

МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН  
КУГЫЖАНЫШ ПОГО  
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ  
КУШТЫМАШ

МИНИСТЕРСТВО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ИМУЩЕСТВА  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 марта 2023 г. № 290

**Об изменении способа и условий приватизации государственного имущества, составляющего казну Республики Марий Эл**

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 5 Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации государственного имущества Республики Марий Эл, утвержденных постановлением Правительства Республики Марий Эл от 12 июля 2006 г. № 159, в связи с признанием аукциона в электронной форме по продаже государственного имущества, составляющего казну Республики Марий Эл, назначенного на 27 марта 2023 г., несостоявшимся (протокол от 21 марта 2023 г. о признании аукциона в электронной форме по продаже государственного имущества, составляющего казну Республики Марий Эл, несостоявшимся):

1. Изменить способ и условия приватизации государственного имущества, составляющего казну Республики Марий Эл, земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - предпринимательство, площадь - 1 167 кв. м, кадастровый номер 12:02:0480101:20, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, Горномарийский район, с. Виловатово, ул. Первомайская, д. 1, с расположенным на нем объектом недвижимости:

нежилое помещение I, назначение - нежилое, площадь - 481 кв. м, 1-этажное, кадастровый номер 12:02:0480103:812, местоположение: Республика Марий Эл, Горномарийский район, с. Виловатово, ул. Первомайская, д. 1, помещение I (далее - имущество).

2. Установить:

способ приватизации имущества - продажа имущества посредством

публичного предложения в электронной форме, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене;

цену первоначального предложения в размере 1 484 101 (Один миллион четыреста восемьдесят четыре тысячи сто один) рубль 00 копеек с НДС, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (от 14 октября 2022 г. № 6681/22);

минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цену отсечения), - 50 процентов от цены первоначального предложения, что составляет 742 050 (Семьсот сорок две тысячи пятьдесят) рублей 50 копеек с НДС.

3. В отношении земельного участка установлено обременение: договор аренды земельного участка № 2155-Р с публичным акционерным обществом «Сбербанк России», срок действия по 31 декабря 2031 г. дата государственной регистрации: 14 июля 2022 г., номер государственной регистрации: 12:02:0480101:20-12/053/2022-1.

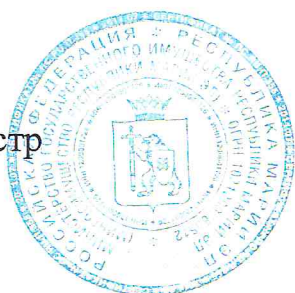
В отношении части нежилого помещения I (помещения позиции № 12', 13 и 14, площадь - 31 кв. м) установлено обременение: договор аренды № 2309 с публичным акционерным обществом «Сбербанк России», срок действия до 1 января 2032 г. дата государственной регистрации: 17 февраля 2022 г., номер государственной регистрации: 12:02:0480103:812-12/146/2022-5.

4. Отделу закупок и продаж Министерства государственного имущества Республики Марий Эл обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке и в сроки, установленные пунктом 7 Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации государственного имущества Республики Марий Эл, утвержденных постановлением Правительства Республики Марий Эл от 12 июля 2006 г. № 159.

5. Признать утратившим силу распоряжение Министерства государственного имущества Республики Марий Эл от 21 февраля 2023 г. № 160 «Об условиях приватизации государственного имущества, составляющего казну Республики Марий Эл», кроме пункта 5.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр



А.В. Плотников