

ПРОТОКОЛ № 6**о результатах аукциона на право заключения договора
купли-продажи земельного участка**

с. Кузнецово

30 сентября 2022 г.

1. Организатор аукциона: Кузнецовская сельская администрация.

Присутствовали комиссия (утверждена распоряжением главы Кузнецовской сельской администрации от 01 октября 2021 г. № 21-р) в составе:

Избанова О.В. - Глава Кузнецовской сельской администрации, председатель комиссии;

Беляева О.В. - Главный специалист Кузнецовской сельской администрации, заместитель председателя комиссии;

Член комиссии:

Вальцева Н.В. - Специалист Кузнецовской сельской администрации.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Настоящий аукцион является открытым на право заключения договора купли-продажи земельного участка со следующими характеристиками:

№ лота	Наименование имущества	Месторасположение имущества	Общая площадь, кв.м.	Начальный размер продажи (без учета НДС), в руб.	Размер задатка (без учета НДС), в руб.	Шаг аукциона руб.	Разрешенное использование земельного участка
Продавец – Кузнецовская сельская администрация Горномарийского муниципальный района							
1	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0150102:1179	Республика Марий Эл, Горномарийский район	20500	24600	4920	738	Сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства
2	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0150102:1180	Республика Марий Эл, Горномарийский район	20499	24600	4920	738	Сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства
3	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0150102:1182	Республика Марий Эл, Горномарийский район	81999	98400	19680	2952	Сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства
4	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0150102:1184	Республика Марий Эл, Горномарийский район	20501	24600	4920	738	Сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства
5	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0150102:1185 +	Республика Марий Эл, Горномарийский район	20499	24600	4920	738	Сельскохозяйственное использование, для сельскохозяйственного производства

Место проведения аукциона: Республика Марий Эл, Горномарийский район, с. Кузнецово, ул. Центральная, д.30.

Дата проведения аукциона – 30 сентября 2022 года

Время начала аукциона – 14 часов 00 мин.

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона по заключению договора купли-продажи земельного участка было опубликовано в газете «Край горномарийский» от 26.08.2022 г. № 23 и размещено в информационном стенде администрации 26.08.2022 г., в сети «Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-elgov.ru> в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда- 26.08.2022 г. и на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> 26.08.2022 г.

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 1:

Участник № 1–Заявка № 1 – зарегистрирована «06» сентября 2022 г. за № 71-з в 11 час. 09 мин., претендент – индивидуальный предприниматель – глава КФХ Мишаков Федор Валерианович

Участник № 2 – Заявка № 2 – зарегистрирована «15» сентября 2022 г. за № 77-з в 08 час. 39 мин., претендент – физическое лицо **Титов Андрей Александрович.**

Участник № 3 – Заявка № 3 – зарегистрирована «23» сентября 2022 г. за № 82-з в 08 час. 58 мин., претендент – физическое лицо **Искандаров Николай Алексеевич.**

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 2:

Участник № 1–Заявка № 1 – зарегистрирована «06» сентября 2022 г. за № 72-з в 11 час.10 мин., претендент – индивидуальный предприниматель – глава КФХ Мишаков Федор Валерианович

Участник № 2 – Заявка № 2 – зарегистрирована «15» сентября 2022 г. за № 78-з в 08 час. 40 мин., претендент – физическое лицо **Титов Андрей Александрович.**

Участник № 3 – Заявка № 3 – зарегистрирована «23» сентября 2022 г. за № 83-з в 08 час. 54 мин., претендент – физическое лицо **Искандаров Николай Алексеевич.**

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 3:

Участник № 1–Заявка № 1 – зарегистрирована «06» сентября 2022 г. за № 73-з в 11 час.11 мин., претендент – индивидуальный предприниматель – глава КФХ Мишаков Федор Валерианович

Участник № 2–Заявка № 2 – зарегистрирована «15» сентября 2022 г. за № 79-з в 08 час. 41 мин., претендент – физическое лицо **Титов Андрей Александрович.**

Участник № 3–Заявка № 3 – зарегистрирована «23» сентября 2022 г. за № 84-з в 08 час. 55 мин., претендент – физическое лицо **Искандаров Николай Алексеевич**

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 4:

Участник № 1–Заявка № 1 – зарегистрирована «06» сентября 2022 г. за № 74-з в 11 час.12 мин., претендент – индивидуальный предприниматель – глава КФХ Мишаков Федор Валерианович.

Участник № 2–Заявка № 2 – зарегистрирована «15» сентября 2022 г. за № 80-з в 08 час. 42 мин., претендент – физическое лицо **Титов Андрей Александрович.**

Участник № 3–Заявка № 3 – зарегистрирована «23» сентября 2022 г. за № 85-з в 08 час. 56 мин., претендент – физическое лицо **Искандаров Николай Алексеевич.**

Перечень зарегистрировавшихся участников аукциона по лоту № 5:

Участник № 1–Заявка № 1 – зарегистрирована «06» сентября 2022 г. за № 75-з в 11 час.13 мин., претендент – индивидуальный предприниматель – глава КФХ Мишаков Федор Валерианович

Участник № 2–Заявка № 2 – зарегистрирована «15» сентября 2022 г. за № 81-з в 08 час. 43 мин., претендент – физическое лицо **Титов Андрей Александрович.**

Участник № 3–Заявка № 3 – зарегистрирована «23» сентября 2022 г. за № 86-з в 08 час. 57 мин., претендент – физическое лицо **Искандаров Николай Алексеевич.**

В ходе аукциона по лоту №1:

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона –60024 (Шестьдесят тысяч двадцать четыре) рубля 00 копеек.

Последнее предложение о цене предмета аукциона –60762 (Шестьдесят тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек.

сделано участником аукциона с карточкой № 1 Индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Мишаковым Федором Валериановичем

В соответствии со статьями 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия постановила:

Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0150102:1179 участника аукциона с карточкой № 1 Индивидуального предпринимателя Главу крестьянского (фермерского) хозяйства Мишакова Федора Валериановича .

Признать участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0150102:1179 участника с карточкой № 3 Искандарова Николая Алексеевича.

Последнее предложение о цене предмета аукциона (по продаже земельного участка) итогом аукциона по лоту №1 составило: 60762 (Шестьдесят тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек.

В ходе аукциона по лоту №2:

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона –66666 (Шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Последнее предложение о цене предмета аукциона –67404 (Шестьдесят семь тысяч четыреста четыре) рубля 00 копеек.

сделано участником аукциона с карточкой № 1 Индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Мишаковым Федором Валериановичем.

В соответствии со статьями 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия постановила:

Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0150102:1180 участника аукциона с карточкой № 1 Индивидуального предпринимателя Главу крестьянского (фермерского) хозяйства Мишакова Федора Валериановича.

Признать участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0150102:1180 участника с карточкой № 2 Титова Андрея Александровича

Последнее предложение о цене предмета аукциона (по продаже земельного участка) итогом аукциона по лоту №2 составило: 67404 (Шестьдесят семь тысяч четыреста четыре) рубля 00 копеек.

В ходе аукциона по лоту №3:

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона –222384 (Двести двадцать две тысячи триста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Последнее предложение о цене предмета аукциона –225336 (Двести двадцать пять тысяч триста тридцать шесть) рублей 00 копеек.

сделано участником аукциона с карточкой № 1 Индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Мишаковым Федором Валериановичем.

В соответствии со статьями 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия постановила:

Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0150102:1182 участника аукциона с карточкой № 1 Индивидуального предпринимателя Главу крестьянского (фермерского) хозяйства Мишакова Федора Валериановича.

Признать участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0150102:1182 участника с карточкой № 2 Титова Андрея Александровича.

Последнее предложение о цене предмета аукциона (по продаже земельного участка) итогом аукциона по лоту №3 составило: 225336 (Двести двадцать пять тысяч триста тридцать шесть) рублей 00 копеек.

В ходе аукциона по лоту №4:

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона –65190 (Шестьдесят пять сто девяносто) рублей 00 копеек.

Последнее предложение о цене предмета аукциона –65928 (Шестьдесят пять тысяч девятсот двадцать восемь) рублей 00 копеек.

сделано участником аукциона с карточкой № 1 Индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Мишаковым Федором Валериановичем.

В соответствии со статьями 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия постановила:

Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0150102:1184 участника аукциона с карточкой № 1 Индивидуального предпринимателя Главу крестьянского (фермерского) хозяйства Мишакова Федора Валериановича.

Признать участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0150102:1184 участника с карточкой № 2 Титова Андрея Александровича.

Последнее предложение о цене предмета аукциона (по продаже земельного участка) итогом аукциона по лоту №4 составило: 65928 (Шестьдесят пять тысяч девятсот двадцать восемь) рублей 00 копеек.

В ходе аукциона по лоту №5:

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона –69618 (Шестьдесят девять тысяч шестьсот восемнадцать) рублей 00 копеек.

Последнее предложение о цене предмета аукциона –70356 (Семьдесят тысяч триста пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

сделано участником аукциона с карточкой № 1 Индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Мишаковым Федором Валериановичем.

В соответствии со статьями 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комиссия постановила:

Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0150102:1185 участника аукциона с карточкой № 1 Индивидуального предпринимателя Главу крестьянского (фермерского) хозяйства Мишакова Федора Валериановича.

Признать участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 12:02:0150102:1185 участника с карточкой № 2 Титова Андрея Александровича.

Последнее предложение о цене предмета аукциона (по продаже земельного участка) итогом аукциона по лоту №5 составило: 70356 (Семьдесят тысяч триста пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Кузнецовской сельской администрации (Организатор аукциона) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты покупки за земельный участок. В случае незаключения в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка задаток победителю аукциона не возвращается.

Протокол о результатах аукциона разместить в информационно телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru> в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй – остается у организатора торгов.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты проведения аукциона (30.09.2022 г.).

Председатель комиссии

(за, ~~против~~, ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)

Заместитель председателя комиссии

(за, ~~против~~, ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)

Члены комиссии:

(за, ~~против~~, ~~воздержался~~)

(ненужное зачеркнуть)

Участник №1

Участник №2

Участник №3

Избанова О.В.

О.В.Беляева

Вальцева Н.В.

Ф.В.Мишаков

А.А.Титов

Н.А.Искандаров