**Собрание депутатов Пайгусовского сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ № 150**

XXXXIV очередная сессия с.Пайгусово

III созыв 25 декабря 2023 г.

**Об утверждении Правил землепользования и застройки**

**Пайгусовского сельского поселения
Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл**

**(в новой редакции)**

## В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республик Марий Эл от 05.10.2006 г. № 52-З «О регулировании отношений в области градостроительной деятельности в Республике Марий Эл», Постановлением Правительства Республики Марий Эл от 29.08.2022 г. № 367 «Об установлении в 2022 году в Республике Марий Эл случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» (в редакции постановления от 6.02.2023г. № 30 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Марий Эл от 29.08.2022 г. № 367), Уставом Пайгусовского сельского поселения, Собрание депутатов Пайгусовского сельского поселения Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл решило:

## 1.Утвердить Правила землепользования и застройки Пайгусовского сельского поселения Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл (в новой редакции) согласно приложению;

2.Признать утратившими силу:

 - решение Собрания депутатов Пайгусовского сельского поселения от 29 декабря 2012 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пайгусовское сельское поселение»»;

 - решение Собрания депутатов Пайгусовского сельского поселения от 02 марта 2017 г. № 100 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пайгусовское сельское поселение» Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл»;

 - решение Собрания депутатов Пайгусовского сельского поселения от 28 сентября 2017 г. № 117 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пайгусовское сельское поселение» Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл»;

 - решение Собрания депутатов Пайгусовского сельского поселения от 29 марта 2018 г. № 144 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Пайгусовского сельского поселения»

 - решение Собрания депутатов Пайгусовского сельского поселения от 25 сентября 2018 г. № 154 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Пайгусовского сельского поселения Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл»;

 - решение Собрания депутатов Пайгусовского сельского поселения от 18 ноября 2022 г. № 116 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в муниципальном образовании «Пайгусовское сельское поселение» Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл, утвержденные решением Собрания депутатов муниципального образования «Пайгусовское сельское поселение» от 29 декабря 2012 года № 143»;

 3.Правила землепользования и застройки Пайгусовского сельского поселения Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл разместить на официальном сайте Пайгусской сельской администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 4.Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Пайгусовского

сельского поселения А.А.Поствайкина