

# Собрание депутатов Емешевского сельского поселения

---

## РЕШЕНИЕ №106

XXIII сессия  
II созыв

с. Емешево  
от 22 декабря 2011 года

**Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на 2012 год по муниципальному образованию «Емешевское сельское поселение»**

В соответствии со ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ Собрание депутатов Емешевского сельского поселения р е ш и л о:

1. Установить и ввести в действие плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений не принявших решение о способе управления многоквартирным домом, собственников жилых помещений, которые приняли решение о способе управления, но не приняли решение об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2012 год:

- управление жилищным фондом – 1,90 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади;

- текущий ремонт жилого здания – 2,03 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади;

- текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей – 1,78 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади;

- текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных электрических сетей – 0,87 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади;

- текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления – 0,93 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади;

- сбор и вывоз твердых бытовых отходов ( в т.ч. с крупногабаритными) – 1,54 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей жилой площади;

- техническое обслуживание вентиляционных каналов, дымоходов – 0,25 руб. (без НДС) за 1 кв. м. общей площади;

- уборка придомовой территории (для многоквартирных домов) – 0,90 руб. (без НДС) за 1 кв. м. общей площади.

- плата за наем для неприватизированного муниципального жилого фонда за 1 кв.м. общей площади (без НДС):

- благоустроенный жилой фонд – 1,71 руб.;

- частично-благоустроенный жилой фонд – 1,61 руб.;

- неблагоустроенный жилой фонд – 1,58 руб.

2. Данное решение вступает в силу с 1 января 2012 года после его обнародования на информационных стендах Емешевского сельского поселения и опубликования в газете "Край Горномарийский"

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и платежам.

Председатель Собрания депутатов  
Емешевского сельского поселения

Р.С. Дмитриева