**Собрание депутатов Емешевского сельского поселения**

***Р Е Ш Е Н И Е № 43***

XIV очередная сессия от 21сентября 2020 г.

IV созыв с. Емешево

**Об установлении на территории Емешевского**  **сельского поселения налога на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления
в Российской Федерации», Законом Республики Марий Эл от 27 октября 2011 г. № 59-З «О регулировании отношений в области налогов и сборов в Республике Марий Эл», Уставом Емешевского сельского поселения Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл Собрание депутатов Емешевского сельского поселения **р е ш и л о:**

1. Установить с 1 января 2021 г. на территории Емешевского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить ставки налога на имущество физических лиц
в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](http://mari-el.gov.ru/gornomari/esp/Documents/%D0%A0%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F/2020_els_resh_49.doc#Par10) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым
пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации,
а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Емешевского сельского поселения от 17.11.2005 года № 14 «Об установлении на территории муниципального образования – «Емешевское сельское поселение» налога на имущество физических лиц» (с изменениями и дополнениями от 18.12.2009 № 21, от 18.02.2010 № 30, от 29.10.2010 № 53, от 12.11.2013 г. №182, от 05.03.2014 г. № 197 ).

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2021 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 г.

Глава Емешевского

сельского поселения Р.С.Дмитриева