

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым  
законом ценностям при осуществлении муниципального земельного  
контроля на 2022 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее – Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального  
земельного контроля, описание текущего развития  
профилактической деятельности органа муниципального  
земельного контроля, характеристика проблем, на решение которых  
направлена Программа**

Объектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются: земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются граждане, в том числе осуществляющие деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, организации, в том числе коммерческие и некоммерческие организации любых форм собственности и организационно-правовых форм. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, иные государственные и муниципальные органы выступают контролируемыми лицами в случае владения и (или) пользования объектами муниципального земельного контроля.

Главной задачей Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» (далее – Комитет) при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности

на объекты высокого риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2021 году в рамках муниципального земельного контроля по результатам контрольных мероприятий выявлены нарушения обязательных требований, в числе которых:

- а) самовольное занятие земельного участка;
- б) использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального земельного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Комитетом осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой профилактики нарушений обязательных требований законодательства муниципального земельного контроля на 2020-2021 годы.

В частности, в 2020-2021 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального земельного контроля, в том числе:

- нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, проверка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля;
- обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля;
- руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- информации о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты;

- разъяснения, полезная информация.

Разъяснительная работа проводилась о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

На регулярной основе давались консультации в ходе личных

приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

## **II. Цели и задачи реализации Программы**

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

### **III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) объявление предостережений;
- 3) консультирование.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

### **IV. Показатели результативности и эффективности Программы**

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Доля контролируемых лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультированием	100 % от числа обратившихся
2.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
3.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований	20% и более

	причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%)	
--	--	--

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются Комитетом в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**Перечень профилактических мероприятий,  
сроки (периодичность) их проведения**

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица Комитета, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируруемыми лицами в целях их информирования	Комитет	По мере необходимости в течение года
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля при направлении их в адрес Комитета уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	Комитет	По мере поступления
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» информации, перечень которой предусмотрен Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Козьмодемьянск»	Комитет	По мере обновления
2.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Комитет	В течение года (при наличии оснований)
3.	Консультирование	Проведение должностными лицами Комитета консультаций по вопросам: 1) организации и осуществления муниципального земельного контроля; 2) порядка осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением; 3) порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль; 4) получения информации о нормативных правовых актах	Комитета	В течение года (при наличии оснований)

		(их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Комитетом в рамках контрольных мероприятий. Консультирование осуществляется по телефону, посредством видеоконференцсвязи (при наличии технической возможности), либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.		
--	--	---	--	--

---