**Информация о льготах, установленных в отношении имущества, включенного в перечень**

Годовая арендная плата по договорам аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", в отношении зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, движимого имущества, включенных в утвержденный Правительством Республики Марий Эл перечень государственного имущества Республики Марий Эл, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", устанавливается с учетом следующих размеров льготной ставки арендной платы:  
          в первый год аренды - 40 процентов размера годовой арендной платы;  
          во второй год аренды - 60 процентов размера годовой арендной платы;  
          в третий год аренды - 80 процентов размера годовой арендной платы;  
          в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера годовой арендной платы.

При заключении договора аренды земельного участка с субъектом малого или среднего предпринимательства, а также с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", размер арендной платы за земельный участок на первые три года аренды уменьшается на 10 процентов (при условии предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов).​