

**КУЖЕНЕР  
ОЛА ИЛЕМЫН  
ДЕПУТАТ-ВЛАК ПОГЫНЖО**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
КУЖЕНЕРСКОГО  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПУНЧАЛ**

**РЕШЕНИЕ**

двадцатая сессия  
третьего созыва

от 9 ноября 2016 года  
№ 93

**О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования  
и застройки муниципального образования «Городское поселение  
Куженер» Республики Марий Эл, утвержденные решением Собрания  
депутатов Куженерского городского поселения №142 от 20.02.2013 г.**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Собрание депутатов Куженерского городского поселения р е ш а е т:

1. Дополнить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городское поселение Куженер» Республики Марий Эл, утвержденные решением Собрания депутатов Куженерского городского поселения №142 от 20.02.2013 г. Картой зон с особыми условиями использования территории по экологическому и нормативному режиму хозяйственной деятельности согласно Приложению.

2. Разместить настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - на портале Республики Марий Эл, расположенном по электронному адресу: <http://www.portal.mari.ru/kuzhener> и опубликовать в районной газете «Заря».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования,  
Председатель Собрания депутатов  
Куженерского городского поселения



О.А. Фокина



**Изменения и дополнения, которые вносятся в Правила  
землепользования и застройки муниципального образования  
«Городское поселение Куженер»**

Внести следующие изменения в статью 33:

1) Таблицу 23 «Перечень зон с особыми условиями использования территории» дополнить зоной ОКН – зона охраны объектов культурного наследия;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

**«ОКН зоны охраны объектов культурного наследия.**

Ограничение использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами: ФЗ от 25.06.2002 г. № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия» (памятниках истории культуры народов) Российской Федерации».

В границах территории объекта культурного наследия;

1. На территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2. На территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3. На территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей



требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

4. Включить в Карту зон с особыми условиями использования территории по экологическому и нормативному режиму хозяйственной деятельности следующие объекты культурного наследия:

- 1) Республика Марий Эл, п.Куженер, ул.Комсомольская, д.8, здание монастырского комплекса, по постановлению Правительства Республики Марий Эл от 27.06.2007 г. № 162 «О мерах по обеспечению сохранности объектов культурного наследия(памятников истории и культуры) Республики Марий Эл» (далее – Постановление №162).
- 2) Куженер. Курган. Эпоха бронзы. Абашевская культура. Расположен на краю надлуговой террасы л.б.р.Немды. Никитин В.В. Археологическая карта Республики Марий Эл. Йошкар-Ола, 2009. С. 170. № 340 (далее - Археологическая карта).
- 3) Куженер. Курганы II. Расположен на ЮВ краю пос.Куженер, в начале улицы у дороги, идущей по краю надлуговой террасы р.Немда – Постановление №162. На ЮВ краю пос. в начале ул. у дороги, идущей по краю надлуговой террасы р.Немды - Археологическая карта. С. 170. № 341 (2).
- 4) Большой Сабанер. Курганы. Эпоха бронзы. Расположен в 200 м. к ЮЗ от д. на краю лога поросшего мелколесьем - Археологическая карта. С. 170. № 342 (3).
- 5) Священная роща п.Куженер, кусото. п.Куженер Куженерский район, 1300м. на юго-запад от центра поселка до центра рощи, от опушки до ближайших домов 500 м., координаты: № 56° 48' 257" Е 48 ° 53' 646" .».