

Утверждены
постановлением администрации
Горномарийского муниципального района
от 28 декабря 2010 г. № 1115

**Правила производства земляных работ на территории
муниципального образования
«Горномарийский муниципальный район»**

I. Общие положения

1.1. Правила производства земляных работ на территории муниципального образования «Горномарийский муниципальный район» (далее - настоящие правила) регулируют вопросы оформления ордера (разрешения) на право производства земляных работ (далее - ордер), согласования и порядок производства земляных работ на территории муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

Порядок не распространяется на случаи производства земляных работ выполняемых в границах земельного участка представленного для строительства, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство, а также в границах земельных участков не являющихся территориями общего пользования не обремененных соответствующим публичным сервитутом и принадлежащих гражданам и организациям на вещих или иных правах. В указанных случаях производство земляных работ осуществляется правообладателем земельного участка без оформления ордера с соблюдением требований безопасности при производстве работ, нормативных правовых актов, регулирующих вопросы производства соответствующих работ, определения наличия (отсутствия) инженерных коммуникаций в месте производства работ.

1.2. Требования настоящих правил направлены на обеспечение безопасности дорожного движения, восстановление благоустройства после проведения земляных работ, сохранности инженерных сетей при производстве земляных работ, здоровья и имущества граждан.

1.3. Строительство, реконструкция или капитальный ремонт подземных сооружений при закрытом или открытом способах производства работ должны выполняться при наличии разработанной и согласованной в установленном порядке проектной документации и разрешения на право производства земляных работ. Прокладка и переустройство подземных сетей на магистралях и площадях, имеющих усовершенствованные покрытия, должны производиться, как правило, по возможности закрытым способом без повреждения покрытия и зеленых насаждений.

1.4. Земляные работы - это работы, связанные с разрытием грунта, вскрытием дорожных покрытий при строительстве, реконструкции, ремонте инженерных сетей, в том числе установке, замене опор, столбов и т.п., забивке свай и шпунтов, планировке грунта, благоустройстве территорий и пр., за исключением работ, связанных с недропользованием.

1.5. Исполнитель земляных работ - юридическое или физическое лицо, осуществляющее производство земляных работ на основании ордера (разрешения) на право производства земляных работ.

1.6. Земляные работы производятся на основании ордера и в строгом соответствии с техническим регламентом и местными условиями.

1.7. Оформление ордера производит главный специалист отдела архитектуры, коммунального хозяйства и ГОЧС администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

II. Порядок оформления ордера

2.1. Для получения ордера юридические и физические лица представляют в администрацию муниципального образования «Горномарийский муниципальный район» следующие документы:

- заявление на получение ордера с указанием места, сроков, объемов производства работ, ответственных лиц за производство работ по установленной форме (Приложение № 1);

- проект (рабочий чертеж) или пояснительная записка организации на производство работ;

- копию документа, удостоверяющего право на использование земельного участка;

- гарантийное письмо - обязательство по восстановлению покрытий и земельных насаждений.

2.2. Ордер по прокладке и переустройству подземных сооружений и коммуникаций, выполнения благоустройства территорий выдается главным специалистом отдела архитектуры, коммунального хозяйства и ГОЧС администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район».

2.2. В ордере указывается:

- номер и дата выдачи ордера;

- наименование организации заказчика и организации, производящей земляные работы;

- адрес и место производства работ;

- цель разрытия (характеристика прокладываемой или ремонтируемой коммуникации);

- вид вскрываемого покрытия;

- ответственное лицо за выполнение работ;

- сроки выполнения земляных и восстановительных работ;

- подпись лица, ответственного за оформление ордера;

- перечень заинтересованных организаций.

2.3. При решении вопроса о выдаче нового ордера учитывается состояние работ у исполнителя по ранее выданным ордерам. Главный специалист администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район» вправе отказать в выдаче нового ордера тем исполнителям, которые не восстановили благоустройство по ранее проведенным земляным работам.

2.4. После согласования с заинтересованными организациями (производится исполнителем земляных работ) Ордер регистрируется в администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район» и является основанием для начала производства земляных работ.

2.5. Юридическим и физическим лицам, не имеющим возможности выполнить работы по восстановлению асфальтовых покрытий и зеленых насаждений своими силами, ордер выдается только при наличии договора, заключенного со специализированной организацией, и обязательстве об оплате работ по восстановлению разрушенного благоустройства.

2.6. При производстве работ на трассах большой протяженности трасса делится на участки. В ордере устанавливаются сроки производства работ на каждый участок отдельно.

2.7. По истечении установленных в ордере сроков выполнения работ, ордер не может служить основанием для дальнейшего производства работ. Проведение работ по просроченному ордеру является самовольным

III. Порядок производства земляных работ

3.1. До начала производства работ по разрытию исполнителю земляных работ необходимо:

- оградить каждое место разрытия в соответствии с действующими инструкциями и нормами;
- при ограниченной видимости и в темное время суток обеспечить места производства работ световыми сигналами красного цвета;
- обеспечить дорожными знаками и указателями стандартного типа.

Габариты ограждений, установка знаков должны быть согласованы с отделением ГИБДД МОВД «Козьмодемьянский».

3.2. При проведении земляных работ исполнитель земляных работ обязан:

- обеспечить надлежащее состояние ограждений, дорожных знаков и указателей, освещение и т.д. на весь период работ;
- при разрытии асфальтового покрытия дорог, тротуаров, газонов и других объектов благоустройства материалы от разборки (асфальт, землю и пр.) складировать в пределах огражденного места так, чтобы не мешать уличному движению транспорта и пешеходов;
- не заваливать землей и строительным материалом зеленые насаждения (деревья, кустарники, клумбы, газоны), крышки колодцев инженерных коммуникаций;

- в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов работы проводить в максимально короткие сроки;

- при обнаружении инженерных сетей, не обозначенных в рабочих чертежах и не указанных организациями при согласовании, поставить в известность заинтересованные организации, отдел архитектуры, коммунального хозяйства и ГОЧС администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район» и принять меры предосторожности против их повреждения. Совместно с эксплуатирующей организацией решить вопросы дальнейшего ведения работ.

3.3. На улицах и других благоустроенных территориях муниципального образования «Горномарийский муниципальный район» рытье траншей и котлованов для укладки подземных коммуникаций должно производиться с соблюдением следующих условий:

- работы должны выполняться короткими участками в соответствии с проектом производства работ;

- ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей требований строительных норм и правил, технических условий на подземные прокладки;

- вскрытие дорожной одежды должно производиться на 20 см шире траншей и иметь прямоугольное очертание;

- стены траншей и котлованов должны крепиться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами;

- грунт, вынутый из траншей и котлованов, должен увозиться # с места работ немедленно после выемки из траншей, а в случае его дальнейшей пригодности для обратной засыпки складироваться в пределах огражденного места;

- материалы от разобранной дорожной одежды и строительные материалы должны складироваться в пределах огражденного места или специально отведенных местах.

3.4. Не допускается засыпка траншеи грунтом с наличием постоянных примесей, мерзлым грунтом и снегом.

3.5. В местах пересечения траншей с существующими подземными инженерными коммуникациями засыпка траншей должна производиться в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

3.6. Восстановление покрытий дорог и тротуаров после проведения работ осуществляется исполнителем земляных работ или другими специализированными предприятиями при наличии договора о выполнении вышеназванных работ.

3.7. В случае неудовлетворительного производства работ по засыпке и уплотнению грунта, влекущих за собой осадку и разрушение дорожного покрытия, исправление дефектов выполняется исполнителем земляных работ.

3.8. В случае разрытия цветников, газонов после засыпки котлованов и траншей производится последующая укладка плодородного слоя с посадкой цветов и посевом трав.

3.9. По окончании работ исполнитель земляных работ обязан произвести уборку излишнего грунта и материалов.

3.10. Ограждения мест производства работ должны быть сняты только после полного восстановления дорожного покрытия, зеленых насаждений и сдачи участка балансодержателю объекта или территории.

III. Порядок приемки благоустройства после производства земляных работ

4.1. По окончании производства земляных работ или в течение трех дней по истечении срока действия ордера исполнитель земляных работ обязан сдать участок, на котором производились работы (восстановленные дорожные покрытия, тротуары, бордюрный камень, газоны и другие элементы благоустройства), с оформлением акта выполненных восстановительных работ (приложение 3) главному специалисту отдела архитектуры, коммунального хозяйства и ГОЧС администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район»

При подтверждении полного восстановления благоустройства ордер закрывается.

IV. Ответственность

5.1. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Ответственность за повреждение существующих инженерных сетей при производстве земляных работ несет исполнитель работ.

5.3. В случае повреждения, при производстве земляных работ на основании Ордера, согласованного со всеми заинтересованными организациями инженерных сетей, информация о которых отсутствует в отделе архитектуры коммунального хозяйства и ГОЧС администрации муниципального образования «Горномарийский муниципальный район» по вине владельца сетей инженерных коммуникаций, исполнитель земляных работ и администрация муниципального образования «Горномарийский муниципальный район» ответственности не несут.