ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
администрации Горномарийского
муниципального района
от 12 ноября 2019 г. № 519

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ КРАСНОВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Красноволжского сельского поселения Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл является:

Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ « О теплоснабжении»;

Генеральный план поселения.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Схема теплоснабжения поселения - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правого регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

- определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

-обеспечение населения и учреждений Красноволжского поселения тепловой энергией;

-улучшение качества жизни за последнее десятилетие обусловливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

3. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Обзорная карта основных объектов
Красноволжского сельского поселения.

Схема теплоснабжения теплоснабжающей организации ОАО «Марикоммунэнерго» «Козьмодемьянские тепловые сети» (Приложение № 1)

Схема Красноволжского сельского поселения (Приложение № 2).

Схема теплоснабжения Октябрьской основной школы

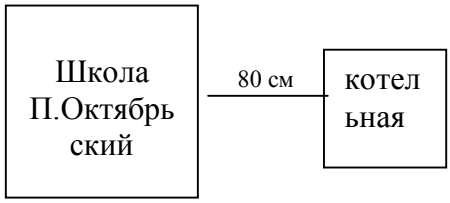
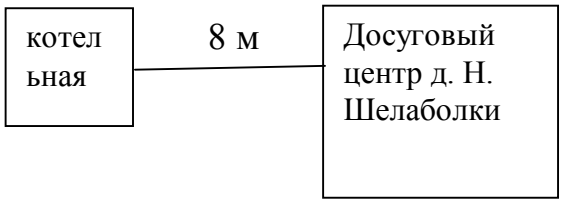


Схема теплоснабжения досугового центра д.Нижние Шелаболки



4. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1. Красноволжское сельское поселение входит в состав Горномарийского муниципального района и является одним из 10 аналогичных административно-территориальных муниципальных образований (сельских поселений).

Географическая площадь территории Красноволжского поселения составляет – 4569 га

В состав Красноволжского сельского поселения входят 18 (восемнадцать) населенных пунктов: с.Кулаково, д.Алешкино, д.Болониха, д.Ванюково, д.Верхние Шелаболки, с.Владимирское, д.Волна, д.Гаврениха, д.Замятино, д.Кадышево, д.Когаркино, с.Красногорка, д.Лапкино, д.Нижние Шелаболки, п.Октябрьский ,д. Сарамбаево, д.Тамарайкино, д.Четнаево.

Административным центром поселения является с. Кулаково.

Численность населения Красноволжского сельского поселения на 01.01.2019 – 2391 человек.

Это густонаселенная сельскохозяйственная возвышенная, сильно расчлененная территория с густой сетью оврагов и речушек. Плотность населения составляет 0,52 чел. на 1 га или 52 чел. на 1 кв.м территории при средней плотности в целом по Горномарийскому району 15 чел на 1 га.

Абсолютные отметки рельефа колеблются от 150 до 190 метров над уровнем моря. Лесостепная природная ландшафтная зона Красноволжского сельского поселения располагается в северной части Горномарийского

района Республики Марий Эли, характеризуется умерено-континентальным с умерено-суровой, снежной зимой и умерено-теплым летом.

Среднегодовая температура воздуха по территории около +3,3°. В декабре - январе отмечаются низкие температуры – 12,4°, а самые высокие температуры в июле месяце +18,9°.

Продолжительность солнечного сияния 1811 часов за год с максимумом в июле 305 часов и минимумом в декабре 29 часов.

Среднегодовое количество осадков составляет 518 мм.

Ветровой режим характеризуется преобладанием юго-западных ветров. Преимущественно преобладают слабые ветра, со скоростью 5 м/сек. Сильные ветра со скоростью более 15 м/сек. отмечаются 21 день за год.

Продолжительность устойчивых морозов составляет в среднем 127 дней.

Территория сельского поселения относится к строительно-климатическому подрайону IВ. Расчетная температура для проектирования отопления и вентиляции равна -31^{o} и – 4,5$^{o.}$ Продолжительность отопительного периода 214 дней. Максимальная глубина промерзания почвы 150 см**.**

Продолжительность комфортного периода летом для отдыха населения составляет в среднем 76 дней (с 6 июня по 22 августа).

Весна непродолжительная и прохладная. Начинается она с разрушения устойчивого снежного покрова и установлением средней суточной температуры выше 0°С. Погода весной неустойчивая. Потепление часто сменяется резким похолоданием, а иногда образуется временный снежный покров. Осень продолжительная и умеренно-прохладная. Длится она 2 – 2,5 месяца в году (с сентября до середины ноября).

2.Сведения о котельных по поселению.

В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить договор теплоснабжения является теплоснабжающая организация ОАО «Марикоммунэнерго» «Козьмодемьянские тепловые сети».

Теплоснабжение зданий учреждений (отопление) Красноволжского сельского поселения осуществляется на газовом топливе:

- административное здание администрации Красноволжского сельского поселения:

здание Красноволжского ФАП;

здания детского сада «Солнышко»,

магазина с/по «Горномарийское»;

здание МБУ СКК «Красноволжский »;

здание МБОУ «Красноволжская средняя общеобразовательная школа»; здание Кулаковского отделения почтовой связи.

№п\п	Название учреждений, организаций	Наименование котельной, адрес	установленная мощность Гкал /час	протяженность теплосетей в 2-х, м
1	Здание администрации сельского поселения	Котельная с.Кулаково. ул. Механизаторов, д.3-а	0,016	195
2	Здание Кулакового почтового отделения	Котельная с.Кулаково. ул.	0,006	

	связи	Механизаторов, д.3-а		
3	Здание Красноволжского ФАП	Котельная с.Кулаково. ул. Механизаторов, д.3-а	0,015	
4	Здание МБОУ «Красноволжская общеобразовательная школа»	Котельная С.Кулаково. ул. Механизаторов, д.3-а	0,602	245
5	Здание МБУ СКК « Красноволжский »	Котельная с.Кулаково. ул. Механизаторов, д.3-а	0,094	135
6	Здание магазина Горномарийского сельпо	Котельная с.Кулаково. ул. Механизаторов, д.3-а	0,005	75
7	МБОДУ детский сад «Солнышко»		0,074	140
				790

2. Теплоснабжающей организацией здания МБОУ «Октябрьская основная школа» является МУП «Гономарийская МТС»

№ п/п	**Поселение**	**Наименование Котельной, адрес**	**Установл.мощность, Гкал./час**	**Протяженность теплосетей**
1	Красноволжское	Котельная Октябрьской школы, п.Октябрьский ул.Красная , д.11 а	0,07	-

Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) Красноволжского сельского поселения осуществляется:

в частных домах от печей и котлов на газе и твердом топливе, горячее водоснабжение - от проточных водонагревателей.

Обеспечение жилого фонда инженерными системами

№ п/п	Наименование населенного пункта	Газоснабжение		электроснаб-жение	водоснаб-жение	отопле-ние
		Кол. до-мов	Их них газиф.			
1	с.Кулаково	169	157	+	В	А
2	д.Алешкино	63	48	+	В	А
3.	д.Болониха	67		+	В	А
4	д.Ванюково	17	12	+	ШК	А
5	д.Верхние Шелаболки	71	48	+	В	А
6	с.Владимирское	63	26	+	В	А
7	д.Волна	21	-	+	В	А
8	д.Гаврениха	34	10	+	В	А
9	д.Замятино	51	20	+	В	А
10	д.Кадышево	33	16	+	В	А
11	д.Когаркино	42	32	+	В	А
12	с.Красногорка	110	53	+	В	А
13	д.Лапкино	47	45	+	В	А
14	д.Нижние	95	63	+	В	А

	Шелаболки					
15	п.Октябрьский	108	94	+	В	А
16	д.Сарамбаево	51	32	+	В	А
17	д.Тамарайкино	35	19	+	В	А
18	д.Четнаево	121	64	+	В	А
	Итого	1202	739	+	В	А

Как отмечалось ранее, население Красноволжского сельского поселения в настоящее время стабилизировалось и 2022 будет составлять 2330 человек Соответственно, сохраняется население в населенных пунктах.

Во всех рассматриваемых населенных пунктах при градостроительном зонировании выделяются: общественно-деловая зона (ОД); зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1), зона автомобильного транспорта(ТР-1) производственная зона(П), зона сельскохозяйственного назначения(СХ).

Площади в населенных пунктах Генпланом в основном планируются под жилые зоны с перспективой строительства домов малоэтажных индивидуальных усадебных жилых домов с целью достижения жилой обеспеченности постоянного населения населенных пунктов.

4.Объекты на территории с.Кулаково имеют локальные системы инженерного обеспечения.

Если ставить вопрос с точки зрения экономичности. Надо изучить, сколько какое топливо стоит в регионе и посчитать цена 1 кВт тепла

Данные для расчета :

Дрова сухие – 3,900 КВт/кг

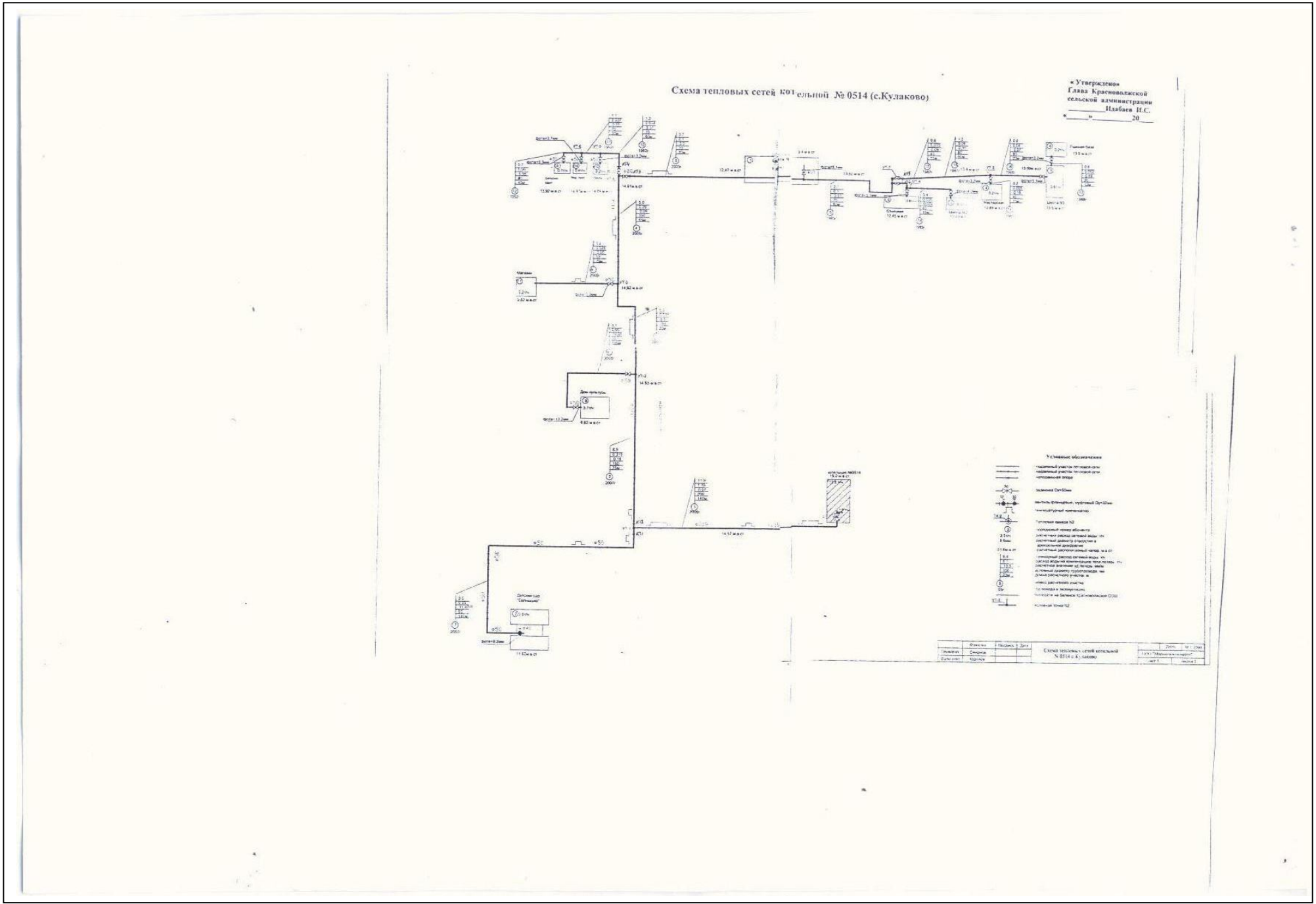
Дрова влажные -3,060КВт/кг

Природный газ 10,00КВт/м^3

Сжиженный газ -20,800 КВт/м^3

На основании сравнительного анализа рекомендуется использование газового топлива

Приложение 1



РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ

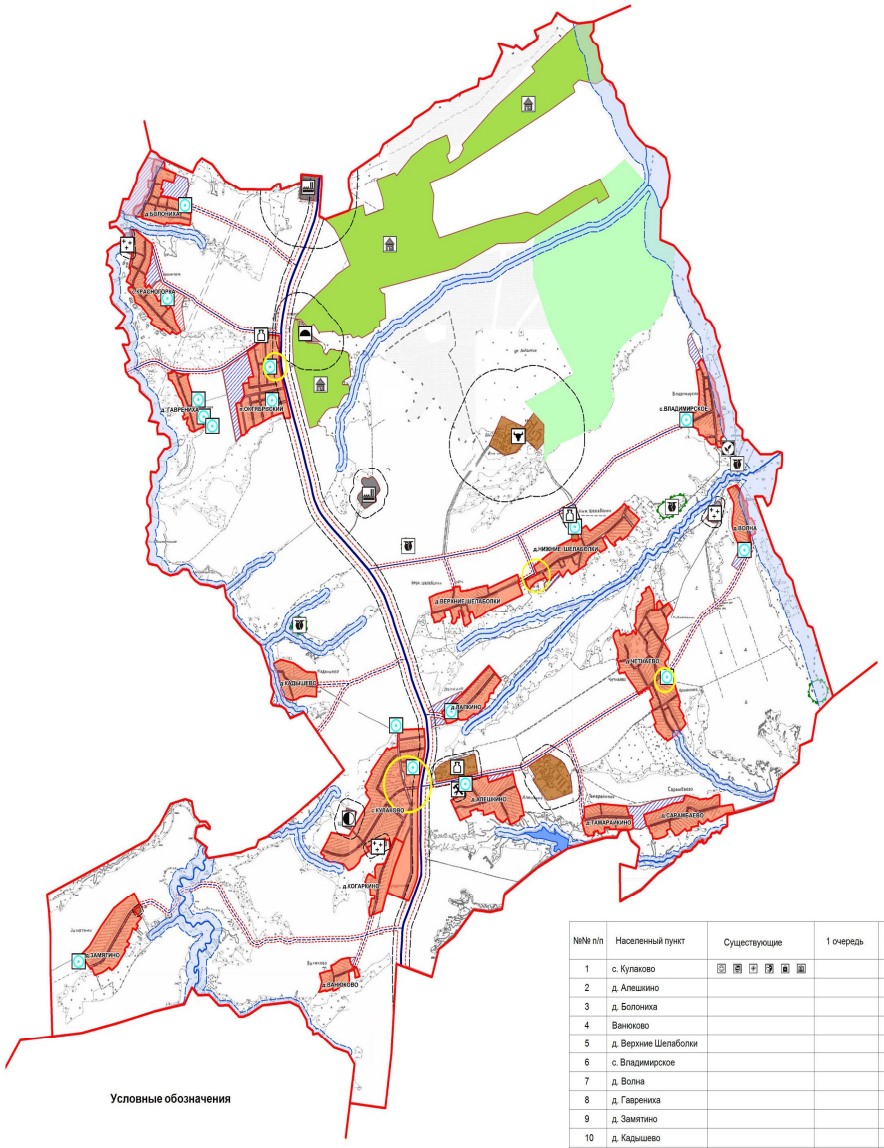
ГОРНОМАРИЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

муниципальное образование

"КРАСНОВОЛЖСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ



Условные обозначения

МАСШТАБ 1:20000

200м 0 200 400 600 800 1000 1200 1400 1600 1800 2000м

Условные обозначения

расч. срок | I очередь | существ.

Границы
- Сельского поселения
- Населенного пункта

Границы земель с особыми условиями использования территории
- Особо охраняемых территорий
- Санитарно-защитных зон
- Водоохранных зон рек и ручьев
- Противопожарного разрыва

Территорий
- Земель сельскохозяйственного использования
- Земель лесного фонда
- Водных объектов общего пользования
- Резервного фонда

Объекты транспортной инфраструктуры
- Автомобильные дороги III категории
- Автомобильные дороги V категории
- Причалы

Объекты агропромышленного комплекса
- Фермы крупного рогатого скота
- Фермы свиноводческие
- Машино-тракторные парки
- Хранилища фруктов, овощей, зерна

Объекты инженерной инфраструктуры
- Линии электропередачи
- Газопроводы
- Водозаборные сооружения
- Канализационные очистные сооружения
- Газораспределительные станции
- Электроподстанция

Основные объекты обслуживания местного значения
- Дошкольные образовательные учреждения
- Общеобразовательные школы
- Учреждения здравоохранения, аптеки
- Клубы, библиотеки
- Спортивные сооружения
- Учреждения торговли
- Административно-деловые учреждения
- Отделения связи
- Пожарное депо

Объекты, подлежащие государственной охране
- Памятники природы
- Объекты культурного назначения

Прочие объекты
- Кладбища традиционного захоронения
- Скотомогильники
- Свалки твердых бытовых отходов
- Общественно-деловые центры

№№ п/п	Населенный пункт	Существующие	1 очередь	Расчетный срок
1	с. Кулаково			
2	д. Алешкино			
3	д. Болониха			
4	Ванюково			
5	д. Верхние Шелаболки			
6	с. Владимирское			
7	д. Волна			
8	д. Гаврениха			
9	д. Замятино			
10	д. Кадышево			
11	д. Когаркино			
12	д. Красногорка			
13	д. Лапкино			
14	д. Нижние Шелаболки			
15	п. Октябрьский			
16	д. Сарамбаево			
17	д. Тамарайкино			
18	д. Четнаево			

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЗАКАЗЧИК	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КРАСНОВОЛЖСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	ОАО "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ЧУВАШГРАЖДАНПРОЕКТ"
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	ДАТА 2012; МАРКА; МАСШТАБ 1:20000

ДОЛЖНОСТЬ	ФАМИЛИЯ	ПОДПИСЬ	ДАТА
Гл. архит. института	Ремиков		
Рук. отдела	Новиколов		
Архитектор	Чупикова		

ЧЕРТЕЖ; ЧЕРТЕЖЕЙ 1

Отдел делопроизводства