



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН  
КУГЫЖАНЫШ  
ШОТЛЫШО ПАЛАТЫЖЕ**

Брюгге энгерүмбал, 2-шо,  
Йошкар-Ола, 424033

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

Набережная Брюгге, д. 2,  
г.Йошкар-Ола, 424033

---

ОКПО 44788041, ОГРН 1021200769633, ИНН/КПП 1200001557/121501001  
Тел. (8362) 42-91-18, E-mail: [gsp@mari-el.ru](mailto:gsp@mari-el.ru), <http://portal.mari.ru/gsp>

20.02.2018 № 01-25/93  
на № 228 от 20.02.2018

Государственное Собрание  
Республики Марий Эл

**Заключение  
на проект закона Республики Марий Эл «О защите прав  
граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства  
многоквартирных домов на территории Республики Марий Эл и чьи права  
нарушены, и о внесении изменений в Закон Республики Марий Эл  
«О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл»**

Государственная счетная палата Республики Марий Эл (далее – Государственная счетная палата), рассмотрев доработанную редакцию проекта закона Республики Марий Эл «О защите прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Республики Марий Эл и чьи права нарушены, и о внесении изменений в Закон Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл» (далее – Законопроект), сообщает следующее.

Концепция Законопроекта, разработанного во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 26 мая 2017 года № 1063-р, предусматривающего осуществление мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, и перечня поручений Президента Российской Федерации от 5 ноября 2017 года № Пр-2261 по вопросам защиты прав граждан, средства которых привлекались застройщиками на условиях и в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» для строительства многоквартирных домов, осталась прежней.

В Законопроекте нашли свое отражение отдельные предложения Государственной счетной палаты, изложенные в заключении от 16.02.2018 № 01-25/85, а именно в части:

- определения стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения для предоставления мер по защите прав пострадавших участников строительства жилья;
- срока действия Законопроекта во времени.

Остальные предложения Государственной счетной палаты в Законопроекте своего отражения не нашли.

Председатель  
Государственной счетной палаты  
Республики Марий Эл



С.Ф.Каргальский