

ПРОТОКОЛ № 9

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

г. Козьмодемьянск

26 марта 2024 г.

1. Организатор аукциона: Администрация Горномарийского муниципального района.

Оператор электронной площадки - АО «Сбербанк-АСТ» (<https://www.sberbank-ast.ru/>).

Электронная площадка: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением администрации Горномарийского муниципального района от 10 августа 2020 г. № 306 в составе):

Ашпатов Н.Н. Заместитель главы администрации по экономическому развитию территорий, руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсами, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Осипова В.В. - Заместитель руководителя отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, член комиссии.

Мишакова П.О. - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Горномарийского муниципального района, член комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

2. Процедура рассмотрения заявок проводилась комиссией 26 марта 2024 г. по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д. 14, каб. 419.

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru>, в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда – 27.02.2024 г., на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru/new> 27.02.2024 г., на электронной площадке: универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>. Номер информационного сообщения на электронной площадке: **SBR012-2402270025.1**.

3. Сведения о предмете аукциона, права на которое передаются по договору:

№ лота	Наименование имущества	Месторасположение имущества	Общая площадь, кв.м.	Начальный размер ежегодной арендной платы (без учета НДС), в руб.	Размер задатка (без учета НДС), в руб.	Срок действия договора аренды, лет	Разрешенное использование земельного участка
Арендодатель – Администрация Горномарийского муниципальный района							
1	Земельный участок с кадастровым номером 12:02:0480104:192	Российская Федерация, Республика Марий Эл, Горномарийский муниципальный район, с Виловатово	842	113500	22700	10	магазины

4. В день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении торгов, Комиссия установила факт поступления от претендентов заявок на участие в аукционе.

Комиссия рассмотрела поступившие от претендентов заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе:

Лот №1

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Состояние заявки	Заблокировано Оператором	Соответствие требованиям аукциона
239	КУПРИЯНОВ МИХАИЛ ЮРЬЕВИЧ	14.03.2024 14:07:38	Подана	22 700.00	Заявка не соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме. Не представлены документы, подтверждающие внесение задатка в соответствии с пп.4 п.1 ст. 39.12 ЗК РФ, п.6 ст. 39.13 ЗК РФ, пп.2 п.8 ст. 39.12 ЗК РФ
6905	Жирохов Николай Иванович	23.03.2024 20:14:30	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
886	Жирохова Марина Игоревна	23.03.2024 20:16:42	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
2767	Костыгов Лев Олегович	24.03.2024 17:06:41	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
338	Дергач Дмитрий Сергеевич	24.03.2024 19:58:22	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
245	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	24.03.2024 20:08:00	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
2485	Титов Сергей Александрович	24.03.2024 20:08:29	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
9654	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	24.03.2024 20:11:50	Подана	Подана (без задатка)	Заявка не соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе пп.2 п.8 ст. 39.12 ЗК РФ
6163	Аширов Махамад Собиржонович	24.03.2024 20:16:05	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
5052	Федоров Павел Николаевич	25.03.2024 08:10:10	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
3150	Нестеренко Илья Андреевич	25.03.2024 08:11:58	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
4421	Гаврилов Роман Алексеевич	25.03.2024 12:16:35	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
7740	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	25.03.2024 12:21:17	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
9568	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКИЙ ЦЕНТР "АРС"	25.03.2024 12:44:33	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
9679	Рышталовский Евгений Владимирович	25.03.2024 12:44:57	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
5916	Прудаева Алёна Николаевна	25.03.2024 12:58:03	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Состояние заявки	Заблокировано Оператором	Соответствие требованиям аукциона
531	Магометов Вячеслав Геннадьевич	25.03.2024 13:52:33	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
7533	Шкурина Ирина Анатольевна	25.03.2024 14:33:10	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
4536	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	25.03.2024 14:33:21	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
6369	Славкин Денис Викторович	25.03.2024 16:25:35	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
3464	Дубров Станислав Леонидович	25.03.2024 16:29:00	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
5455	Лариса Ивановна Гильфанова	25.03.2024 16:41:45	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме
6028	Гильфанова Юлия Сергеевна	25.03.2024 16:41:58	Подана	22 700.00	Заявка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона в электронной форме

5. Рассмотрев поступившие от претендентов заявки и отметив, что указанные заявки соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, и что заявки с необходимыми документами и задатки поступили от претендентов в установленные сроки, комиссия решила признать участниками аукциона следующих претендентов:

По Лоту № 1

Жирохов Николай Иванович (заявка 6905);
 Жирохова Марина Игоревна (заявка 886);
 Костыгов Лев Олегович (заявка 2767)
 Дергач Дмитрий Сергеевич (заявка 338)
 Куликов Валентин Валентинович (заявка 245)
 Титов Сергей Александрович (заявка 2485)
 Аширов Махамад Собиржонович (заявка 6163)
 Федоров Павел Николаевич (заявка 5052)
 Нестеренко Илья Андреевич (заявка 3150)
 Гаврилов Роман Алексеевич (заявка 4421)
 Гришин Михаил Григорьевич (заявка 7740)
 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКИЙ ЦЕНТР "АРС (заявка 9568)
 Рышталовский Евгений Владимирович (заявка 9679)
 Прудаева Алёна Николаевна (заявка 5916)
 Магометов Вячеслав Геннадьевич (заявка 531)
 Шкурина Ирина Анатольевна (заявка 7533)
 Новикова Татьяна Васильевна (заявка 4536)
 Славкин Денис Викторович (заявка 6369)
 Дубров Станислав Леонидович (заявка 3464)
 Гильфанова Лариса Ивановна (заявка 5455)
 Гильфанова Юлия Сергеевна (заявка 6028)

6. Признать следующих участников не допущенными к аукциону:


Куприянов Михаил Юрьевич (заявка 239)
 Нартов Константин Сергеевич (заявка 9654)

7. Настоящий протокол составлен в одном экземпляре и подлежит хранению в течение трех лет. Настоящий протокол разместить на электронной площадке не позднее, чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола.

Зам. Председателя комиссии:

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)



Н.Н. Ашпатров

Члены комиссии):

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)



В.В. Осипова

(за, против, воздержался)

(ненужное зачеркнуть)



П.О. Мишакова