УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации

 Килемарского муниципального района

Республики Марий Эл

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Обухова

«01» февраля 2023 г.

**I. ПЛАН**

**РЕАЛИЗАЦИИ НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В КИЛЕМАРСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ИНВЕСТОРОВ на 2023-2025 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  N п/п | Полноенаименованиеинвестора,реализующегоинвестиционныйпроект | Местореализацииинвестиционногопроекта(населенныйпункт, улица) | Наименованиеинвестиционногопроекта | Срок началареализацииинвестиционногопроекта | Предполагаемаястоимостьинвестиционногопроекта(млн. рублей) | Источникифинансированияинвестиционногопроекта |
| 1.  | ООО ПТФ «Птичий двор» | Килемарский район,п. Озерный  | Монтаж оборудования для содержания кур-несушек  | 2024 | 150,0 |  Собственные и заемные средства |
| 2. | ООО «Меркурий» | Килемарский районд. Водозерье | Добыча и переработка сапропеля для сельскохозяйственных нужд | 2022-2024 | 2023 год -70,02024 год -50,0 |  Собственные и заемные средства |

**II. ПЛАН**

**СОЗДАНИЯ НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**В КИЛЕМАРСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Наименование строительства (реконструкции)объекта  инфраструктуры | Место строительства(населенныйпункт, улица) | Объемы финансирования(млн. рублей) | Источники финансирования | Наименование программы, в рамках которой планируется  строительство объекта  инфраструктуры |
| 1. Формирование социальной инфраструктуры
 |
| 1.1. | Строительство объекта «Кумьинская основная общеобразовательная школа в дер. Большие Памъялы Килемарского района Республики Марий Эл | с.Кумья Килемарского района | 175,33955000 | Внебюджетные средства |  |
| 2.Формирование инженерной инфраструктуры |
| 2.1. | Реконструкция очистных сооружений канализации пос.Килемары Килемарского района Республики Марий Эл  | пгт. КилемарыКилемарского района | 104,265500002,127917060,02128294 | Средства Федерального бюджета Средства республиканского бюджета Республики Марий ЭлСредства бюджета Килемарского муниципального района | Региональный проект «Оздоровление Волги» национального проекта «Экология» |
| 2.2. | Водопровод в п. Визимьяры  | п. ВизимьярыКилемарского района | 22,477900000,458816700,00458830 | Средства Федерального бюджета Средства республиканского бюджета Республики Марий ЭлСредства бюджета Килемарского муниципального района | Региональный проект «Чистая вода» национального проекта «Экология» |
| 2.3 | Водопровод с. Арда  | с.АрдаКилемарского района | 18,650600000,380680500,00380700 | Средства Федерального бюджета Средства республиканского бюджета Республики Марий ЭлСредства бюджета Килемарского муниципального района | Региональный проект «Чистая вода» национального проекта «Экология» |

**III. РЕЕСТР**

 **свободных инвестиционных площадок Килемарского муниципального района**

|  |
| --- |
| ***Килемарский муниципальный район*** |
| **Оценка земельного участка** |
| Сведения о владельце | Государственная собственность (не разграничена) |
| Место расположения | Республика Марий Эл, Килемарский район, Ардинское сельское поселение |
| Площадь, га | 21,0 |
| Удаленность участка от:1) административного центра;2) грузовой железнодорожной станции (наименование);3) автодорог | 2 км (до с. Арда)- 0,03 км |
| Кадастровый номер земельного участка | 12:03:0801001:333 |
| Существующее использование участка | Не используется |
| Сведения о подготовке инженерных коммуникаций: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей | Отсутствуют, в соответствии с условиями проведения торгов выдача параметров разрешенного строительства не требуется, градостроительные регламенты на участок не распространяются |
| Удаленность участка от объектов социальной инфраструктуры:1) учреждений здравоохранения;2) учреждений образования;3) учреждений социального обеспечения | 2 км2 кмотсутствуют |
| Наличие обременений | Не обременен |
| В случае наличия построек на территории участка – незастроенная площадь, га | Не застроен |
| Стоимость и условия предоставления в аренду | По результатам аукциона |
| Цена и условия продажи | По результатам аукциона |
| Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке |
| Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.) | Не застроен |
| **Оценка земельного участка** |
| Сведения о владельце | Государственная собственность (не разграничена) |
| Место расположения | Республика Марий Эл, Килемарский район, городское поселение Килемары  |
| Площадь, га | 43,8 |
| Удаленность участка от:1) административного центра;2) грузовой железнодорожной станции (наименование);3) автодорог |  12,0 км (до пгт. Килемары)- 1,0 км |
| Кадастровый номер земельного участка | 12:03:0601006:175 |
| Существующее использование участка | Не используется |
| Сведения о подготовке инженерных коммуникаций: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей | Отсутствуют, в соответствии с условиями проведения торгов выдача параметров разрешенного строительства не требуется, градостроительные регламенты на участок не распространяются |
| Удаленность участка от объектов социальной инфраструктуры:1) учреждений здравоохранения;2) учреждений образования; 3) учреждений социального обеспечения |  12,0 км 12,0 км 12,0 км |
| Наличие обременений | Не обременен |
| В случае наличия построек на территории участка – незастроенная площадь, га | Не застроен |
| Стоимость и условия предоставления в аренду | По результатам аукциона |
| Цена и условия продажи | По результатам аукциона |
| Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке |
| Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.) | Не застроен |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Оценка земельного участка** |
| Сведения о владельце | Государственная собственность (не разграничена) |
| Место расположения | Республика Марий Эл, Килемарский район, городское поселение Килемары |
| Площадь, га | 58,6164 |
| Удаленность участка от:1) административного центра;2) грузовой железнодорожной станции (наименование);3) автодорог | 22,0 км (до пгт.Килемары)-0,02 км |
| Кадастровый номер земельного участка | 12:03:0000000:901 |
| Существующее использование участка | Не используется |
| Сведения о подготовке инженерных коммуникаций: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей | Отсутствуют, в соответствии с условиями проведения торгов выдача параметров разрешенного строительства не требуется, градостроительные регламенты на участок не распространяются |
| Удаленность участка от объектов социальной инфраструктуры:1) учреждений здравоохранения;2) учреждений образования;3) учреждений социального обеспечения | 22,0 км22,0 км22,0 км  |
| Наличие обременений | Не обременен |
| В случае наличия построек на территории участка – незастроенная площадь, га | Не застроен |
| Стоимость и условия предоставления в аренду | По результатам аукциона |
| Цена и условия продажи | По результатам аукциона |
| Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке № 37 |
| Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.) | Не застроен |
| **Оценка земельного участка** |
| Сведения о владельце | Государственная собственность (не разграничена) |
| Место расположения | Республика Марий Эл, Килемарский район, городское поселение Килемары |
| Площадь, га | 44,5073 |
| Удаленность участка от:1) административного центра;2) грузовой железнодорожной станции (наименование);3) автодорог | 23,3 км (до пгт.Килемары)- 0,3 км |
| Кадастровый номер земельного участка | 12:03:0401002:135 |
| Существующее использование участка | Не используется |
| Сведения о подготовке инженерных коммуникаций: газо-, водо-, тепло-, электроснабжение, водоотведение, подъездные пути и т.д. с указанием доступных мощностей | Отсутствуют, в соответствии с условиями проведения торгов выдача параметров разрешенного строительства не требуется, градостроительные регламенты на участок не распространяются |
| Удаленность участка от объектов социальной инфраструктуры:1) учреждений здравоохранения;2) учреждений образования;3) учреждений социального обеспечения | 23,3 км23,3 км23,3 км |
| Наличие обременений | Не обременен |
| В случае наличия построек на территории участка – незастроенная площадь, га | Не застроен |
| Стоимость и условия предоставления в аренду | По результатам аукциона |
| Цена и условия продажи | По результатам аукциона |
| Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке |
| Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.) | Не застроен |

 |
|  |  |
|  |  |

 |