|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ял шотан Унчо илемын**  **депутатше Погынжо** | **Описание: Описание: Описание: Описание: Герб    Шоруньжинского СП-финал-6** | **Собрание депутатов**  **Шоруньжинского сельского поселения** |
| 425127, Морко район, Унчо ял, Т. Ефремов урем, 39, тел (83635) 9-43-45 |  | 425127, Моркинский район, с. Шоруньжа, ул. Т. Ефремова, д. 39, тел(83635)9-43-45 |
|  |  |  |

**РЕШЕНИЕ**

**Собрания депутатов Шоруньжинского сельского поселения**

№ 143 от 20 июня 2023 года

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шоруньжинского сельского поселения № 96 от 06.02.2013 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки Шоруньжинского сельского поселения»**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации  
от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации деятельности местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 350-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», [Уставом](http://192.168.0.251:8080/content/act/f1f05d73-a2ec-4085-97d4-1c2f9f4250ea.doc) Шоруньжинского сельского поселения Собрание депутатов Шоруньжинского сельского поселения РЕШИЛО:

1.Внести в решение Собрания депутатов Шоруньжинского сельского поселения № 96 от 06.02.2013 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки Шоруньжинского сельского поселения (далее – Правила) следующее изменение:

1.1.Пункт 5 статьи 3 Правил изложить в следующей редакции:

«5. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития.».

1.2. Пункт 10 статьи 24 Правил изложить в следующей редакции:

«10. Требования к подготовке земельных участков для строительства и объекта капитального строительства для реконструкции, капитального ремонта, [форма](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/df32b8231cf067c4d4e864c717eb6b398358b504/) и [порядок](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/df32b8231cf067c4d4e864c717eb6b398358b504/) ведения общего и специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ, порядок осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, [порядок](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_414983/fb7b0891728dd777dec3c04abbebad05e8b5de77/#dst100008) консервации объекта капитального строительства могут устанавливаться нормативными правовыми актами Российской Федерации.».

1.3. Статью 24 Правил дополнить частями 4.1и 4.2 следующего содержания :

«4.1. При осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с проектной документацией, рабочей документацией и выполненными на основании проектной документации, рабочей документации работами осуществляется ведение исполнительной документации.».

«4.2. Исполнительная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой и графической формах и отображающую фактическое исполнение функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в проектной документации, рабочей документации. Состав и порядок ведения исполнительной документации устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю   
за собой.

Глава

Шоруньжинского сельского поселения А.С. Григорьев