|  |  |
| --- | --- |
|  **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН****МАРИ-ТУРЕК****МУНИЦИПАЛ РАЙОН****ХЛЕБНИКОВО ЯЛ****ШОТАН ИЛЕМ** **ДЕПУТАТЫН ПОГЫНЖО** **ПУНЧАЛ**  |  **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ****ХЛЕБНИКОВСКОГО** **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****МАРИ-ТУРЕКСКОГО****МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ** **РЕШЕНИЕ** |

 **XXX (очередная) сессия четвертого созыва**

**от 30 cентября 2023 года №****228**

**О внесении изменений в Положение** **о муниципальном жилищном контроле** **в Хлебниковском сельском поселении**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Хлебниковского сельского поселения Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Хлебниковского сельского поселения Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл решило:

1.Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле в Хлебниковском сельском поселении, утвержденное решением Собрания депутатов Хлебниковского сельского поселения от 30.09.2021 года №136 (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. в пункте 1.2. Положения после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации»;

1.2. пункт 1.2. Положения дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»;

1.3. Приложение №1 к Положению изложить в новой редакции. (прилагается)

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования и подлежит размещению на странице Хлебниковского сельского поселения официального интернет – портала Республики Марий Эл.

Глава Хлебниковского сельского поселения,

председатель Собрания депутатов Н.Н.Мухаметханов

Приложение № 1

к Положению о муниципальном жилищном контроле
в Хлебниковском сельском поселении,

 (в редакции от 30 сентября 2023 года №228)

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Хлебниковской сельской администрацией** **муниципального жилищного контроля в Хлебниковском сельском поселении**

 1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

 2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.