

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в аукционе открытом по составу участников
и по форме подачи (заявок) предложений о цене и о размере годовой
арендной платы за пользование земельным участком.

14 часов 00 минут

"27" июля 2020 года

Место рассмотрения заявок:
Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск,
бульвар Космонавтов, д. 14, кабинет 403.

Аукционная комиссия:

Председатель комиссии*:

Файзулина А.Е. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл.

Секретарь комиссии:

Ерофеева О.М. – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл.

члены комиссии:

Дружинина О.В. - заместитель мэра города Козьмодемьянска по экономическим вопросам

Волков И.Н. – Глава городского округа «Город Козьмодемьянск» (по согласованию);

Кулагина А.И. – заведующий сектором по правовым вопросам администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл.

Отсутствуют:

Солдатов С.Ф. – врио руководителя отдела архитектуры, градостроительства и по ГО и ЧС администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл (на больничном);

Шестаков Н.П. – руководитель финансового управления муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» РМЭ (отпуск);

- утверждена постановлением администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» «17» октября 2012 г. № 545 «Об утверждении положения о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» и не разграниченных земель».

1. Рассмотрение заявок и документов претендентов, определение участников аукциона.

Слушали секретаря комиссии Ерофееву О.М.

Она доложила членам комиссии о том, что на текущую дату поданы следующие заявки:

Лот №1 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, 3 мкр. поз.15 «а»

Кадастровый номер: 12:17:0102005:1025 общей площадью 1439 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – 6.

Разрешенное использование – среднеэтажная жилая застройка.

Вид права – аренда.

Срок аренды – 3 года 2 месяца

Годовой размер арендной платы – 92 231 руб. 00 коп.

Сумма задатка – 18 462,2 руб.

Шаг аукциона – 2 766 руб.93 коп.

1. ООО «СтройКрафт»

Представлены следующие документы:

- заявка на участие в аукционе от 20.07.2020 г.;

- платежный документ – платежное поручение № 733 от 20.07.2020, подтверждающий внесение задатка.

Лот №2 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

Адресный ориентир: РМЭ, г. Козьмодемьянск, ул. Промышленная, д.54.

Кадастровый номер: 12:17:0110013:7 общей площадью 775 кв.м.

Территориально-экономическая оценочная зона – 7.

Разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Вид права – аренда.

Срок аренды – 2 года 7 месяцев.

Годовой размер арендной платы – 58100 руб. 00 коп.

Сумма задатка – 11 620 руб.

Шаг аукциона – 1 743 руб.

Заявок на участие в аукционе не зарегистрировано.

После обсуждения председателем комиссии Файзулиной А.Е. предложено следующее:

- признать ООО «СтройКрафт» участником аукциона.

-признать аукцион открытый по составу участников и по форме подачи (заявок) предложений о цене земельных участков несостоявшимся по следующим основаниям: для участия в аукционе по лоту № 1 подана одна заявка (п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации); для участия в аукционе по лоту №2 не подано ни одной заявки (п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации). Единственному участнику по лоту №1 предложить заключить договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

Голосовали:

" ЗА " - 4; "ПРОТИВ" - нет; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет.

На основании результатов голосования комиссия **решила:** - признать аукцион открытый по составу участников и по форме подачи (заявок)

предложений о цене земельных участков несостоявшимся по следующим основаниям: для участия в аукционе по лоту № 1 подана одна заявка (п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации); для участия в аукционе по лоту №2 не подано ни одной заявки (п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации). Единственному участнику по лоту №1 предложить заключить договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии _____ Файзулина А.Е.

Секретарь комиссии _____ Ерофеева О.М..

Члены комиссии _____ Дружинина О.В.

_____ Кулагина А.И.

_____ Волков И.Н.