|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Герб района мал | | | |  | |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ ПАРАНЬГА**  **МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ** | | | **АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАНЬГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ** | | | |
| ПУНЧАЛ | | | | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | |
|  | |  | | | |  |
| от 14 сентября 2022 г. № 440-П | | | | | | |

О порядке проведения проверки инвестиционных проектов

на предмет эффективности использования средств бюджета

Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл,

направляемых на капитальные вложения

В соответствии со [статьей 14](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117210;fld=134;dst=100180) Федерального закона от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», администрация Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл постановляет:

1. Утвердить [Порядок](consultantplus://offline/main?base=RLAW926;n=67459;fld=134;dst=100011) проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения согласно приложению № 1.

2. Утвердить Методику оценки эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения согласно приложению № 2.

3. Утвердить Порядок ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения согласно приложению № 3.

4. Считать утратившими силу:

постановление администрации муниципального образования «Параньгинский муниципальный район» от 20 мая 2016 г. № 175-П «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования «Параньгинский муниципальный район», направляемых на капитальные вложения»;

постановление администрации муниципального образования «Параньгинский муниципальный район» от 7 июня 2016 г. № 190-П «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджета муниципального образования «Параньгинский муниципальный район»».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Габдрахманову В.Н.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации | А.Г.Ибраев |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №1  к постановлению администрации  Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл  от 14 сентября 2022 г. № 440-П |

ПОРЯДОК

проведения проверки инвестиционных проектов

на предмет эффективности использования средств бюджета

Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл,

направляемых на капитальные вложения

1. Общие положения

1.1. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения (далее – Порядок), устанавливает порядок проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется из бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения (далее - проверка).

1.2. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным Порядком качественным и количественным критериям и  интегральной оценке эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения, в целях реализации указанного инвестиционного проекта.

1.3. Проверка проводится для принятия решения администрацией Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл о предоставлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности.

1.4. Проверка инвестиционных проектов осуществляется отделом экономики администрации Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл в соответствии с Методикой оценки эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения, утвержденной в приложении № 2 к настоящему постановлению.

1.5. Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в случае, если сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) превышает 500 млн. рублей, а также по решению администрации Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл независимо от сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанной в ценах соответствующих лет).

1.6. Проверка осуществляется на основании исходных данных для расчета интегральной оценки и расчета интегральной оценки, проведенной структурными подразделениями администрации Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, инициирующими включение инвестиционных проектов в муниципальную программу, в рамках которой планируется предоставление бюджетных инвестиций (далее - заявители).

1.7. Проведение проверки инвестиционных проектов, финансируемых частично за счет субсидий из бюджета Республики Марий Эл, проводится в порядке и сроки, утвержденные Правительством Республики Марий Эл.

2. Критерии оценки эффективности использования

средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения

2.1. Качественные критерии оценки эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения (далее - качественные критерии), определяют необходимость реализации предлагаемых инвестиционных проектов за счет средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

2.2. Проверка осуществляется на основе следующих качественных критериев:

а) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;

б) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозах и программах социально-экономического развития, стратегиях развития на среднесрочный и долгосрочный периоды;

в) соответствие цели инвестиционного проекта целям и задачам, определенным в муниципальных программах Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл (в случаях, если реализация инвестиционного проекта планируется в рамках муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл);

г) комплексный подход к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями, реализуемыми в соответствии с муниципальными программами;

д) необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими полномочиями, отнесенных к предмету ведения органов местного самоуправления Параньгинского муниципального района;

е) отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями;

ж) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл;

з) наличие муниципальных программ, реализуемых за счет средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности либо приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, осуществляемых в рамках инвестиционных проектов, или решения администрации Параньгинского муниципального района о строительстве, приобретении в муниципальную собственность объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, содержащих сведения о ресурсном обеспечении, мощности и сроках реализации инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества;

и) целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

к) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также за исключением инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение о предоставлении средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

2.3. Качественный критерий, предусмотренный подпунктом «и» пункта 2.2. настоящего Порядка, не применяется к инвестиционным проектам, в которых не используются дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, машины и оборудование.

Качественный критерий, предусмотренный подпунктом «к» пункта 2.2. настоящего Порядка, не применяется для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

2.4. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе количественных критериев оценки эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения (далее - количественные критерии):

а) значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

б) отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта.

в) оценка вклада инвестиционного проекта в достижение целей и задач муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл (в случае реализации инвестиционного проекта в рамках муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл);

г) наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества).

д) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

е) обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

2.5. Проверка по качественному критерию, предусмотренному подпунктом «и» пункта 2.2. настоящего Порядка, в отношении объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения инвестиционных проектов с проектами-аналогами, реализуемых на территории Республики Марий Эл или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Республики Марий Эл) в Российской Федерации.

При выборе объекта-аналога заявитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Проверка по качественному критерию, предусмотренному подпунктом «и» пункта 2.2. настоящего Порядка, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем оценки обоснования необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

2.6. Проверка по количественному критерию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 2.4. настоящего Порядка, объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с соответствующим укрупненным нормативом цены строительства, утвержденным в соответствии с частью 11 статьи 8.3. Градостроительного кодекса Российской Федерации или применяемым в соответствии с частью 2 статьи 3 Федерального закона от 26 июля 2017 г. № 191-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», а в случае его отсутствия - путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с проектами-аналогами, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном абзацами вторым пункта 2.5. настоящего Порядка.

Количественный критерий, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2.4. настоящего Порядка, не применяется в отношении инвестиционных проектов, по которым получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проверка по количественному критерию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 2.4. настоящего Порядка, в случае приобретения объектов недвижимого имущества осуществляется путем определения рыночной стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанной в отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.7. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки, которая определяется методикой.

3. Проведение проверки инвестиционных проектов

3.1. Проверка инвестиционных проектов, по которым требуется подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации), проводится при наличии обоснования экономической целесообразности строительства или реконструкции объекта (далее - обоснование инвестиций).

3.2. Обоснование экономической целесообразности осуществления капитальных вложений включает в себя:

а) наименование и тип инвестиционного проекта;

б) цель и задачи инвестиционного проекта;

в) наименование муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, оценка вклада инвестиционного проекта в достижение его (ее) целей и задач (в случае реализации инвестиционного проекта в рамках муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл);

г) краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений, а также обоснование выбора на вариантной основе основных технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, определенных с учетом планируемых к применению технологий строительства, производственных технологий и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла;

д) источники и объемы финансового обеспечения инвестиционного проекта по годам его реализации;

е) сроки подготовки и реализации инвестиционного проекта (в том числе сроки начала и завершения работ (месяц, год) по подготовке проектной документации);

ж) обоснование необходимости привлечения средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

з) обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

и) обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта;

к) обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада и (или) импортных машин и оборудования в случае их использования.

3.3. Проведение проверки и выдача заключения осуществляется отделом экономики администрации Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл на основании заявления о проведении проверки и выдаче заключения, направленного заявителем в адрес администрации Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

3.4. К заявлению о проведении проверки и выдаче заключения прилагаются следующие документы:

а) паспорт инвестиционного проекта, заполненный по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

б) обоснование экономической целесообразности осуществления капитальных вложений в соответствии с пунктом 3.2. настоящего Порядка;

в) копия технического задания, согласованного заявителем, содержащие технико-экономические показатели инвестиционного проекта, планируемого к реализации;

г) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, а в случае их отсутствия - копия решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства;

д) копия разрешения на строительство;

е) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации;

ж) отчет об оценке приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанный в абзаце втором пункта 2.6. настоящего Порядка, - в отношении объектов недвижимого имущества;

з) документальное подтверждение каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого проекта и намечаемом размере финансирования (софинансирования);

и) копия положительного заключения об эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на реализацию инвестиционных проектов в целях создания объектов капитального строительства муниципальной собственности Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл или приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, выданного по согласованию с главой администрации Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл по результатам проверки эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на реализацию инвестиционных проектов, в соответствии с методикой – в случае если предполагается софинансирование создания или приобретения таких объектов за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Марий Эл;

к) исходные данные для расчета интегральной оценки эффективности и расчет интегральной оценки эффективности, проведенный заявителем в соответствии с Методикой.

3.5. Документы, указанные в подпунктах «г» - «е» пункта 3.4. настоящего Порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение о предоставлении средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

Документы, указанные в подпунктах «в» - «е» пункта 3.4. настоящего Порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

Документы подписываются руководителем заявителя.

3.6. Основаниями для отказа в принятии документов для проведения проверки являются:

а) представление неполного комплекта документов, предусмотренных настоящим Порядком;

б) несоответствие паспорта инвестиционного проекта требованиям к его содержанию и заполнению;

в) несоответствие числового значения интегральной оценки эффективности, рассчитанного заявителем, требованиям Методики.

3.7. В случае если недостатки в представленных документах можно устранить без отказа в их принятии, заявителю устанавливается срок, не превышающий 30 дней, для устранения таких недостатков.

3.8. Проведение проверки начинается после представления заявителем документов, предусмотренных настоящим Порядком, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения об эффективности инвестиционного проекта.

3.9. Проверка инвестиционного проекта, не соответствующего качественным критериям, на соответствие его количественным критериям и проверка правильности расчета заявителем интегральной оценки этого проекта не проводятся.

3.10. Срок проведения проверки, подготовки и выдачи заключения не должен превышать 3 месяцев.

4. Выдача заключения об эффективности инвестиционного проекта

4.1. Результатом проверки является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта установленным критериям оценки эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения.

Форма заключения приведена в приложении 2 к настоящему Порядку.

4.2. Положительное заключение является обязательным документом, необходимым для принятия решения о предоставлении средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл на реализацию этого инвестиционного проекта за счет средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеется положительное заключение, увеличилась сметная стоимость (предполагаемая (предельная) стоимость) объекта капитального строительства или стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение которых осуществляется в соответствии с этим инвестиционным проектом, или изменились показатели, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 2.4. настоящего Порядка, то в отношении таких проектов проводится повторная проверка в соответствии с настоящим Порядком.

4.3. Отрицательное заключение должно содержать мотивированные выводы о неэффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта, или о необходимости доработки документации с указанием конкретных недостатков.

4.4. Отрицательное заключение, полученное в соответствии с абзацем вторым пункта 4.2. настоящего Порядка, является основанием для подготовки в установленном муниципальными правовыми актами порядке предложения об отмене ранее принятого решения о дальнейшем предоставлении средств из бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл на реализацию инвестиционного проекта.

4.5. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы на повторную проверку при условии их доработки с учетом замечаний и предложений, изложенных в заключении.

4.6. Заключение подписывается главой администрации Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

Приложение №1

к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения

**Форма паспорта**

**инвестиционного проекта, представляемого для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения**

1. Наименование инвестиционного проекта

2. Цель инвестиционного проекта

3. Срок реализации инвестиционного проекта

4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества и (или) иные инвестиции в основной капитал)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Предполагаемые главный распорядитель средств бюджета и государственный заказчик (в случае заключения государственного контракта)

5.1. Наименование государственной корпорации (компании), публично-правовой компании и (или) юридического лица и (или) дочернего общества, которому предоставляются бюджетные ассигнования или в уставные капиталы которого предусматривается предоставление взноса\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Сведения о предполагаемом застройщике или заказчике (нужное подчеркнуть):

полное и сокращенное наименование юридического лица

организационно-правовая форма юридического лица

место нахождения юридического лица

должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридического лица

7. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту

(ссылка на документ об утверждении проектной документации, копия документа прилагается)

Наличие отчета об оценке объекта (при приобретении объекта недвижимого имущества)

(ссылка на документ, копия отчета прилагается)

8. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

(ссылка на документ, копия заключения прилагается или номер подпункта и пункта статьи 49  
Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза  
проектной документации не проводится)

9. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года, указанного в заключении, либо предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (далее – стоимость инвестиционного проекта) (нужное подчеркнуть), с указанием года ее определения – \_\_\_\_\_\_\_\_ г., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ млн.рублей (включая НДС/без НДС – нужное подчеркнуть), а также рассчитанная в ценах соответствующих лет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ млн. рублей, в том числе затраты на подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ млн. рублей, расходы на проведение технологического и ценового аудита, аудита проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет), млн. рублей \*;

10. Технологическая структура капитальных вложений:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Стоимость, включая НДС, в текущих ценах \*\*/в ценах соответствующих лет  (млн. рублей) |
| Стоимость инвестиционного проекта |  |
| в том числе: |  |
| строительно-монтажные работы, |  |
| из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада |  |
| приобретение машин и оборудования, |  |
| из них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование |  |
| приобретение объекта недвижимого имущества |  |
| прочие затраты |  |

11. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта, млн. рублей:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы реализации инвестиционного проекта | Стоимость инвестиционного  проекта(в текущих  ценах [\*(2)](#sub_992)/в ценах соответствующих лет) | Источники финансирования инвестиционного проекта | | | |
| средства федерального бюджета (в текущих ценах [\*(2)](#sub_992)/в ценах соответствующих лет) | средства бюджетов субъектов Российской Федерации и  местных бюджетов (в  текущих ценах [\*(2)](#sub_992)/в ценах соответствующих лет) | собственные средства предполагаемого застройщика или  заказчика (в текущих ценах [\*(2)](#sub_992)/в ценах соответствующих лет) | другие внебюджетные источники финансирования (в текущих ценах [\*(2)](#sub_992)/в ценах соответствующих лет) |
| Инвестиционный проект - всего  в том числе:  20\_\_год  20\_\_год  20\_\_год  из них: этап I (пусковой комплекс) - всего  в том числе:  20\_\_год  20\_\_год  20\_\_год  этап II (пусковой комплекс) - всего  в том числе:  20\_\_\_год  20\_\_год  20\_\_ год  этап \_ (пусковой комплекс) - всего  в том числе:  20\_\_ год  20\_\_ год 20\_\_год |  |  |  |  |  |

12. Количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Отношение стоимости инвестиционного проекта, в текущих ценах \*\*, к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта, млн. рублей / на единицу результата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Главный распорядитель средств бюджета |  |
|  | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « |  | » |  | 20 |  | г. |

|  |  |
| --- | --- |
| Субъект бюджетного планирования |  |
|  | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « |  | » |  | 20 |  | г. |

|  |  |
| --- | --- |
| Орган местного самоуправления |  |
|  | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « |  | » |  | 20 |  | г. |

|  |  |
| --- | --- |
| Юридическое лицо |  |
|  | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « |  | » |  | 20 |  | г. |

Приложение № 2

к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения

**Форма заключения**

**о результатах проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения**

I. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта

Наименование инвестиционного проекта:

Наименование организации заявителя:

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| регистрационный номер |  | ; дата |  |

фамилия, имя, отчество и должность подписавшего лица

Срок реализации инвестиционного проекта:

Значения количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя):

Стоимость инвестиционного проекта всего в ценах соответствующих лет (в тыс. рублей с одним знаком после запятой): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

II. Оценка эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту:

на основе качественных критериев, %:

на основе количественных критериев, %:

в том числе по отдельным критериям, %

значение интегральной оценки эффективности, %:

III. Заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Глава администрации |  |  |  |
|  | подпись |  | ФИО |
| дата |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №2  к постановлению администрации Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл  от 14 сентября 2022 г. № 440-П |

МЕТОДИКА

оценки эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл,

направляемых на капитальные вложения

1. Общие положения

1.1.Настоящая Методика предназначена для оценки эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения (далее – оценка эффективности), по инвестиционным проектам, предусматривающим строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых планируется осуществлять полностью или частично из бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

1.2.Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки эффективности, а также оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев путём определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

1.3.Методика устанавливает общие требования к расчёту интегральной оценки эффективности, а также расчёту оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев.

2. Состав, порядок определения баллов оценки качественных

критериев и оценки эффективности на основе качественных критериев

2.1. Оценка эффективности осуществляется на основе качественных критериев, предусмотренных пунктом 2.2.  Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения.

2.2. Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

,

где:

 – балл оценки i-ого качественного критерия;

 – общее число качественных критериев;

– число критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

2.3.Требования к определению баллов оценки по каждому из качественных критериев установлены пунктами 2.4.- 2.13. настоящей Методики.

Возможные значения баллов оценки по каждому из качественных критериев приведены в графе «Допустимые баллы оценки» таблицы 1 «Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям» приложения № 1 к настоящей Методике.

Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям (оценка эффективности на основе качественных критериев http://base.garant.ru/files/base/195470/2101376528.png, рассчитанная в соответствии с пунктом 2.2. настоящей Методики, равняется 100%), подлежат дальнейшей проверке на соответствие количественным критериям.

Инвестиционные проекты, не соответствующие качественным критериям, не подлежат проверке на соответствие количественным критериям и проверке правильности расчета заявителем интегральной оценки этого проекта и возвращаются заявителю.

2.4. Критерий – наличие чётко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления.

Балл, равный 1, присваивается проекту, если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объёма и сроков осуществления капитальных вложений дана чёткая формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта и определены характеризующие их количественные показатели (показатель).

Конечные социально-экономические результаты реализации проекта – эффект для потребителей, населения, получаемый от товаров, работ или услуг, произведённых после реализации инвестиционного проекта. Например, снижение уровня загрязнения окружающей среды, повышение уровня обеспеченности населения медицинскими услугами, услугами образования и другие.

Рекомендуемые показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты реализации проекта по различным видам деятельности и типам проектов, приведены в приложении № 3 к настоящей Методике. Заявитель вправе определить иные показатели с учётом специфики инвестиционного проекта.

2.5. Критерий – соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозах и программах социально-экономического развития, стратегиях развития на среднесрочный и долгосрочный периоды.

Балл, равный 1, присваивается проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует одному (одной) из приоритетов (целей) в указанных документах. Для обоснования оценки заявитель приводит формулировку приоритета и цели со ссылкой на соответствующий документ.

2.6. Критерий – соответствие цели инвестиционного проекта целям и задачам, определенным в муниципальных программах Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл (в случаях, если реализация инвестиционного проекта планируется в рамках муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл).

Балл, равный 1, присваивается проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует одной из целей или задач в указанных документах. Для обоснования оценки заявитель приводит формулировку цели и задачи со ссылкой на соответствующий документ.

Критерий не применим, если инвестиционный проект не включен муниципальную программу Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

2.7. Критерий - комплексный подход к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями, реализуемыми в соответствии с муниципальными программами.

Обоснованием комплексного подхода к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта (балл, равный 1) являются:

а) для инвестиционных проектов, включённых в указанные программы, – соответствие цели инвестиционного проекта задаче мероприятия, решение которой обеспечивает реализация предлагаемого инвестиционного проекта. Заявитель приводит наименование соответствующей программы и реквизиты документы об ее утверждении, а также наименование мероприятия, выполнение которого обеспечит осуществление проекта;

б) для инвестиционных проектов, не включённых в указанные программы, указываются реквизиты документа о предоставлении бюджетных ассигнований на реализацию инвестиционного проекта, а также реквизиты документа, содержащего оценку влияния реализации инвестиционного проекта на комплексное развитие территории Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

2.8. Критерий – необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими полномочиями, отнесенных к предмету ведения органов местного самоуправления Параньгинского муниципального района.

Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления органами местного самоуправления Параньгинского муниципального района полномочий, отнесённых к предмету их ведения:

а) без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

б) без реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и (или) приобретения нового оборудования);

в) без приобретения объекта недвижимого имущества (путем обоснования нецелесообразности или невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность Параньгинского муниципального района также представляется подтверждение отдела управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Параньгинского муниципального района отсутствия в казне Параньгинского муниципального района объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается, и обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды.

2.9. Критерий – отсутствие в достаточном объёме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями.

Балл, равный 1, присваивается в случае, если в рамках проекта предполагается:

а) производство продукции (работ и услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов;

б) производство импортозамещающей продукции (работ и услуг);

в) производство продукции (работ и услуг), спрос на которую с учётом производства замещающей продукции удовлетворяется не в полном объёме.

Для обоснования соответствия критерию заявитель указывает объёмы, основные характеристики аналогичной импортируемой продукции; объёмы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг).

2.10. Критерий - обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

Балл, равный 1, присваивается в случае, если строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства муниципальной собственности Параньгинского муниципального района, либо приобретение объекта недвижимого имущества муниципальной собственности Параньгинского муниципального района, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, предусмотрено муниципальными программами Параньгинского муниципального района. Заявителем указываются наименование и реквизиты соответствующих документов.

По инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять частично за счет средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, балл, равный 1, присваивается при его соответствии, также следующим требованиям:

а) наличие документального подтверждения каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) инвестиционного проекта с указанием объема и сроков финансирования (софинансирования);

б) соответствие предполагаемого объема и сроков софинансирования проекта в представленных документах объему и срокам софинансирования, предусмотренным паспортом инвестиционного проекта;

в) наличие указанного инвестиционного проекта в утвержденной инвестиционной программе (проекте инвестиционной программы) (в случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрено наличие таких инвестиционных программ) юридического лица для объектов капитального строительства, находящихся в собственности приобретаемых ими объектов недвижимого имущества.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, планирующих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности Параньгинского муниципального района либо приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Параньгинского муниципального района.

2.11. Критерий - наличие муниципальных программ, реализуемых за счет средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности либо приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, осуществляемых в рамках инвестиционных проектов, или решения администрации Параньгинского муниципального района о строительстве, приобретении в муниципальную собственность объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, содержащих сведения о ресурсном обеспечении, мощности и сроках реализации инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества.

Балл, равный 1, присваивается в случае, если заявителем указаны наименование муниципальной программы, в рамках которых планируется реализация инвестиционного проекта, а также документально подтвержденное обязательство Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл по финансовому обеспечению инвестиционного проекта в объеме и в сроки, предусмотренные паспортом инвестиционного проекта.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, планирующих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства либо приобретение объектов недвижимого имущества, не относящихся к муниципальной собственности.

2.12. Критерий – целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

Использование при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования признаётся обоснованным (балл, равный 1), если:

а) заявителем обоснована необходимость использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

б) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу;

в) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) или строительному объёму (куб. м) не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу.

В качестве проекта-аналога должен использоваться проект, реализуемый (или реализованный) без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования или (в случае необходимости использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования) проект-аналог, доля дорогостоящих материалов в общей стоимости строительно-монтажных работ и (или) доля дорогостоящих машин и оборудования в общей стоимости машин и оборудования которого не превышает значения соответствующих показателей по рассматриваемому проекту.

Для проведения проверки на соответствие указанному критерию заявитель предоставляет документально подтвержденные сведения по проектам-аналогам, реализуемым на территории Республики Марий Эл или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Республики Марий Эл) в Российской Федерации.

При выборе проектов-аналогов должно быть обеспечено максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта и объектов-аналогов по функциональному назначению, а также по конструктивным и объемно-планировочным решениям. Предлагаемая форма сведений по проекту-аналогу, представляемая заявителем, приведена в приложении № 4 к настоящей Методике.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, в которых не используются дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, машины и оборудование.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, подготовка обоснования инвестиций в строительство и реконструкцию объектов капитального строительства (далее - обоснование инвестиций) для конкретного объекта капитального строительства, входящего в такой инвестиционный проект, в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной.

Для проведения проверки на соответствие указанному критерию в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества заявитель предоставляет обоснование необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

2.13. Критерий – наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также за исключением инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение о предоставлении средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

Подтверждением соответствия инвестиционного проекта указанному критерию (балл, равный 1) являются:

а) для проектов, проектная документация которых разработана и утверждена застройщиком (заказчиком), – наличие в представленных заявителем документах копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации);

б) указанный заявителем номер пункта и части статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации предполагаемого объекта капитального строительства не проводится.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым подготавливается решение о предоставлении средств местного бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о представлении средств местного бюджета на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств местного бюджета. Подтверждением указанного положения является согласованное с субъектом бюджетного планирования задание на проектирование объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта.

Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

3. Состав, порядок определения баллов оценки и весовых коэффициентов количественных критериев и оценки эффективности на основе количественных критериев

3.1. Оценка эффективности осуществляется на основе количественных критериев, предусмотренных пунктом 2.4. Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения

3.2. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

,

где:

 – балл оценки i-ого количественного критерия;

 – весовой коэффициент i-ого количественного критерия, в процентах;

 – общее число количественных критериев.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100%.

3.3. Требования к определению баллов оценки по каждому из количественных критериев установлены пунктами 3.4.–3.9 настоящей Методики.

Значения весовых коэффициентов количественных критериев в зависимости от типа (назначения) инвестиционного проекта, устанавливаемые в целях настоящей методики, приведены в приложении № 2 к настоящей Методике.

Возможные значения баллов оценки по каждому из количественных критериев приведены в графе «Допустимые баллы оценки» таблицы 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» приложения № 1 к настоящей Методике.

3.4. Критерий – значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта.

Для присвоения балла, равного 1, представленные заявителем в паспорте инвестиционного проекта значения количественных показателей результатов его реализации должны отвечать следующим требованиям:

а) наличие показателя (показателей), характеризующих непосредственные (прямые) результаты реализации инвестиционного проекта (мощность объекта капитального строительства, общая площадь объекта, общий строительный объём, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества) с указанием единиц измерения в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения;

б) наличие не менее одного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации проекта.

3.5. Критерий - отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта.

Проверка по данному критерию объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с проектами-аналогами, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 2.11. настоящей Методики.

Проверка по данному критерию приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем определения рыночной стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанной в отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Сметная стоимость объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта, указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества указывается в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения).

Балл, равный 1, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от аналогичного значения (значений) показателя (показателей) по проектам-аналогам не более чем на 2 процента.

Балл, равный 0,5, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости предлагаемого объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) отличается от значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 2 процента, но не более чем на 7 процентов.

Балл, равный 0, присваивается проекту, в случае если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) отличается от значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 7% хотя бы по одному показателю.

При определении значения баллов сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства, либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (созданного) или приобретаемого в ходе реализации проектов-аналогов, должна представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства, либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных Минэкономразвития России в составе сценарных условий и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и доведенных до федеральных органов исполнительной власти после утверждения Правительством Российской Федерации.

Критерий не применим для объектов капитального строительства в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации подготовка обоснования инвестиций для такого объекта является обязательной.

3.6. Критерий - оценка вклада инвестиционного проекта в достижение целей и задач муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл (в случае реализации инвестиционного проекта в рамках муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл).

Проверка по данному критерию инвестиционного проекта осуществляется путем оценки вклада инвестиционного проекта в достижение показателей муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

Для обоснования оценки заявитель приводит формулировку не менее одного показателя муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл с указанием его количественного значения со ссылкой на соответствующий документ.

Балл, равный 1, присваивается проекту, если вклад инвестиционного проекта в достижение выбранного заявителем показателя муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл оценивается как положительный.

Критерий не применим, если инвестиционный проект не включен в муниципальную программу Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

3.7. Критерий – наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества).

Заявитель приводит обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую в результате реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 1, присваивается, если проектная мощность (намечаемый объём производства продукции, оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества) соответствует (или менее) потребности в данной продукции (услугах).

Балл, равный 0,5, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности.

Балл, равный 0, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства(мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в размере менее 75 процентов проектной мощности.

Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации проекта объекта капитального строительства с учётом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности.

3.8. Критерий – отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объёме, предусмотренном для муниципальных нужд Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

Балл, равный 1, присваивается, если отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объёме, предусмотренном для муниципальных нужд Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, не превышает 100 процентов.

Заявитель приводит обоснования спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества).

3.9. Критерий – обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объёмах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

Заявитель приводит обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой.

Балл равен 1 в случаях:

а) если на площадке, отводимой под предлагаемое строительство (для функционирования приобретаемого объекта недвижимого имущества), уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объёмах;

б) если для предполагаемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) в силу его функционального назначения инженерная и транспортная инфраструктура не требуется.

Балл равен 0,5, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой менее 100 процентов, но не менее 75 процентов от требуемого объёма и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объёмах.

Балл равен 0, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой менее 75 процентов от требуемого объёма или инвестиционным проектом не предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объёмах.

Средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается по формуле:

,

где:

 – уровень обеспеченности i-ым видом инженерной и транспортной инфраструктуры (энергоснабжение; водоснабжение, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры), в процентах;

n – количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры.

Критерий не применим для объектов капитального строительства в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации подготовка обоснования инвестиций для такого объекта является обязательной.

4. Расчёт интегральной оценки эффективности

4.1. Интегральная оценка (Эинт) определяется как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

,

где:

 – оценка эффективности на основе качественных критериев;

 – оценка эффективности на основе количественных критериев;

0,2 и 0,8 – весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев соответственно.

Расчёт интегральной оценки приведён в таблице 3 «Расчёт интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта» приложения № 1 к настоящей Методике.

4.2. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70%. Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки установленному предельному значению свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансирования полностью или частично за счёт средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл.

Приложение № 1

к Методике оценки эффективности

использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения

**Расчёт интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта**

Наименование проекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма реализации инвестиционного проекта (новое строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение объекта недвижимого имущества) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тип (назначение) проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Таблица 1

Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Критерий | Допустимые баллы оценки | Балл оценки  http://base.garant.ru/files/base/195470/4229157725.png(или «Критерий не применим») | Ссылки на документальные подтверждения |
| 1 | Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления | 1;  0 |  | Цель и задачи проекта, количественные показатели результатов реализации проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности осуществления капитальных вложений |
| 2 | Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозах и программах социально-экономического развития, стратегиях развития на среднесрочный и долгосрочный периоды | 1;  0 |  | Приводится наименование документа, приоритет и цель, которым соответствует цель реализации инвестиционного проекта |
| 3 | Соответствие цели инвестиционного проекта целям и задачам, определенным в муниципальных программах Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл (в случаях, если реализация инвестиционного проекта планируется в рамках муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл) | 1;  0  Критерий не применим, если инвестиционный проект не включен в муниципальные программы Параньгинского муниципального района |  | Приводятся наименование документа, цель и задача, которым соответствует цель реализации инвестиционного проекта |
| 4 | Комплексный подход к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями, реализуемыми в соответствии с муниципальными программами | 1;  0 |  | Для инвестиционных проектов, включенных в программы, указываются цели, задачи, конкретные программные мероприятия, достижение и реализацию которых обеспечивает осуществление инвестиционного проекта.  Для инвестиционных проектов, не включенных в программы, указываются реквизиты документа о предоставлении бюджетных ассигнований на реализацию инвестиционного проекта, а также реквизиты документа, содержащего оценку влияния реализации инвестиционного проекта на комплексное развитие территории Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл |
| 5 | Необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими полномочиями, отнесенных к предмету ведения органов местного самоуправления Параньгинского муниципального района | 1;  0 |  | 1. Обоснование необходимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, в связи с осуществлением соответствующими органами местного самоуправления Параньгинского муниципального района, отнесенных к предмету их ведения.  2. Обоснование нецелесообразности или невозможности строительства объекта капитального строительства (в случае приобретения объекта недвижимого имущества).  3. Обоснование выбора данного объекта недвижимого имущества (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества).  4. Подтверждение отдела управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Параньгинского муниципального района отсутствия в казне Параньгинского муниципального района объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается (в случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность).  5. Обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды (в случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность) |
| 6 | Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями | 1;  0 |  | Указываются:  объемы, основные характеристики продукции (работ, услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов, либо замещаемой импортируемой продукции;  объемы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей отечественной продукции (работ и услуг) |
| 7 | Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл | 1;  0  Критерий не применим для объектов капитального строительства, относящихся к муниципальной собственности |  | 1. Указывается наименование муниципальной программы, в которую планируется включить инвестиционный проект или реквизиты нормативных правовых актов администрации района.  2. Реквизиты документов (договоров, протоколов, соглашений и т.п.), подтверждающих намерения участников инвестиционного проекта о его софинансировании с указанием планируемого объема капитальных вложений со стороны каждого участника  3. Реквизиты утвержденной инвестиционной программы (проекта инвестиционной программы) юридического лица, включающей данный инвестиционный проект |
| 8 | Наличие муниципальных программ, реализуемых за счет средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности либо приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, осуществляемых в рамках инвестиционных проектов, или решения администрации Параньгинского муниципального района о строительстве, приобретении в муниципальную собственность объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, содержащих сведения о ресурсном обеспечении, мощности и сроках реализации инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества | 1;  0  Критерий не применим для объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества), не относящихся к муниципальной собственности |  | 1. Указывается наименование муниципальной программы, реализуемой за счет средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, дата ее утверждения.  2. Реквизиты документов (договоров, протоколов, соглашений и т.п.), подтверждающих решение участников проекта о его софинансировании с указанием намечаемого объема капитальных вложений со стороны каждого участника |
| 9 | Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования | 1;  0  Критерий не применим к инвестиционным проектам, не использующим дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, машины и оборудование.  Критерий не применим к инвестиционным проектам, подготовка обоснования инвестиций для конкретного объекта капитального строительства, входящего в такой инвестиционный проект, в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной |  | 1. Наличие обоснования невозможности достижения цели и результатов реализации проекта без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.  2. Документально подтвержденные данные по проекту-аналогу.  3. Обоснование необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования  4. В случае если критерий не применим в связи с тем, что подготовка обоснования инвестиций для конкретного объекта капитального строительства, входящего в такой инвестиционный проект, в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной, - реквизиты утвержденного обоснования инвестиций и заключения технологического и ценового аудита обоснования инвестиций |
| 10 | Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства | 1;  0  Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым планируется предоставление средств местного бюджета на подготовку проектной документации либо проектная документация будет разработана без использования средств местного бюджета.  Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имуществ |  | 1. Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае ее необходимости согласно законодательству Российской Федерации).  2. В случае если проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется:  а) ссылка на соответствующие пункты и подпункты статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  б) документальное подтверждение наличия согласования задания на разработку проектной документации с субъектом бюджетного планирования |
|  | http://base.garant.ru/files/base/195470/2197941227.png | http://base.garant.ru/files/base/195470/2687078853.png | http://base.garant.ru/files/base/195470/4292330905.png | |
|  | Оценка эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе качественных критериев, http://base.garant.ru/files/base/195470/2101376528.png | http://base.garant.ru/files/base/195470/170095649.png | | |

Таблица 2

Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Критерий | Допустимые баллы оценки | Балл оценки | Весовой коэффициент критерия Pi,% | Средневзвешенный балл  http://base.garant.ru/files/base/195470/2546648467.png, % | Ссылки на документальные подтверждения |
| 1 | Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 1;  0 |  |  |  | Значения количественных показателей, результатов реализации проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта |
| 2 | Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 1;  0,5;  0  Критерий не применим для объектов капитального строительства в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации подготовка обоснования инвестиций для такого объекта является обязательно |  |  |  | 1. Основные сведения и технико-экономические показатели проекта-аналога, реализуемого (или реализованного) в Республики Марий Эл или в Российской Федерации (при отсутствии аналогов на территории Республики Марий Эл).  2. Рыночная стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанная в отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (в случае приобретения объекта недвижимого имущества).  3. В случае если критерий не применим в связи с тем, что подготовка обоснования инвестиций для конкретного объекта капитального строительства, входящего в такой инвестиционный проект, в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной - реквизиты утвержденного обоснования инвестиций и заключения технологического и ценового аудита обоснования инвестиций |
| 3 | Оценка вклада инвестиционного проекта в достижение целей и задач муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл (в случае реализации инвестиционного проекта в рамках муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл) | 1;  0  Критерий не применим, если инвестиционный проект не включен в муниципальную программу Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл |  |  |  | 1. Формулировка показателей муниципальной программы Параньгинского муниципального района с указанием их количественных значений со ссылкой на соответствующий документ.  2. Обоснование определения значения муниципальной программы Параньгинского муниципального района, которого он достигнет в случае реализации инвестиционного проекта |
| 4 | Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) | 1;  0,5;  0 |  |  |  | Обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) |
| 5 | Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл | 1;  0 |  |  |  | Приводятся документально подтвержденные данные о мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл. |
| 6 | Обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта | 1;  0,5;  0  Критерий не применим для объектов капитального строительства в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации подготовка обоснования инвестиций для такого объекта является обязательной |  |  |  | 1.Обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.  2. В случае если критерий не применим в связи с тем, что подготовка обоснования инвестиций для конкретного объекта капитального строительства, входящего в такой инвестиционный проект, в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной - реквизиты утвержденного обоснования инвестиций и заключения технологического и ценового аудита обоснования инвестиций |
|  | Оценка эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе количественных критериев, Ч2 |  |  |  | http://base.garant.ru/files/base/195470/3171433022.png | |

Таблица 3

Расчёт интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Оценка эффективности | Весовой коэффициент |
| Оценка эффективности на основе качественных критериев, Ч1 |  | 0,2 |
| Оценка эффективности на основе количественных критериев, Ч2 |  | 0,8 |
| Интегральная оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, Эинт | Эинт = Ч1 \* 0,2 + Ч2 \* 0,8 = | 1,0 |

Приложение № 2

к Методике оценки эффективности

использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения

Значения весовых коэффициентов количественных критериев

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Критерий | Строительство (реконструкция) объектов капитального строительства, в процентах | |
| образования, культуры и спорта; коммунальной инфраструктуры, административных и иных зданий, охраны окружающей среды | производственного назначения, транспортной инфраструктуры и другие |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2.1. | Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 5 | 5 |
| 2.2. | Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 30 | 30 |
| 2.3. | Оценка вклада инвестиционного проекта в достижение целей и задач муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл (в случае реализации инвестиционного проекта в рамках муниципальной программы Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл | 10 | 10 |
| 2.4. | Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) | 20 | 18 |
| 2.5. | Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл | 15 | 19 |
| 2.6 | Обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта | 20 | 18 |
|  | Итого | 100 | 100 |

Приложение № 3

к Методике оценки эффективности

использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых

на капитальные вложения

Рекомендуемые количественные показатели,

характеризующие цель и результаты реализации проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объекты капитального строительства | Количественные показатели | |
| характеризующие прямые (непосредственные) результаты проекта | характеризующие конечные результаты проекта |
| 1 | 2 | 3 |
| Строительство (реконструкция) объектов образования, культуры и спорта | | |
| Дошкольные и общеобразовательные учреждения, центры детского творчества | 1. Мощность объекта: количество мест;  2. Общая площадь здания, кв.м. | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Рост обеспеченности Параньгинского муниципального района (в расчёте на 100 детей) местами  в дошкольных образовательных, общеобразовательных учебных учреждениях, центрах детского творчества, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта |
| Учреждения культуры (музеи, библиотеки и т.п.) | 1. Мощность объекта: количество мест; количество посетителей в день. Для библиотек – число единиц библиотечного фонда.  2. Общая площадь здания, кв.м. | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Рост обеспеченности Параньгинского муниципального района (в расчёте на 1000 жителей) местами в учреждениях культуры, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта |
| Объекты физической культуры и спорта (стадионы, спортивные центры, плавательные бассейны и другие спортивные сооружения) | 1. Мощность объекта: пропускная способность спортивных сооружений; количество мест;  тыс. человек.  2. Общая площадь здания, кв.м. | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Рост обеспеченности Параньгинского муниципального района объектами физической культуры и спорта, рост количества мест в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта |
| Строительство (реконструкция) общественных зданий и жилых помещений | | |
| Жилые дома | 1. Общая площадь объекта, кв. м.  2. Полезная жилая площадь объекта, кв. м.  3. Количество квартир | Сокращение количества очередников на улучшение жилищных условий в Параньгинском муниципальном районе, в процентах к количеству очередников до реализации проекта |
| Административные здания | 1. Общая площадь объекта, кв. м.  2. Полезная и служебная площадь объекта, кв. м. | Обеспечение комфортных условий труда работников, кв. м. общей (полезной, служебной) площади здания на одного работника |
| Общежития | 1. Количество мест.  2. Общая площадь объекта, кв. м. | Обеспечение комфортных условий проживания, кв. м. общей площади объекта на одного проживающего |
| Здания учебных заведений | 1. Количество учебных мест.  2. Общая и полезная площадь объекта, кв. м. | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Обеспечение комфортных условий труда работников и обучения учащихся, кв. м. общей (полезной, служебной) площади здания на одного учащегося |
| Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды | | |
| Очистные сооружения (для защиты водных ресурсов и воздушного бассейна от бытовых и техногенных загрязнений) | Мощность объекта: объём переработки очищаемого ресурса, куб. м. (тонн) в сутки (год) | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах), в процентах к их концентрации до реализации проекта.  3. Соответствие концентрации вредных веществ предельно допустимой концентрации |
| Объекты по переработке и захоронению токсичных промышленных отходов (ТПО) | Мощность объекта: объём переработки очищаемого ресурса, куб. м. (тонн) в сутки (год) | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Срок безопасного хранения захороненных ТПО, лет |
| Мелиорация и реконструкция земель сельскохозяйственного назначения | Общая площадь мелиорируемых и реконструируемых земель, гектары | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Предотвращение выбытия из сельскохозяйственного оборота сельхозугодий, гектары.  3.Прирост сельскохозяйственной продукции в результате проведённых мероприятий, тонн |
| Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты водоснабжения,  водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения) | 1. Мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения.  2. Размерные и иные характеристики объекта (газопровода-отвода - км, давление; электрических сетей - км, напряжение и т.п.) | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Увеличение количества населенных пунктов, имеющих водопровод и канализацию, единицы.  3. Увеличение уровня газификации Параньгинского муниципального района, в процентах к уровню газификации до начала реализации проекта |
| Сортировка, переработка и утилизация твёрдых коммунальных отходов | Мощность объекта: объём переработки твёрдых коммунальных отходов, тонн в сутки (год) | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Закрытие существующих свалок твёрдых коммунальных отходов, общая площадь рекультивированных земель, гектары |
| Строительство (реконструкция) производственных объектов | | |
| Производственные объекты | Мощность объекта, в соответствующих натуральных единицах измерения | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Конечные результаты с учётом типа проекта (например, повышение доли конкурентоспособной продукции (услуг) в общем объёме производства, в процентах) |
| Строительство (реконструкция) инфраструктуры инновационной системы | | |
| Инфраструктура научно-технической и инновационной деятельности (научные центры по разработке нанотехнологий; нанопроизводства; автоматизированного проектирования; производственно-экспериментальные  базы и другие) | 1. Общая площадь объекта, кв. м.  2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Количество новых технологий, уровень новизны образцов новой техники |
| Инфраструктура коммерциализации инноваций (особые экономические зоны, технопарки, инновационно-технологические центры, бизнес-инкубаторы и т.п.) | 1. Общая площадь объекта, кв. м.  2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Повышение доли инновационно-активных организаций, осуществляющих технологические инновации, в общем числе организаций, процентов.  3. Повышение доли инновационной продукции в общем объеме выпускаемой продукции, в процентах |
| Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры | | |
| Пути сообщения общего пользования (железнодорожные пути; автомобильные дороги с твёрдым покрытием, магистральные трубопроводы) | 1. Эксплуатационная длина путей сообщения общего пользования, км.  2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Объём (увеличение объема): грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год; пассажирооборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год.  3. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов.  4. Увеличение доли населённых пунктов, связанных дорогами с твёрдым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования |
| Мосты | 1. Общая площадь объекта, кв.м.  2. Эксплуатационная длина объекта, км.  3. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | 1. Объём (увеличение объёма) грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год.  2. Объём (увеличение объема) пассажирооборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год.  3. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов |

Приложение № 4

к Методике оценки эффективности

использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых

на капитальные вложения

**Сведения и количественные показатели**

**результатов реализации инвестиционного проекта-аналога**

Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок реализации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Месторасположение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества, иные инвестиции в основной капитал) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Стоимость и количественные показатели результатов

реализации инвестиционного проекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | Значение показателя по проекту |
|  | Сметная стоимость объекта-аналога, по заключению государственной экспертизы (с указанием года ее получения)/в ценах года расчета сметной стоимости планируемого объекта капитального строительства (стоимости приобретения объекта недвижимого имущества), реализуемого в рамках инвестиционного проекта, представляемого для проведения оценки эффективности (с указанием года ее определения) | млн.руб. | / |
|  | в том числе: |  |  |
|  | строительно-монтажные работы  из них дорогостоящие работы и материалы |  | / |
|  | приобретение машин и оборудования  из них дорогостоящие машины и оборудование |  | / |
|  | прочие затраты |  | / |
| Показатели, характеризующие прямые результаты реализации проекта-аналога | | | |
| 1. |  |  |  |
| … |  |  |  |
| Показатели, характеризующие конечные результаты реализации проекта-аналога | | | |
| 1. |  |  |  |
| … |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Руководитель главного распорядителя средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл  (или уполномоченное им на подписание  должностное лицо) |  | Фамилия, имя, отчество (при наличии)  (должность, подпись)  "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 3  к постановлению администрации  Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл  от 14 сентября 2022 г. № 440-П |

ПОРЯДОК

ведения реестра инвестиционных проектов,

получивших положительное заключение

об эффективности использования средств бюджета

Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения (далее - Реестр), в том числе требования к ведению и содержанию Реестра.

2. Реестр является информационной базой, содержащей зафиксированные на электронном носителе в соответствии с законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации сведения об инвестиционных проектах, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения.

3. Реестр ведется на электронном носителе путем внесения в него соответствующих записей.

4. Сведения об инвестиционном проекте вносятся в Реестр в течение пяти рабочих дней со дня утверждения положительного заключения об эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения.

5. Реестровая запись содержит следующие сведения:

1) номер записи;

2) наименование инвестиционного проекта, получившего положительное заключение об эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта;

3) значения количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного проекта, получившего положительное заключение об эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя);

4) стоимость инвестиционного проекта: сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года его получения, указанного в заключении, или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанная в ценах соответствующих лет согласно паспорту инвестиционного проекта (в тыс. рублей с одним знаком после запятой);

5) наименование организации заявителя, представившего комплект документов для проведения проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения;

6) реквизиты комплекта документов, представляемых заявителем для проведения проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения (регистрационный номер, дата, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должность подписавшего лица);

7) реквизиты положительного заключения по инвестиционному проекту об эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения (номер и дата заключения, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должность лица, подписавшего заключение);

8) реквизиты повторного заключения по инвестиционному проекту об эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения в случаях, установленных абзацем вторым пункта 4.2. Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения (номер и дата заключения, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должность лица, подписавшего заключение, характер заключения - положительное или отрицательное).

6. Изменения в Реестр вносятся в срок, указанный в пункте 4 настоящего Порядка, со дня утверждения повторного заключения по инвестиционному проекту об эффективности использования средств бюджета Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, направляемых на капитальные вложения.