|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | | **ПРОЕКТ** |
| РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ  МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ  **СОВЕТСКИЙ**  **МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН**  **КУЖМАРИЙ**  **ЯЛЫСЕ**  **АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ** | | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ  **СОВЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**  **КУЖМАРИНСКАЯ**  **СЕЛЬСКАЯ**  **АДМИНИСТРАЦИЯ** | |
| **ПУНЧАЛ** | | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

В соответствии со статьями 156 и 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации Кужмаринская сельская администрация Советского муниципального района постановляет:

1.Установить размер ежемесячной платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению №1 (прилагается).

2.Признать утратившим силу постановление Кужмаринской сельской администрации от 28 июня 2021 г. №45 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

3.Обнародовать настоящее постановление, а также разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет-портале Республики Марий Эл (адрес доступа: mari-el.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2022 г.

5.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кужмаринской

сельской администрации И.А. Янцев

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к постановлению Кужмаринской сельской администрации Советского муниципального района  от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_ |

**Ежемесячная плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Уровень благоустройства жилого помещения | Размер платы в рублях с учетом НДС за 1 кв.м общей площади жилого помещения |
| 1. | Жилое помещение благоустроенное, оборудованное централизованным водоснабжением, водоотведением, централизованным и индивидуальным газовым отоплением, электроснабжением, газоснабжением  в том числе:  а) текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме;  б) услуги, работы по управлению многоквартирным домом;  в) содержание общего имущества в многоквартирном доме | 17,78  8,57  0,37  8,84 |
| 2. | Жилое помещение частично благоустроенное  в том числе:  а) текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме;  б) услуги, работы по управлению многоквартирным домом;  в) содержание общего имущества в многоквартирном доме | 17,12  8,57  0,37  8,18 |
| 3. | Жилое помещение неблагоустроенное (печное отопление и (или) отсутствие централизованного водоснабжения, водоотведения)  в том числе:  а) текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме;  б) услуги, работы по управлению многоквартирным домом;  в) содержание общего имущества в многоквартирном доме | 16,49  8,57  0,37  7,55 |