|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Октябрьский ял шотан илемындепутатше погынжо |  | Собрание депутатов Октябрьского сельского поселения |

**РЕШЕНИЕ**

 от 17 марта 2023 года № 159

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов Октябрьского сельского поселения № 113 от 08.02.2013 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения»**

 В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации
от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации деятельности местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 271-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», [Уставом](http://192.168.0.251:8080/content/act/f1f05d73-a2ec-4085-97d4-1c2f9f4250ea.doc) Октябрьского сельского поселения Собрание депутатов Октябрьского сельского поселения РЕШИЛО:

1.Внести в решение Собрания депутатов Октябрьского сельского поселения № 113 от 08.02.2013 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения (далее – Правила) следующие изменения:

* 1. в части 1 статьи 16 Правил:

а) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель водного фонда, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития;»;

в части 1 статьи 24 Правил

б) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«5) требования к подготовке земельных участков для строительства и объекта капитального строительства для реконструкции, форма и порядок ведения общего и специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ, порядок осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, порядок консервации объекта капитального строительства могут устанавливаться нормативными правовыми актами Российской Федерации.

в) статью 24 дополнить пунктами 1.4 и 1.5

1.4. При осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с проектной документацией, рабочей документацией и выполненными на основании проектной документации, рабочей документации работами осуществляется ведение исполнительной документации.

1.5. Исполнительная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой и графической формах и отображающую фактическое исполнение функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в проектной документации, рабочей документации. Состав и порядок ведения исполнительной документации устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю
за собой.

 Глава Октябрьского сельского поселения Т. В.Гаврилова