СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НОВЫЙ ТОРЪЯЛ

НОВОТОРЪЯЛЬСКОГО МУНЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

РЕШЕНИЕ

Двадцать седьмая сессия № 175

четвертого созыва 11 апреля 2022 года

Об отчете и.о. главы Новоторъяльской городской администрации

Республики Марий Эл о результатах своей деятельности и деятельности

Новоторъяльской городской администрации за 2021 год

В соответствии со ст.37 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Новый Торъял Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл, заслушав и обсудив отчет и.о. главы Новоторъяльской городской администрации Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл

о результатах своей деятельности и деятельности Новоторъяльской городской администрации за 2021 год

Собрание депутатов Городское поселение Новый Торъял

Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл

Р Е Ш И Л О:

1. Отчет и.о. главы Новоторъяльской городской администрации Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл о результатах своей деятельности и деятельности Новоторъяльской городской администрации Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл за 2020 год принять к сведению.

2. Результаты деятельности и. о. главы Новоторъяльской городской администрации Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл и деятельности Новоторъяльской городской администрации Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл за 2021 год признать удовлетворительными.

3. Новоторъяльской городской администрации совместно с главными администраторами (администраторами) доходов бюджета принять меры по повышению собираемости налоговых и неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Городское поселение Новый Торъял».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянные комиссии.

Глава городского поселения Новый Торъял А.Воронцов

**Уважаемые депутаты и приглашенные!**

В соответствии с Уставом городского поселения Новый Торъял Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл представляю отчет о работе Новоторъяльской городской администрации за 2021 год.

Главными задачами в деятельности Администрации поселения были, прежде всего - решение вопросов местного значения связанных   
с обеспечением жизнедеятельности населения муниципального образования.

Площадь городского поселения Новый Торъял занимает – 849 га,   
в состав МО входят 2 населенных пункта: пгт Новый Торъял,   
д. Петричата.

На территории поселения по состоянию на 01 января 2021 года зарегистрировано 5808 чел. Для определения параметров социально-экономического развития поселения и формирования параметров бюджета поселения в соответствии с приказом Минфина РМЭ на 2022 год численность определена – 5721 чел.

Возрастной состав населения:

до 14 лет 823 чел. (14,3%),

трудоспособного возраста 2346 чел.(41,0 %),

пенсионеров2552 чел (44,6%.)

За 2021 год родилось 44 чел., умерло 106 чел.

Заключено браков – 9, расторгнуто - 18.

В поселении 112 многодетных семей.

Статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ за поселениями закреплено   
35 полномочий.

Администрацией поселения были осуществлены следующие полномочия в пределах тех средств, которые были предусмотрены решением о местном бюджете на 2021 год.

**Исполнение бюджета поселения – это основная задача и одновременно проблема, над решением которой работали ежедневно.**

Общая сумма доходов, поступившая в бюджет поселения в 2021 году составила 25 058,0 тыс. рублей, что составляет 101,01% к первоначально утвержденному бюджету и 101,1% к уточненному бюджету.

Налоговых и неналоговых доходов поступило всего   
8 272 100 рублей, что составляет 106,7 % к плану года. План перевыполнен на 522 100 рублей. К уровню 2020 года налоговых и неналоговых доходов поступило за 2021 год меньше на 514 200 рублей или на 13%.

**Вопросы владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения** становятся ежегодно очень актуальными.

1. В собственности муниципального образования находится имущество, предназначенное для тепло-, газоснабжения, для освещения улиц, оказания бытовых услуг, благоустройства территорий поселения.

2. В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами в течение 2022 года нам необходимо внести изменения в Генплан и Правила застройки и землепользования городского поселения. Общая потребность в средствах составляет – 1,340 тыс. рублей.

Наиболее проблемным в имущественных отношениях остается вопрос межевания и регистрации разграниченных и неразграниченных земельных участков.

Также необходимо отмежевать в пределах 100 земельных участков специализированного фонда для предоставления многодетным семьям в соответствии с Указом Президента РФ, инвалидов и участников боевых действий.

В 2021 год Новоторъяльской городской администрацией было предоставлено гражданам в пгт Новый Торъял в аренду 35 земельных участков общей площадью 20 875 кв.м., в том числе: для ведения личного подсобного хозяйства - 27 участков, ведение садоводства - 8 участков.

Однако идет также существенный спад на спрос земельных участков в садоводческих обществах. В 2021 году от права пожизненного наследуемого владения земельных участков отказалось 26 правообладателей.

С собственниками зданий, сооружений было заключено 1 соглашение о перераспределении земельных участков между частной собственностью   
и земельные участки в собственность на которые не разграничена на сумму -16999 рублей. Продано 5 участков, на сумму 38 998 рублей.

В 2021 году в сентябре вступил в действие 79-ФЗ о «гаражной амнистии», по которому граждане в упрощенном порядке могут оформить в собственность земельные участки и расположенные на них объекты недвижимости –гаражи. На текущий момент Администрацией оформлено право собственности на 10 земельных участков и гаражей.

По программе переселения граждан из аварийного жилья был сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет земельный участок для размещения многоквартирного дома по улице Фестивальная.

Всего на оценку недвижимости, признание прав, опубликование информации в СМИ израсходовано за год 252 000 рублей.

**Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.**

В поселении 1 поставщик теплоэнергии – ООО «Марикоммунэнерго». МКД с индивидуальным отоплением в поселении – один дом по ул. Фестивальная, д. 24а. В 43 МКД частичное индивидуальное теплоснабжение в 117 квартирах.

Всего на территории поселения многоквартирных домов 71, из которых 69 домов переданы в управление в ООО «Новоторъяльский жилсервис»,

**Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них**

Общая протяженность автомобильных дорог составляет 89,3 км, в т.ч. с твердым покрытием – 37,2 км.

В 2021 году на «Дорожное хозяйство» направлено 13,9 млн рублей. Из них на содержание дорог – 1,2 млн. рублей и 12,7 млн. рублей – на ремонт.

Отремонтировали дороги протяженностью 2,612 км., площадью 12 926,5 кв.м.

Ремонт повели на улицах Луговая, соединение ул. Луговая, с ул. Первомайская, Кооперативная, Колхозная, Механизаторов, Молодежная, Комарова, Бастракова, Юбилейная, перекресток ул. Юбилейная д. 17 и ул. Советская, перекресток ул. Юбилейная, д. 5 (от ул. Юбилейная, д. 5 до ул. Советская, д. 23), ул. Культуры, тротуар по ул. Советская, ул. Фестивальная, ул. Больничная, перекресток ул. Культуры и ул. Коммунистическая, ул. Коммунистическая, перекресток ул. Кооперативная и ул. Коммунистическая, ул. Набережная.

На зимнее содержание автомобильных дорог - расчистка от снега, распределение противогололедных материалов на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в пгт Новый Торъял - израсходовано 671 351 рублей.

На обеспечение безопасности дорожного движения и уборку мусора – 374 487 рублей.

На распрудку и запрудку 2-х мостов заключено муниципальных контрактов на сумму 204 762 рублей.

**Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля.**

В муниципальной собственности находится жилищный фонд   
на условиях договора найма и социального найма, т.е. неприватизированное жилье общей площадью 2354,3 кв.м.

За 2021 год приватизировано 125,7 кв.м. (3 квартиры).

Аварийного и ветхого жилья в муниципальной собственности   
на 01 января 2022 года 737,19 кв.м. (7 домов).

В целях ликвидации аварийного жилищного фонда (сноса) в рамках реализации основного мероприятия «Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»» в 2021 году 3-м собственникам в связи с изъятием земельного участка и жилого помещения предоставлено денежное возмещение в сумме   
2252,0 тыс.рублей. По двум семьям возмещение планируем в течение   
2022 года. На оценку стоимости возмещения по 4 – жилым помещениям и земельным участкам израсходовали 33 000 рублей.

С октября 2014 года формируется Фонд капремонта МКД.   
За муниципальное жилье обязательства несет местный бюджет. На 01 января 2022 года долг перед Региональным оператором составляет 493 161,40 руб., за 2021 год оплачено 597 266,29 руб.

Поэтому, уважаемые депутаты, приватизация жилья – сегодня один   
из способов решения этой проблемы.

По состоянию на 01 января 2022 года в поселении в качестве нуждающихся в жилых помещениях признаны 348 семей (1023 чел.).

В 2021 году предоставлено жилое помещение по договору специализированного найма для врача нашей Новоторъяльской ЦРБ. По программе «Молода семья» получили субсидию 9семей.

На территории поселения за 2021 год построено индивидуального жилья 362,7 кв.м. (3 дома).

**Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, торговли, бытового обслуживания.**

В настоящее время в поселении нет проблем со связью, интернетом, торговлей.

В течение года были сложности с по работе с почтой из-за отсутствия кадров. Вопрос был урегулирован в короткие сроки.

Торговых точек в поселке 129*.*

В части бытового обслуживания – это конечно проблемы с баней.   
На 01 января 2021 года долги бюджета по убыткам по бане составляли   
542 349,08 руб., на 01 января 2022 года долги составляли 542 349,08 руб. В 1 квартале 2022 года долги перед ООО «СТР-Профит» были погашены.

В рамках реализации муниципальной программы городского поселения Новый Торъял «Формирование современной городской среды на территории городского поселения Новый Торъял Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл на 2018-2024 годы» в 2021 г. была благоустроена общественная территория – поселковое кладбище в пгт Новый Торъял на общую сумму: 3 918,182 тыс. руб. 85 коп.

в т.ч. субсидии из федерального бюджета 3 647, 828 тыс. 23 коп.; субсидии из республиканского бюджета Республики Марий Эл 74 445,47 руб., местный бюджет 195 909,15 руб. (установили ограждение 638,5 метров, 9 площадок для сбора мусора, туалет, спилили старые деревья вдоль забора).

В 2022 году по программе городского поселения Новый Торъял «Формирование современной городской среды на территории городского поселения Новый Торъял Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл на 2018-2024 годы» планируется благоустройство общественной территории тротуара по ул. Механизаторов и благоустройство дворовой территории ул. Культуры д. 43, Молодежная д. 4.

Муниципальные контракты заключены:

- по общественной территории – 2 731,22679 тыс. руб

- по дворовой территории – 658 046 руб.

В результате проведения торгов по благоустройству общественной территории благоустройство тротуара по ул. Механизаторов экономия денежных средств составила 498 894,86 руб., которая была направлена на финансирование работ по вышеуказанному объекту.

**Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.**

Начиная с апреля месяца с населением проводили работы по санитарной очистке на территории своих хозяйств. В поселении организованы сбор и вывоз твёрдых бытовых отходов.

На восстановление водоотводных каналов по улицам Механизаторов, Больничная, Молодежная выделено 216 400 руб.

По представлению прокуратуры неоднократно вывозили мусор с несанкционированной свалки (старый карьер) мусор на 70 тыс. руб

Жалобы населения на работу регионального оператора   
ООО «Благоустройство» поступают регулярно.

Осенью мы были вынуждены вывести мусор (это негабарит около контейнерных площадок, мусор из грядок). Всего на эти виды услуг мы задолжали 205,0 тыс.руб. МУП «Новоторъяльский жилсервис».

Уважаемые депутаты! Считаю необходимым вернутся дополнительно к этому вопросу. При очередном рассмотрении Собранием депутатов тарифов на содержание и ремонт в МКД необходимо включить статью за негабаритный мусор и мусор с грядок для оплаты жителями поселка.

**Организация уличного освещения.**

Вопросы с уличным освещением в поселении решались в плановом порядке. Всего на эти цели направили 1 778 231,93 . руб.

Из них в 2021 году по ул. Молодежная, Фестивальная, Культуры установили 17 опор и 28 светильников на сумму 673 238,08 руб. Регулярно проводим замены светильников по поселку: закупили 35 энергосберегающих светильников, приобрели 36 светильников (шары) и на площади Мира заменили лампы на торшерах на сумму 236 631,29 руб. За уличное освещение оплачено за 2021 год 868 362,56 руб.

**Содержание мест захоронений. Благоустройство территорий.**

На территории поселка расположено муниципальное кладбище.   
В 2021г. с связи с пандемией СOVID организовывать массовую уборку с населением было запрещено, поэтому силами работников по благоустройству при Новоторъяльской городской администрации по периметру кладбища неоднократно убирали мусор.

В администрацией поселения в период с апреля по октябрь работают   
5 чел. по благоустройство территории. Приобрели 4 косилки, бензопилу и прочий инвентарь. Площадь Мира, бульвар по ул. Советской, парковая зона отдыха около храма, лесопарк – это основные территории, где проводится ежедневная работа по благоустройству. Особенно нашими гражданами круглогодично востребованы зона отдыха около храма и лесопарк.

Особая благодарность отцу Вячеславу за благоустройство территории при Храме Вознесения Господня. Парк поселка стал визитной карточкой нашего поселения.

**Пожарная безопасность, мероприятия по предупреждению и ликвидации ЧС.**

Часть полномочий по соглашению передана на уровень Администрации района.

В 2021 году зарегистрировано 11 пожаров. В самом здании администрации в помещениях была проведена проверка пожарной безопасности помещений, на сегодняшний день установлено   
19 светильников, приобретены 3 огнетушителя, багор, две лопаты, установлена пожарная сигнализация, заключен договор по обслуживанию пожарной сигнализации – на сумму 51 925,44 тыс. руб.

**Выполнение других обязательств государства.**

В рамках реализации Федерального закона № 210-ФЗ в Администрации поселения оборудовано рабочее место для обработки запросов ИС «Полтава», налажена система межведоственного взаимодействия.

**Формы непосредственного участия населения в осуществлении местного самоуправления.**

Одним из важнейших показателей эффективности работы местной Администрации является устойчивая, хорошо налаженная обратная связь с жителями поселения. Администрацией практикуется следующие формы непосредственного участия населения в местном самоуправлении:

1.Публичные слушания

2.Собрание граждан (сходы)

3.Обращения граждан (прием граждан)

В практике работы администрации стали традиционными встречи   
с различными категориями граждан, представителями общественных организаций, пенсионерами и т.д.

Администрация поселения тесно взаимодействует с Администрацией и Собранием депутатов Новоторъяльского муниципального района.

Еженедельно у Главы администрации района проводятся планерки по текущим вопросам, рассматриваются задачи и планы на перспективу. Совместно с главой администрации Блиновым В.В. регулярно информируем жителей поселения о деятельности администрации. Благодаря поддержке администрации района мы совместно решаем вопросы жизнедеятельности, участия поселения в реализации государственных программ Правительства Республики Марий Эл

Неотъемлемой частью работы является взаимодействие администрации с предпринимателями и организациями и структурами различных форм собственности для решения вопросов местного значения.

**Прием граждан по личным вопросам осуществляется**:

- И.о. главы администрации поселения по вторникам с 8 до 17 часов;

- специалистами администрации по понедельникам, вторникам, средами пятницам с 8 до 17 часов.

В администрации поселения, кроме главы администрации, работают   
4 специалиста и 1 работник хозяйственной службы.

Администрация поселения является исходным звеном в решении любых повседневных вопросов. За истекший год в администрацию поступило 152 письменных обращений, на приеме у главы за текущий год побывало 47 человек, выдано справок 1243.

За 2021 год по вопросам местного значения издано 267 постановлений   
и 48 распоряжений по основной деятельности.

Положительный результат в работе с населением приносят встречи   
с жителями поселения. По итогам встреч составлен план мероприятий   
по выполнению обращений, поступивших от граждан.

Много достойных уважаемых людей живет в нашем поселении – они всегда помогут советом, подскажут, что и как делать лучше. Особую благодарность также хочется выразить неравнодушным жителям, принимающим активное участие в жизни поселения и оказывающим посильную помощь: МУП «Новоторъяльский жилсервис»,   
МУП «Новоторъяльский водоканал», ООО «Новоторъяльский жилсервис», ООО «Сантехремонт», АО «Каръернеруд».

**Уважаемые депутаты и приглашенные!**

В заключении хочу отметить, что каждый новый день – ставит новые задачи, появляются новые проблемы, но мы не собираемся останавливаться на достигнутом.

2022 год будет одним из сложных. Бюджету городского поселения не предусматриваются дотации из вышестоящих бюджетов. Напряженная ситуация складывается в дорожном хозяйстве. Всего на ремонт дорог предусмотрено 3,1 млн. рублей, из них за счет республиканского дорожного фонда – 1,9 млн. рублей (ул. Набережная) и 1,1 млн. рублей за счет средств дорожного фонда Новоторъяльского района. В настоящее время администрация поселения разместила муниципальный заказ и до 20 апреля заключим 2 контракта.

В ближайшее время все усилия должны направить на благоустройство, уборку территорий. К 9 мая должны благоустроить памятники и обелиски (всего 7).

Надеюсь на поддержку всех структур расположенных в поселке.

Администрация поселения как и впредь будет опираться на поддержку Администрации района, Собрания депутатов поселения, руководителей, общественность и активных граждан.

Я исполняю обязанности главы администрации городского поселения Новый Торъял с 30 мая 2020 года. За этот период все вопросы поселения мы решаем совместно с Главой городского поселения Новый Торъял Александром Михайловичем Воронцовым. Он практически ежедневно приходит к нам.

И мы, работники администрации, выражаем Александру Михайловичу огромную благодарность и надеемся наше, что наше сотрудничество продолжится.

Уважаемые депутаты и приглашенные! Только все вместе, взаимодействуя каждый день, учитывая мнения каждого жителя и руководствуясь законом, мы сможем эффективно решить стоящие перед нами задачи и достигнуть поставленных целей.

Отчет закончен! Благодарю за внимание!

11 апреля 2022 года