**ИЗВЕЩЕНИЕ**

 **О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

 **НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СОСТАВЛЯЮЩЕГО КАЗНУ МАРИ - ТУРЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ, В ЦЕЛЯХ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЙ, ОБРАЗУЮЩИХ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА.**

**Основание проведения аукциона** – постановление администрации Мари-Турекского муниципального района от 08.09.2023 г. № 604

**Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора аукциона:** администрация Мари-Турекского муниципального района, Республика Марий Эл, Мари-Турекский район, пгт. Мари-Турек, ул. Парковая, д.5, mtkomitet@yandex.ru, (83634) 9-46-81.

**Форма аукциона:** открытый аукцион среди субъектов малого и среднего предпринимательства
и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

открытый аукцион по форме подачи предложения.

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)** - 5 процентов от начальной (минимальной) цены договора аренды имущества (цены лота).

**Лот № – 1,** наименование имущества – нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, Мари-Турекский район, пгт. Мари-Турек, ул. Советская, д. 20, кабинет №18, этаж 1, общая площадь – 9,9 кв. м. Описание, технические характеристики имущества: материал стен здания – кирпичные, перекрытия – ж/б. Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) в размере ежегодного платежа за право аренды имущества (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг) – 28512,00 руб. Размер задатка (без учета НДС) – 2851,20 руб. Иные существенные условия договоров аренды имущества: срок действия договора аренды – с даты подписания акта приема-передачи в аренду нежилого помещения сроком на 5 лет. Целевое назначение имущества – под размещение предприятия по обслуживанию населения.

**Дата и время начала приема заявок** **на участие в аукционе** – 18 сентября 2023 г.
с 08 час. 00 мин. (время московское).

**Дата и время окончания приема заявок** **на участие в аукционе** – 09 октября 2023 г.
в 10 час. 00 мин. (время московское).

**Заявки на участие в аукционе принимаются** в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. (время московское) и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, Мари-Турекский район, пгт. Мари-Турек, ул. Парковая, д.5, каб.24

**Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе** –09 октября 2023 г. в 10 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, Мари-Турекский район, пгт. Мари-Турек, ул. Парковая, д.5, каб.24, рассмотрение заявок осуществляется в течение одного рабочего дня.

**Дата, время и место регистрации полномочных представителей участников аукциона с выдачей карточек:**

 регистрация 11 октября 2023 г. в 9 час. 30 мин. (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, Мари-Турекский район, пгт. Мари-Турек, ул. Парковая, д.5, каб.24;

 **Дата, время и место проведения аукциона**:

 начало аукциона 11 октября 2023 г. в 10 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, Мари-Турекский район, пгт. Мари-Турек, ул. Парковая, д.5, каб.24

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** **по 02 октября
2023 г. до 17 час. 00 мин. включительно.**

**Для участия в аукционе установлено требование о внесении задатка** в размере 10 % от начальной (минимальной) цены договора аренды имущества (цены лота).

**К участию в аукционе допускаются только:**

субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4.1
Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Закон № 209-ФЗ), имеющие право
на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления
в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Закона № 209-ФЗ;

организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующие требованиям статьи 15 Закона № 209-ФЗ,
и включенные в Единый реестр организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии со ст. 15.1 Закона
№ 209-ФЗ,

которые могут быть признаны претендентами по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы, соответствующие по своей форме, содержанию и комплектности приложениям к документации о проведении аукциона, и внесшие задаток для участия в аукционе в установленный срок.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Форма оплаты задатка заявителем - безналичная.

Задаток должен быть перечислен на расчетный счет Организатора аукциона - Администрация Мари-Турекского муниципального района согласно следующим реквизитам: **получатель –** УФК по Республике Марий Эл (Администрация Мари-Турекского муниципального района л/с 04083Р09922), № счета 03232643886240000800, Банк: Отделение - НБ Республика Марий Эл Банка России/УФК по Республике Марий Эл г. Йошкар-Ола, БИК ТОФК 018860003, ИНН 1206000782, КПП 120601001,Назначение платежа: задаток для участия в аукционе \_\_\_\_\_\_2023 г., лот № \_\_\_\_.

Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания приема заявок
для участия в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. В случае если заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме. Обязательного заключения договора задатка не требуется.

Претенденты, задатки которых не поступили на счет организатора аукциона в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.

**Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора аренды имущества (цену лота).**

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт торгов, на котором размещена документация об аукционе:** документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: https://[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)/new/ и в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Мари-Турекского муниципального района <https://mari-el.gov.ru/municipality/mturek>/, и предоставляется бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа на адрес электронной почты Организатора аукциона (mtkomitet@yandex.ru), по месту нахождения организатора аукциона: Республика Марий Эл, Мари-Турекский муниципальный район, пгт. Мари-Турек, ул. Парковая, д.5, кабинет 24, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего заявления в рабочие дни: с понедельника по пятницу: с 08 час. 00 мин. до 12 час.00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (время московское).

Настоящее извещение публикуется в газете "Знамя», размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: https://[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)/new/ и на официальном сайте администрации Мари-Турекского муниципального района [https://mari-el.gov.ru/municipality/mturek/](https://mari-el.gov.ru/municipality/mturek/%20) .