|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙМАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКА |  | РОССИЙская ФЕДЕРАЦИяРЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ |  |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ КУЖЭҤЕР МУНИЦИПАЛ** **РАЙОНЫН****ЙӰЛЕДӰР ЯЛ****КУНДЕМЫСЕ****ДЕПУТАТ ПОГЫНЖО** |  | **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ****ЮЛЕДУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУЖЕНЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ** |
|  **ПУНЧАЛ** |  | **РЕШЕНИЕ** |

ПРОЕКТ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сессия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ созыва № \_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл, утвержденного решением Собрания депутатов Юледурского сельского поселения от 19 февраля 2013 года № 143**

 В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации
от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации деятельности местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 350-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», [Уставом](http://192.168.0.251:8080/content/act/f1f05d73-a2ec-4085-97d4-1c2f9f4250ea.doc) Юледурского сельского поселения Собрание депутатов Юледурского сельского поселения р е ш и л о:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального районаРеспублики Марий Эл, утвержденное решением Собрания депутатов Юледурского сельского поселения от 19 февраля 2013 года № 143 (в ред. решения от 17.06.2016 г. №87, 25.08.2017 г. № 132, от 12.04.2018 г. № 165, от 03.08.2018 г. № 185, от 23.04.2020 г. № 40, от 16.11.2020 г. №68, от 08.12.2020 г. №73, от 05.03.2021 г. №91, от 28.12.2021 г. №143, от 15.03.2021 г. №154, от 24.05.2022 г. №167), следующие изменения:

* 1. пункт 3 части 14 статьи 23 изложить в следующей редакции:

«3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования, критерии отнесения к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;»;

* 1. в статье 27:

а) в пункте 7 части 1 слова «7) обнаружение» заменить словами «6) обнаружение»;

б) абзацы девятый – десятый части 2 изложить в следующей редакции:

«7) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, которое создано Российской Федерацией или в уставном (складочном) капитале которого доля Российской Федерации составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу (далее - юридическое лицо, определенное Российской Федерацией);

8) Правительством Республики Марий Эл, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, определенным Республикой Марий Эл и обеспечивающим реализацию принятого Республикой Марий Эл, главой Юледурской сельской администрации решения о комплексном развитии территории, которое создано Республикой Марий Эл, Юледурским сельским поселением или в уставном (складочном) капитале которого доля Республики Марий Эл, Юледурского сельского поселения составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу (далее - юридическое лицо, определенное Республикой Марий Эл), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.».

2. Обнародовать и разместить настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – на портале Республики Марий Эл, расположенному по электронному адресу: [http://mari-el.gov.ru/ municipality /kuzhener/dep\_u](http://mari-el.gov.ru/%20municipality%20/kuzhener/dep_u)sp.

 3. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

Глава Юледурского сельского поселения Е. В. Петров