|  |  |
| --- | --- |
| **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ**  **ПАРАНЬГА МУНИЦИПАЛ**  **РАЙОНЫН**  **ИЛЬПАНУР ЯЛ КУНДЕМЫСЕ**  **ДЕПУТАТ ПОГЫНЖО** | **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  **ИЛЬПАНУРСКОГО СЕЛЬСКОГО**  **ПОСЕЛЕНИЯ**  **ПАРАНЬГИНСКОГО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ** |

 РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Ильпанурского сельского поселения

Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл

четвертого созыва

№194 от 31 марта 2023 года

**О внесении изменения в Положение о порядке предоставления земельных участков, находящихся в собственности Ильпанурского сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденное решением Собрания депутатов Ильпанурского сельского поселения Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл   
от 24 сентября 2015 года № 55**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Ильпанурского сельского поселения Собрание депутатов Ильпанурского сельского поселения решило:

1. Внести в Положение о порядке предоставления земельных участков, находящихся в собственности Ильпанурского сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденное решением Собрания депутатов Ильпанурского сельского поселения Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл от 24 сентября 2015 года № 55 (в ред. реш. от 10 декабря 2020 года № 69, от 24 марта 2022 года №144 , от 26 августа 2022 года №159, от 23 декабря 2022 года №175, от 14 февраля 2023 года №185), следующее изменение:

1.1. В наименовании раздела 5 слова «садоводства, дачного хозяйства» заменить на слова «садоводства для собственных нужд».

1.2. В пункте 5.1. слова «садоводства, дачного хозяйства» заменить на слова «садоводства для собственных нужд».

1.3. Абзацы 1 и 2 пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«Предоставление земельного участка для целей, указанных в п.5.1. может осуществляться на основании заявления гражданина о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, заявления гражданина или крестьянского (фермерского) хозяйства о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

В срок, не превышающий двадцати дней с даты поступления любого из этих заявлений, Ильпанурская сельская администрация совершает одно из следующих действий:».

1.4. Пункт 5.5 изложить в следующей редакции:

«5.5. Если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе не поступили, Ильпанурская сельская администрация в срок не позднее десяти дней совершает одно из следующих действий:

1) осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах, их подписание и направление заявителю при условии, что не требуется образование или уточнение границ испрашиваемого земельного участка;

2) принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в соответствии со [статьей 39.15](consultantplus://offline/ref=F541F0DDD3EF3CBF4C6379A45E6D5E1531C0E7CA47D516AD7910D68565933E4CE377556A4BEF42CC17A28469ACFFEF4B44780FB222k7aFF) Земельного Кодекса Российской Федерации, что испрашиваемый земельный участок предстоит образовать или его границы подлежат уточнению в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F541F0DDD3EF3CBF4C6379A45E6D5E1531C0E0C74BD216AD7910D68565933E4CF1770D604DE4579844F8D364ACkFaEF) **«**О государственной регистрации недвижимости", и направляет указанное решение заявителю. В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со [статьей 3.5](consultantplus://offline/ref=F541F0DDD3EF3CBF4C6379A45E6D5E1531C0E0C74BD116AD7910D68565933E4CE377556C47E142CC17A28469ACFFEF4B44780FB222k7aFF) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ **«**О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», срок принятия указанного решения может быть продлен не более чем до тридцати пяти дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка. Об отсутствии заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств, поступивших в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, и о продлении срока принятия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка уполномоченный орган уведомляет заявителя. ».

2. Обнародовать настоящее решение, а также разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет официальный интернет – портал Республики Марий Эл (адрес доступа: http://mari-el.gov.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Ильпанурского сельского поселения С.Г.Мамаева