|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ  МОРКО МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН  **ШЕНШЕ ЯЛ КУНДЕМ**  **АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ** | C:\Мои документы\Герб_Морки.jpg | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ  МОРКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  **ШИНЬШИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ** |
| 425 154,Шенше села.  Петров урем, 1в  Тел.: (83635) 9-61-97, факс: 9-61-97 |  | 425 154, с.Шиньша,  ул. Петрова, 1в  Тел.: (83635) 9-61-97, факс: 9-61-97 |

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Шиньшинское сельское поселение» от 02 ноября 2016 года

№ 71 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории»»

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Шиньшинского сельского поселения, Шиньшинская сельская администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Шиньшинское сельское поселение» от 02 ноября 2016 года

№ 71 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории»» (далее - Постановление, Регламент) следующие изменения:

1.1. В преамбуле Постановления и далее по тексту слова «администрация муниципального образования «Шиньшинское сельское поселение»» в соответствующем падеже заменить словами «Шиньшинской сельской администрации» в соответствующем падеже;

1.2. в п.3 Постановления слова «ведущий специалист» заменить словами «главный специалист»;

1.3. в пункте 2.9 Регламента:

- пункт 5 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

- дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.».

- дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) подготовка схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, обеспечивается органом государственной власти или органом местного самоуправления, указанными в статье 39.2 настоящего Кодекса, или собственником (собственниками) помещении в многоквартирном доме . В случае подготовки органом государственной власти или органом местного самоуправления указанной схемы расположения земельного участка срок такой подготовки должен составлять не более трех месяцев. Схема расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, до ее утверждения подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Шиньшинской сельской администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу после его обнародования за исключением пункта 1.3 вступающего в силу с 1 сентября 2022 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Шиньшинской

сельской администрации П.С.Иванова