

## ПРОТОКОЛ № 1

Приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося муниципальной собственности.

с. Кузнецово

19 апреля 2021 г.

1. Организатор аукциона: Кузнецовская сельская администрация.

Присутствовали комиссия (утверждена постановлением главы Кузнецовской сельской администрации от 06 сентября 2019 г. № 10-р) в составе:

**Кольцов С.В.** - Глава Кузнецовской сельской администрации, председатель комиссии;

**Беляева О.В.** - Главный специалист Кузнецовской сельской администрации, заместитель председателя комиссии;

**Член комиссии:**

**Вальцева Н.В.** - Специалист Кузнецовской сельской администрации.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Процедура рассмотрения заявок проводилась комиссией 19 апреля 2021 г. с 14 часов 00 минут до 14 часов 10 минут по адресу: Республика Марий Эл, с. Кузнецово, ул. Центральная, д.30

Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона по заключению договора купли-продажи земельного участка было опубликовано в газете «Край горномарийский» от 19.03.2021 г. №10 и размещено в информационном стенде администрации 19.03.2021 г., в сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru> в разделе Местное самоуправление подразделе Аукционы, торги, аренда- 19.03.2021 г. и на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> 19.03.2021 г.

### Земельный участок (Лот №1)

Кадастровый номер: 12:02:0000000:3457;

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения;

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства;

Местоположение: Республика Марий Эл, Горномарийский район;

Площадь: 385499 кв.м.;

Описание земельного участка: **Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка;**

Тип торгов: Продажа

**Начальный размер подачи земельного участка: 462600 (Четыреста шестьдесят две тысячи шестьсот ) рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона: 13878 рублей 00 копеек.**

**Размер задатка: 92520 рублей 00 копеек.**

В день определения участников аукциона, установленный в извещении о проведение аукциона по заключению договора купли-продажи земельного участка, комиссия рассмотрела поступившие от претендентов заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе:

**Участник №1 ( Заявка № 1 )** – зарегистрирована «05» апреля 2021 г. за № 11-з в 15 час. 30 мин., претендент – **Зубков Олег Валерианович**, адрес (место регистрации): Россия, Республика Марий Эл, Горномарийский район, с.Виловатово, ул. Садовая, дом 15, кв.15.

Задаток для участия в аукционе внесен 05.04.2021 г., платежное поручение №20 от 05.04.2021 г., в сумме 92520 рублей 00 копеек (Девяносто две тысячи пятьсот двадцать рублей 00 копеек).



Рассмотрев поступившую от претендента единственную заявку на участие в аукционе и отметив, что заявитель, подавший единственную заявку соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям, заявка с необходимыми документами и задаток поступили от претендента в установленные сроки, комиссия постановила признать **Зубкова Олега Валериановича** единственным заявителем на участие в аукционе по заключению договора купли-продажи земельного участка.

На основании п.14 ст. 39.12 в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Кузнецовской сельской администрации (Организатору аукциона) заключить договор купли-продажи земельного участка, в размере определенной рыночной стоимости (отчет №21/12-01/20 от 21.12.2020 г.) равной начальной цене предмета аукциона в сумме 462600 (Четыреста шестьдесят две тысячи шестьсот ) рублей 00 копеек с единственным участником- **Зубковым Олегом Валериановичем, в срок** не ранее чем через 10 дней со дня размещения о результатах аукциона на официальном сайте.

Внесенный единственным участником №1 задаток засчитывается в счет оплаты за земельный участок. При отказе участника от подписания Договора купли-продажи земельного участка, задаток, внесенный им ранее, не возвращается.

Протокол о результатах аукциона разместить в информационно телекоммуникационной сети Интернет на официальном интернет портале Республики Марий Эл <http://mari-elgov.ru> в разделе Местное самоуправление, подразделе Аукционы, торги, аренда, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>. в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается единственному принявшему участие в аукционе его участнику, а второй подлежит хранению в течение трех лет со дня подписания данного протокола. (19 апреля 2021 г.)

**Председатель комиссии**

( за, ~~против~~, ~~воздержался~~ )

(ненужное зачеркнуть)

**Заместитель председателя комиссии**

( за, ~~против~~, ~~воздержался~~ )

(ненужное зачеркнуть)

**Члены комиссии:**

( за, ~~против~~, ~~воздержался~~ )

(ненужное зачеркнуть)



**Кольцов С.В.**

**О.В.Беляева**



**Вальцева Н.В.**