

от июня 2022 г. №

**Об утверждении Порядка вырубки (сноса) зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл и о внесении изменений в постановление Правительства Республики Марий Эл от 5 февраля 2018 г. № 39**

В соответствии с подпунктом 16 пункта 3 статьи 7 Закона Республики Марий Эл «О порядке управления и распоряжения имуществом государственной собственности Республики Марий Эл» Правительство Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок вырубки (сноса) зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл.

2. В пункте 9 Положения о Министерстве государственного имущества Республики Марий Эл, утвержденного постановлением Правительства Республики Марий Эл от 5 февраля 2018 г. № 39 «Вопросы Министерства государственного имущества Республики Марий Эл» (портал «Марий Эл официальная» ([portal.mari.ru/pravo](http://portal.mari.ru/pravo)), 6 февраля 2018 г., № 05022018040032, 1 ноября 2018 г., № 31102018040369, 29 декабря 2018 г., № 28122018040440; 17 мая 2019 г., № 17052019040126, 3 июля 2019 г., № 02072019040180; 14 сентября 2021 г., № 14092021040306):

а) дополнить подпунктом 87 следующего содержания:

«87) выдает разрешение на вырубку (снос) зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл;»;

б) подпункты 87 - 90 считать соответственно подпунктами 88 - 91.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра государственного имущества Республики Марий Эл.

Председатель Правительства  
Республики Марий Эл

Ю.Зайцев

Утвержден  
постановлением Правительства  
Республики Марий Эл  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_

**ПОРЯДОК  
ВЫРУБКИ (СНОСА) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ  
НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ  
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру вырубki (сноса) зеленых насаждений произрастающих на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл (далее соответственно - Порядок, земельные участки).

2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

зеленые насаждения - деревья, кустарники, древесно-кустарниковая растительность, расположенные на земельном участке;

вырубка (снос) зеленых насаждений - уничтожение путем их вырубки, спиливания, срубания, срезания, слома, выкапывания;

уничтожение зеленых насаждений - прекращение существования деревьев, кустарников, древесно-кустарниковой растительности, механическое повреждение стволов деревьев, кустарников, древесно-кустарниковой растительности, химическое поражение, обгорание и прочие повреждения деревьев, кустарников, древесно-кустарниковой растительности до степени прекращения их роста;

компенсационная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для определения их ценности при вырубке (сносе) и учитывающая их местоположение, фактическое состояние, экологическую и социальную значимость зеленых насаждений;

самовольная вырубка (снос) зеленых насаждений - вырубка (снос) деревьев, кустарников, древесно-кустарниковой растительности без получения разрешения, предусмотренного настоящим Порядком;

инвентаризация зеленых насаждений - определение количества и видового состава зеленых насаждений и их качественная оценка состояния;

древесина - понятие используется в аналогичном значении понятия «древесина» Лесного кодекса Российской Федерации.

3. Вырубка (снос) зеленых насаждений осуществляется на основании разрешения на вырубку (снос) зеленых насаждений, выдаваемого Министерством государственного имущества Республики Марий Эл

(далее - Министерство) по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и в соответствии с настоящим Порядком правообладателю земельного участка (далее - разрешение на вырубку).

В случае, установленном подпунктом 4 пункта 4 настоящего Порядка, выдача правообладателю земельного участка разрешения на рубку осуществляется после заключения договора о возмещении стоимости вырубаемых (сносимых) зеленых насаждений и полной оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений, которые подлежат рубке (сносу).

Размер компенсационной стоимости зеленых насаждений устанавливается в соответствии с разделом IV настоящего Порядка и оплачивается правообладателем земельного участка в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения договора о возмещении стоимости вырубаемых (сносимых) зеленых насаждений в соответствии с разделом III настоящего Порядка.

В случаях, установленных подпунктами 1 - 3, 5 - 7 пункта 4 настоящего Порядка, размер компенсационной стоимости зеленых насаждений не устанавливается, оплата компенсационной стоимости зеленых насаждений правообладателем земельного участка не производится.

4. Получение разрешения на рубку требуется:

1) в случае необходимости рубки (сноса) зеленых насаждений, произрастающих в охранных, санитарно-защитных зонах сетей инженерно-технического обеспечения;

2) в случае необходимости рубки (сноса) зеленых насаждений в целях предупреждения и ликвидации аварийных, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и их последствий;

3) в случае необходимости рубки (сноса) зеленых насаждений при реализации проектов по строительству (реконструкции), капитальному (текущему) ремонту объектов, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл, либо объектов, строительство (реконструкция), капитальный (текущий) ремонт которых финансируется из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

4) в случае необходимости рубки (сноса) зеленых насаждений при реализации проектов по строительству (реконструкции), капитальному (текущему) ремонту объектов, находящихся в частной собственности;

5) в случае необходимости рубки (сноса) зеленых насаждений в целях обеспечения организации дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов, видимости технических средств;

6) в случае необходимости рубки (сноса) зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения в целях вовлечения таких земель в сельскохозяйственный оборот при проведении культуртехнической мелиорации, за исключением расположенных на землях сельскохозяйственного назначения защитных лесных насаждений, предназначенных для обеспечения защиты земель

от негативного воздействия (на оврагах, балках, песках, берегах рек и других территориях, по границам земель сельскохозяйственного назначения и на землях пастбищ) и лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения, в границах особо охраняемых природных территорий (в рамках соблюдения особого правового режима использования природных ресурсов, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий), в отношении которых действующим законодательством определен механизм надзора за их состоянием и использованием, а также предусмотрена административная и уголовная ответственность за нарушения законодательства в соответствующей сфере, в том числе за незаконную рубку;

7) в случае необходимости вырубки (сноса) зеленых насаждений в целях:

проведения рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений, в том числе для создания эстетической композиции;

восстановления по заключению органов Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Марий Эл нормативного светового режима в жилых помещениях и помещениях общественных зданий;

удаления аварийных зеленых насаждений;

освоения земельных участков, отведенных в установленном порядке под садоводство или огородничество, индивидуальное жилищное строительство и личное подсобное хозяйство.

5. Вырубка (снос) зеленых насаждений на земельных участках сельскохозяйственного назначения, в отношении которых правообладателями поданы уведомления об использовании лесов, расположенных на таких земельных участках, в порядке постановления Правительства Российской Федерации от 21 сентября 2020 г. № 1509 «Об особенностях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения», производится в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации.

6. Учет, маркировка, транспортировка и декларирование сделок с древесиной, полученной в результате вырубки (сноса) зеленых насаждений на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения в целях вовлечения таких земель в сельскохозяйственный оборот при проведении культуртехнической мелиорации, осуществляются в соответствии с требованиями, установленными лесным законодательством Российской Федерации.

## **II. Перечень документов, необходимых для получения разрешения на вырубку, и порядок их представления**

7. Для получения разрешения на вырубку правообладатель земельного участка, заинтересованный в вырубке (сносе) зеленых насаждений, произрастающих на нем, представляет в Министерство лично либо через

уполномоченного представителя или почтовым отправлением следующие документы (далее соответственно - заявитель, заявление с документами):

- 1) заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;
- 2) план-схему места произрастания существующих зеленых насаждений, подлежащих вырубке (сносу), в масштабе, позволяющем идентифицировать участок работ, площадь участка работ, координаты его угловых точек с их установкой на местности (далее - план-схема).

В случаях, установленных:

а) подпунктом 1 пункта 4 настоящего Порядка, план-схема должна быть согласована с правообладателем сетей инженерно-технического обеспечения;

б) подпунктом 2 пункта 4 настоящего Порядка, план-схема должна быть согласована с органом или организацией, осуществляющими предупреждение и ликвидацию аварийных, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и их последствий;

в) подпунктами 3, 4 пункта 4 настоящего Порядка, план-схема должна быть согласована с лицом, осуществляющим проектирование объекта строительства;

г) подпунктом 5 пункта 4 настоящего Порядка, план-схема должна быть согласована с органом или организацией, осуществляющими функции по обеспечению организации и безопасности дорожного движения;

д) подпунктом 6 пункта 4 настоящего Порядка, план-схема должна быть согласована с лицом, осуществляющим разработку проекта культуртехнической мелиорации;

е) подпунктом 7 пункта 4 настоящего Порядка, план-схема должна быть согласована с органом местного самоуправления, осуществляющим функции по озеленению территории в сфере благоустройства территории, населенного пункта, в границах которого расположен земельный участок правообладателя;

3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, или нотариально заверенная его копия (в случае подачи заявления представителем заявителя);

4) документ об инвентаризации земельных насаждений, подлежащих вырубке (сносу), подготовленный лицом, обладающим специальными познаниями в сфере экспертизы зеленых насаждений, в том числе оценке их качественных характеристик и состава, с предоставлением диплома или иного документа об образовании, подтверждающего познания в данной области;

5) копию разрешения на строительство объекта капитального строительства (при необходимости его получения), в случае, установленном пунктами 3, 4 пункта 4 настоящего Порядка.

8. Министерство в целях выдачи разрешения в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает следующие документы:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица) или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);

выписку из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, в границах которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений.

В случае, установленном подпунктом 1 пункта 4 настоящего Порядка, выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок должна содержать информацию об охранных или санитарно-защитных зонах.

9. Обработка персональных данных заявителя осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных. В соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» заявитель дает Министерству согласие на обработку своих персональных данных.

### **III. Порядок выдачи разрешения на вырубку**

10. Правообладатель земельного участка, заинтересованный в вырубке (сносе) зеленых насаждений, произрастающих на нем, обращается способом, указанным в пункте 7 настоящего Порядка, в Министерство с заявлением с документами.

Министерство в течение 1 (одного) рабочего дня со дня поступления заявления с документами производит его регистрацию в соответствии с действующим в Министерстве порядком регистрации входящих документов.

В течение 10 (десяти) рабочих дней Министерство проводит экспертизу представленного заявления с документами на соответствие его требованиям, установленным в пункте 7 настоящего Порядка, и производит межведомственные запросы, указанные в пункте 8 настоящего Порядка.

В случае наличия оснований для отказа в выдаче разрешения на вырубку, указанных в подпунктах 1 - 8 пункта 15 настоящего Порядка, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня завершения экспертизы представленного заявления с документами направляет заявителю письменный отказ в выдаче разрешения на вырубку с указанием причин отказа, указанных в пункте 15 настоящего Порядка.

11. При отсутствии оснований для отказа в выдаче разрешения на вырубку, указанных в подпунктах 1 - 8 пункта 15 настоящего Порядка, Министерство в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня завершения экспертизы представленного заявления с документами направляет заявителю письменный ответ о проведении процедуры по определению размера компенсационной стоимости зеленых насаждений, в случае, установленном подпунктом 4 пункта 4 настоящего Порядка, или направляет (выдает) заявителю разрешение на вырубку по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

12. В случае, установленном в абзаце втором пункта 3 настоящего Порядка, подготовка и направление заявителю подписанного со стороны Министерства проекта договора о возмещении стоимости вырубаемых (сносимых) зеленых насаждений, заключаемого между заявителем и Министерством, производится в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления в Министерство документа об определении размера компенсационной стоимости зеленых насаждений согласно разделу IV настоящего Порядка.

Заявитель должен подписать договор о возмещении стоимости вырубаемых (сносимых) зеленых насаждений в течение 5 (пяти) рабочих дней и представить его в Министерство.

В случае незаключения договора о возмещении стоимости вырубаемых (сносимых) зеленых насаждений в установленные настоящим пунктом сроки заявителю направляется письменный отказ в выдаче разрешения в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного настоящим Порядком для заключения договора о возмещении стоимости вырубаемых (сносимых) зеленых насаждений, на основании подпункта 9 пункта 15 настоящего Порядка.

13. В случае неоплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений

в срок, установленный в абзаце третьем пункта 3 настоящего Порядка, заявителю направляется письменный отказ в выдаче разрешения в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного настоящим Порядком для оплаты размера компенсационной стоимости зеленых насаждений, на основании подпункта 9 пункта 15 настоящего Порядка.

14. Разрешение на вырубку направляется (выдается) Министерством заявителю в случае, установленном в абзаце втором пункта 3, в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты размера компенсационной стоимости зеленых насаждений.

15. Основания для отказа в выдаче разрешения на вырубку:

1) земельный участок, на котором планируется осуществить вырубку (снос) зеленых насаждений, не находится в государственной собственности Республики Марий Эл;

2) заявитель не является правообладателем земельного участка, в границах которого требуется вырубка (снос) зеленых насаждений;

3) в представленном заявителем заявлении с документами содержатся недостоверные сведения;

4) заявление представлено не по форме, указанной в подпункте 1 пункта 7 настоящего Порядка;

5) в заявлении не заполнены требуемые для заполнения строки;

6) не представлен установленный пунктом 7 настоящего Порядка комплект документов;

7) документы, указанные в подпунктах 2 - 4 пункта 7 настоящего Порядка, представлены без соблюдения требований, предъявляемым к ним согласно пункту 7 настоящего Порядка;

8) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, в случае выдачи разрешения на вырубку в целях, указанных в подпункте 1 пункта 4 настоящего Порядка, не содержит информацию об охранных или санитарно-защитных зонах;

9) заявителем, в случае, указанном в подпункте 4 пункта 4 настоящего Порядка, в срок, установленный настоящим Порядком, не заключен договор о возмещении стоимости вырубаемых (сносимых) зеленых насаждений или не оплачен размер компенсационной стоимости зеленых насаждений.

16. Разрешение на вырубку действительно в течение 1 (одного) года со дня его выдачи.

#### **IV. Компенсационная стоимость зеленых насаждений**

17. Размер компенсационной стоимости зеленых насаждений определяется на основании рыночной стоимости, определяемой независимым оценщиком, привлеченным Министерством в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

#### **V. Некоторые особенности проведения работ по вырубке (сносу) зеленых насаждений**

18. Очистка земельного участка от вырубленных (сносенных) зеленых насаждений и порубочных остатков производится правообладателем земельного участка (заявителем) в течение 10 (десяти) рабочих дней после окончания работ по вырубке (сносу) зеленых насаждений. Запрещено сжигание, складирование, хранение вырубленных зеленых насаждений и порубочных остатков на земельном участке, складирование порубочных остатков на контейнерные площадки.

19. Все работы по вырубке (сносу) зеленых насаждений, их транспортировке производятся в полном соответствии с требованиями техники безопасности данного вида работ.

20. После вырубки (сноса) зеленых насаждений правообладателю земельного участка (заявителю) необходимо произвести благоустройство территории земельного участка.

21. В случаях, установленных подпунктами 1 - 3, 5 - 7 пункта 4 настоящего Порядка, вырубленные (сносенные) зеленые насаждения, с согласия муниципального образования, в границах которого расположен земельный участок, на котором производилась вырубка (снос) зеленых

насаждений, подлежат передаче в собственность данного муниципального образования.

В случае, если муниципальным образованием, указанным в абзаце первом настоящего пункта, не выражено согласие на принятие полностью или частично вырубленных (сношенных) зеленых насаждений, правообладатель земельного участка (заявитель) самостоятельно производит их утилизацию.

22. Вырубка (снос) зеленых насаждений на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением расположенных на землях сельскохозяйственного назначения защитных лесных насаждений, предназначенных для обеспечения защиты земель от негативного воздействия (на оврагах, балках, песках, берегах рек и других территориях, по границам земель сельскохозяйственного назначения и на землях пастбищ) и лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения, в границах особо охраняемых территорий (в рамках соблюдения особого правового режима использования природных ресурсов, расположенных в границах особо охраняемых территорий) проводится в соответствии с Федеральным законом от 10 января 1996 г. № 4-ФЗ «О мелиорации земель» на основе проектов мелиорации земель, разработанных в соответствии с технико-экономическими обоснованиями и учитывающих строительные, экологические, санитарные и иные нормы и правила. Правила разработки, согласования и утверждения проекта мелиорации земель установлены приказом Минсельхоза России от 15 мая 2019 г. № 255 «Об утверждении Порядка разработки, согласования и утверждения проектов мелиорации земель».

## **VI. Ответственность за нарушение норм настоящего Порядка**

23. Ответственность за самовольную вырубку (снос), уничтожение зеленых насаждений наступает в соответствии с действующим законодательством.

Наложение ответственности за нарушение норм настоящего Порядка не освобождает правообладателя земельного участка, в границах которого произведен самовольная вырубка (снос), уничтожение зеленых насаждений, от обязанности устранения последствий причиненного вреда и возмещения причиненного ущерба.

Приложение 1  
к Порядку вырубki (сноса) зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл

Министерство государственного имущества Республики Марий Эл

---

---

---

*(для физического лица* - фамилия, имя, отчество, ИНН, место жительства, реквизиты документа, удостоверяющего личность

*для юридического лица* - полное и сокращенное наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, ИНН, ОГРН

*для индивидуального предпринимателя* - фамилия, имя, отчество, место жительства, ИНН, ОГРНИП ,

*для представителя заявителя* – фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, подтверждающего его полномочия)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о выдаче разрешения на вырубку (снос) зеленых насаждений

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Прошу выдать разрешение на вырубку (снос) зеленых насаждений на земельном участке:

кадастровый номер \_\_\_\_\_,

местоположение (адрес) \_\_\_\_\_,

категория земель \_\_\_\_\_,

площадь земельного участка \_\_\_\_\_,

цель и обоснование вырубki (сноса) зеленых насаждений \_\_\_\_\_

---

---

---

Приложение:

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя - для юридических лиц

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

М.П.

(при наличии)

Приложение 2  
к Порядку вырубki (сноса) зеленых  
насаждений на земельных участках,  
находящихся в государственной  
собственности Республики Марий Эл

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на вырубку (снос) зеленых насаждений  
№ \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Выдан:

\_\_\_\_\_ (полное и сокращенное (при наличии) наименование,  
организационно-правовая форма, идентификационный номер  
налогоплательщика, адрес места нахождения - для юридического лица;  
фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии),

\_\_\_\_\_ (идентификационный номер налогоплательщика, адрес места жительства -  
для физического лица, индивидуального предпринимателя)

Вид работ: \_\_\_\_\_

Адрес места производства работ: \_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_

Данное разрешение на вырубку (снос) зеленых насаждений является разрешением на проведение работ по вырубке (сносу) следующих зеленых насаждений: \_\_\_\_\_

Очистку земельного участка от вырубленных (сношенных) зеленых насаждений необходимо произвести в течение 10 (десяти) рабочих дней после окончания работ.

Разрешение на вырубку (снос) зеленых насаждений выдал:

\_\_\_\_\_ (должность уполномоченного лица  
Министерства государственного  
имущества Республики Марий Эл)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

М.П.