|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ**  **МАРИ-ТУРЕК МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН**  **МАРИЕЦ ЯЛ**  **КУНДЕМЖЫН ДЕПУТАТ ПОГЫНЖО** |  | **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  **МАРИЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАРИ-ТУРЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ** |
| **ПУНЧАЛ** |  | **РЕШЕНИЕ** |

**Четвертый созыв**

**Двадцатая (бюджетная) сессия**

**от 24 декабря 2021 года № 168**

**О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов Марийского сельского поселения № 54 от 10.04.2015 «Об аренде земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Марийское сельское поселение» и порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках выявления арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Марийское сельское поселение»**

## В соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 07.07.2015 года № 372 (в ред. от 18.01.2021г) «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Марий Эл, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без проведения торгов, о внесении изменений в [постановление Правительства Республики Марий Эл от 2 июля 2015 г. N 361](https://docs.cntd.ru/document/428620008) и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Марий Эл» Собрание депутатов Марийского сельского поселения р е ш а е т:

1. Внести в решение Собрания депутатов Марийского сельского поселения № 54 от 10.04.2015 «Об аренде земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Марийское сельское поселение» и порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Марийское сельское поселение» следующие изменения и дополнения:

1.1. В названии решения слова «муниципальное образование «Марийское сельское поселение» в соответствующем падеже заменить словами «Марийское сельское поселение» в соответствующем падеже.

1.2. В решении далее по тексту слова «муниципальное образование «Марийское сельское поселение» в соответствующих падежах заменить словами «Марийское сельское поселение» в соответствующих падежах, слова «Глава муниципального образования «Марийское сельское поселение» в соответствующем падеже заменить словами «Глава Марийского сельского поселения» в соответствующем падеже.

1.3. В названии Положения и далее по тексту слова «муниципальное образование «Марийское сельское поселение» в соответствующих падежах заменить словами «Марийское сельское поселение» в соответствующих падежах, слова «администрации Марийского сельского поселения» в соответствующих падежах заменить словами «Марийской сельской администрации» в соответствующих падежах, слова «администрацией муниципального образования «Марийское сельское поселение» в соответствующих падежах заменить словами «Марийской сельской администрацией» в соответствующих падежах, слова «администрации муниципального образования «Мари-Турекский муниципальный район» в соответствующем падеже заменить словами «администрация Мари-Турекского муниципального района» в соответствующем падеже.

## 1.4. В названии Порядка и далее по тексту слова «муниципальное образование «Марийское сельское поселение» в соответствующих падежах заменить словами «Марийское сельское поселение» в соответствующих падежах, слова «администрация муниципального образования «Марийское сельское поселение» в соответствующих падежах заменить словами «Марийская сельская администрация» в соответствующих падежах.

## 1.5. Пункт 10 Порядка дополнить подпунктом 10.1. следующего содержания:

**«**10.1.При заключении договора аренды земельного участка с субъектом малого или среднего предпринимательства, а также с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", размер арендной платы за земельный участок, определенный в соответствии с федеральным законом или настоящим Порядком, на первые три года аренды уменьшается на 10 процентов.

Установление льготы по арендной плате при заключении договора аренды земельного участка осуществляется исключительно в заявительном порядке при условии соответствия заявителя критериям отнесения хозяйствующего субъекта к субъектам малого и среднего предпринимательства согласно [Федеральному закону от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства"](https://docs.cntd.ru/document/902053196#64U0IK).

При заключении договора аренды земельного участка на новый срок льгота, установленная в абзаце первом настоящего пункта, не применяется.».

## 1.6. В приложении № 1 слова «решением Собрания депутатов муниципального образования «Марийское сельское поселение» заменить словами «решением Собрания депутатов Марийского сельского поселения».

2.Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Марийского сельского поселения,

Председатель Собрания депутатов И.З.Халитов