации, председатель комиссии; |
| Члены комиссии: |  |  |
| Самойлова Т.М. | - | Главный специалист Пайгусовской сельской администрации, секретарь комиссии; |
| Першуткина С.В. | - | Главный специалист Пайгусовской сельской администрации, член комиссии. |

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий электронный аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка со следующими характеристиками (предмет продажи):

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование имущества | Месторасположение имущества | Общая площадь, кв.м. | Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС), в руб. | Размер задатка (без учета НДС), в руб. | Шаг аукциона без учета НДС), в руб. | Разрешенное использование земельного участка |
| Продавец –Пайгусовская сельская администрация |
| 1. | Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0160104:224 | Республика Марий Эл, р-н. Горномарийский  | 119998 | 88 700 | 17 740 | 2661 | для сельскохозяйственного производства. |

Место проведения аукциона: электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» (<https://www.sberbank-ast.ru/>)

Дата проведения аукциона – 20 октября 2023 года.

Время начала аукциона – 09 часов 00 мин.

Начало заседания комиссии –20 октября 2023 г. 11 ч.25мин.

Конец заседания комиссии –20 октября 2023 г. 13 ч.00 мин.

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл http://mari-el.gov.ru, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 20.09.2023 г., на официальном сайте Российской Федерации http://torgi.gov.ru/new 20.09.2023 г.,
на электронной площадке: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ»
в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/>. Номер информационного сообщения на электронной площадке: **SBR012-2309200095.**

**Переченьучастников, допущенных к аукциону по лоту № 1**:

**Участник № 1**–Заявка № 1 – зарегистрирована «04» октября 2023 г. за № 1600 в 19 час. 25 мин., претендент **Миронов Алексей Анатольевич**.

**Участник № 2 –**Заявка № 2 – зарегистрирована «18» октября 2023 г. за № 9358 в 16 час. 21 мин., претендент **Власов Алексей Геннадьевич**.

В ходе аукциона

**На основании журнала хода торгов, представленного оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», предпоследнее предложение о цене предмета аукциона –99 344 (девяносто девять тысяч триста сорок четыре) рубля 00 копеек сделано участником № 2 электронного аукциона** Власовым Алексеем Геннадьевичем.

**Последнее предложение о цене предмета аукциона –102 005 (сто две тысячи пять) рублей 00 копеек сделано участником № 1 электронного аукциона** Мироновым Алексеем Анатольевичем.

**В соответствии со статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия постановила:**

Признать победителем электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0160104:224 участника аукциона
№ 1 Миронова Алексея Анатольевича.

Признать участником электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0160104:224 участника № 2 Власова Алексея Геннадьевича.

**Цена предмета электронного аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка составило: 102 005 (сто две тысячи пять) рублей 00 копеек.**

Пайгусовская сельская администрация (Организатор аукциона)

в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона подписанный проект договора купли-продажи земельного участка ценой в размере предложенном победителем электронного аукциона.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора посредством интерфейса электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ».

Протокол о результатах электронного аукциона разместить в информационно телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, на электронной площадке: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <https://utp.sberbank-ast.ru/> 20 октября 2023 года.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй – остается у организатора торгов.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (20.10.2023 г.).

Председатель комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **( за, против, воздержался)**(ненужное зачеркнуть) |  | В.Х.Оплев |
| Члены комиссии): |  |  |
| **( за, против, воздержался)**(ненужное зачеркнуть) |  | Т.М.Самойлова |
| **( за, против, воздержался)**(ненужное зачеркнуть) |  | С.В.Першуткина |