|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ****МАРИ-ТУРЕК МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН****МАРИЕЦ ЯЛ****КУНДЕМЖЫН ДЕПУТАТ ПОГЫНЖО** |  | **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ****МАРИЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАРИ-ТУРЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ** |
| **ПУНЧАЛ** |  | **РЕШЕНИЕ** |

**Четвертый созыв**

**XXVIII(очередная) сессия**

**от 27 декабря 2022 года № 211**

**О ставке арендной платы за нежилые помещения на 2023 год**

В соответствии с Положением о порядке учета и предоставления в аренду объектов нежилого фонда Марийского сельского поселения, утвержденным решением Собрания депутатов Марийского сельского поселения от 25.05.2007 года № 110 (изм. от 24.12.2021 № 178), в целях пополнения доходной части бюджета Марийского сельского поселения, руководствуясь Уставом Марийского сельского поселения, Собрание депутатов Марийского сельского поселения р е ш и л о:

1. Установить с 01 января 2023 года базовую ставку арендной платы за один квадратный метр нежилой площади:

- в случаях, предусмотренных частями 1, 3, 3.1,3.2 и 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» - в размере 220 рублей;

- в случае, предусмотренной частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», льготные ставки арендной платы в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства – в размере 1045 рублей;

- в случаях – проведения торгов на право заключения договоров аренды имущества начальная цена годовой арендной платы устанавливается на основании отчета о рыночной стоимости годовой арендной платы, определенной независимым оценщиком в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение и разместить на странице Марийского сельского поселения официального сайта Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов по бюджету, финансово-контрольной деятельности и экономическому развитию (Егоров Д.И.).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Марийского сельского поселения, Председатель Собрания депутатов |  | И.З.Халитов |