

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

1. Организатор аукциона и уполномоченный орган – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

2. Реквизиты решений о проведении аукциона:

- постановление администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» от 24.10.2018г. № 767 «Об организации и проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

3. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников

4. Место проведения аукциона – Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д 14, малый зал администрации города.

5. Дата и время проведения аукциона – 30 апреля 2019 г в 14 час. 00 мин. (по московскому времени).

6. Порядок проведения аукциона.

Цель проведения аукциона: обеспечение устойчивого развития городских территорий и осуществление строительства на основе Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Собрания депутатов городского округа "Город Козьмодемьянск" от 30.01.2008 № 313, с внесенными изменениями от 27.09.2017 №224, выявление лиц, способных на наиболее выгодных для города условиях разместить рекламные конструкции надлежащего качества в соответствии с утвержденной Схемой размещения рекламных конструкций.

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час.

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о начальном размере годовой платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций

Начальной ценой предмета аукциона является рыночная стоимость размера годовой платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, определенная в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Аукцион ведет аукционист в присутствии комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» и не разграниченных земель (далее – комиссия).

Аукцион начинается с объявления председателем комиссии об открытии аукциона, правил и порядка его проведения, количества лотов, выставленных на аукцион. Председатель комиссии называет результаты рассмотрения поступивших заявок на участие в аукционе, допущенных к участию и присутствующих на аукционе участников аукциона.

Аукцион проводится отдельно по каждому лоту в порядке их нумерации.

По каждому лоту аукционистом оглашаются сведения о выставляемых на аукцион рекламных конструкциях.

«Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены лота и каждой очередной цены лота в случае, если готовы заключить договор на право установки и эксплуатации рекламной конструкции в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену лота аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник

аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет размер годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции и номер карточки победителя аукциона.

Официальный сайт торгов, на котором размещена документация об аукционе: официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет», определенный Правительством Российской Федерации, по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на интернет-портале администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»: <http://mari-el.gov.ru/gorkozmodemjansk/>.

7. Предмет аукциона: право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Сведения о выставляемых на аукцион рекламных конструкций – указаны в таблице 1.

Таблица №1

№ лота	Место размещения рекламной конструкции	Тип рекламной конструкции	Площадь информационного поля	Кадастровый квартал	Начальная ежегодная цена договора, руб.(без НДС)	Начальная ежегодная цена договора, руб.(с НДС)	Размер задатка (50 %), руб.	Шаг аукциона (3%), руб.	Сроки заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций
1	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, правая сторона напротив д.1, 2 мкрн	Билборд	3*6*2 стороны =36 кв.м.	12:17:0102001	26246,42	31495,70	13123,21	787,40	5 лет
2	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, правая сторона напротив д.2, Центральный мкрн	Билборд	3*6*2 стороны =36 кв.м.	12:17:0102002	26246,42	31495,70	13123,21	787,40	5 лет
3	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Гагарина, левая сторона, у д.37	Билборд	3*6*2 стороны =36 кв.м.	12:17:0107001	26246,42	31495,70	13123,21	787,40	5 лет
4	РМЭ, г.Козьмодемьянск, левая сторона а/дороги «Козьмодемьянск- Б.Сундырь» 250 м от перекрестка ул.Промышленная	Билборд	3*6*2 стороны =36 кв.м.	12:17:0104003	26246,42	31495,70	13123,21	787,40	5 лет
5	РМЭ, г.Козьмодемьянск, левая сторона а/дороги «Козьмодемьянск- Б.Сундырь» перекресток на новое кладбище	Билборд	3*6*2 стороны =36 кв.м.	12:17:0104003	26246,42	31495,70	13123,21	787,40	5 лет
6	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Гагарина, левая сторона, 38 м западнее д.37	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0107001	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
7	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Гагарина, левая сторона, 39 м западнее д.37	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0107001	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
8	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Гагарина, левая сторона, 40 м западнее д.37	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0107001	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
9	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у 21 м северо- западнее д.26 по ул. Гагарина	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
10	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у 24 м северо- западнее д.26 по ул. Гагарина	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
11	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у 25 м северо-	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет

	западнее д.26 по ул. Гагарина								
12	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у 27 м северо- западнее д.26 по ул. Гагарина	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
13	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у 28 м северо- западнее д.26 по ул. Гагарина	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
14	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у 30 м северо- западнее д.26 по ул. Гагарина	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
15	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у 31 м северо- западнее д.26 по ул. Гагарина	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
16	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у 33 м северо- западнее д.26 по ул. Гагарина	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
17	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у 35 м северо- западнее д.26 по ул. Гагарина	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
18	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у 37 м северо- западнее д.26 по ул. Гагарина	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
19	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 30 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
20	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 34 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
21	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 38 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
22	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 41 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
23	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 45 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет

24	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 48 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
25	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 52 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
26	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 55 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
27	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 59 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
28	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 62 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
29	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 66 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
30	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 69 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
31	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 73 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
32	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Пыринова, левая сторона у территории Вещевого рынка «Ярмарка» 77 м юго- западнее Кв-л Маслоз- да, д.7 а	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0101004	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
33	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Гагарина, правая сторона 8 м юго- восточнее д.72	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0103005	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
34	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Гагарина, правая сторона 12 м юго- восточнее д.72	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0103005	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
35	РМЭ, г.Козьмодемьянск,	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0103005	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет

	ул.Гагарина, правая сторона 16 м юго-восточнее д.72								
36	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Гагарина, правая сторона 20 м юго-восточнее д.72	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0103005	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет
37	РМЭ, г.Козьмодемьянск, ул.Гагарина, правая сторона 22 м юго-восточнее д.72	рекламный щит	2*4*1 сторона = 8 кв.м.	12:17:0103005	5439,93	6527,92	2719,97	163,20	5 лет

Начальной (минимальной) ежегодной ценой договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (ценой лота) является размер годовой платы по договору, рассчитанный на основании отчета независимой оценки.

8. Существенные условия договора указаны в договоре на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

9. Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя по почте или в форме электронного документа, в том числе с использованием сети Интернет, Единого портала государственных и муниципальных услуг) в установленный в извещении о проведении торгов срок:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона.

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым

Адрес места приема заявок на участие в аукционе – Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д. 14, каб. 403. Контактный телефон: (83632) 7-54-78.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 28 марта 2019 г. в 8 час. 00 мин. (по московскому времени).

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 29 апреля 2019г. в 10 час. 00 мин. (по московскому времени).

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе – 29 апреля 2019 г. в 10 час. 30 мин. (по московскому времени).

Форма подачи предложений – открытая.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые могут быть признаны претендентами по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе.

10. Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток должен быть перечислен на расчетный счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Городской округ «Город Козьмодемьянск»:

УФК по Республике Марий Эл (КУМИ администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»), расчетный счет 40302810200003000092 в Отделение – НБ РЕСП. МАРИЙ ЭЛ г. ЙОШКАР-ОЛА, БИК 048860001, ИНН 1217004002, КПП 121701001, ОКТМО 88715000, КБК (96611105034040000120) задаток за участие в аукционе по рекламе по лоту № ____.

Задаток должен поступить на указанный счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Городской округ «Город Козьмодемьянск», является выписка со счета Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона

11. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который содержит сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

12. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

13. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

14. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

15. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (наибольший размер ежегодной платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций).

16. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

17. В случае, если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается не состоявшимся и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона.

18. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, (единственным участником аукциона), с которым заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции засчитываются в оплату ежегодной цены договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Задаток, внесенный этим лицом, не заключивший в установленном настоящей статьей порядке договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

19. Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

20. Информация о результатах аукциона размещается на сайтах www.torgi.gov.ru, интернет-портале администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»: <http://mari-el.gov.ru/gorkozmodemjansk/>, в газете «Ведомости Козьмы и Дамиана».

21. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на интернет-портале администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»: <http://mari-el.gov.ru/gorkozmodemjansk/>, на сайте www.torgi.gov.ru организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает участникам внесенные задатки. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

С аукционной документацией, о форме заявки, на участие в аукционе, форме договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок РМЭ, г. Козьмодемьянск, бул. Космонавтов, д. 14, каб. 403 или по телефону 8-(83632)-7-54-78, 7-34-28. и на сайтах: , www.torgi.gov.ru и интернет-портале администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»: <http://mari-el.gov.ru/gorkozmodemjansk/>

**Форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)**

«___» _____ 2019 г.

Изучив извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее - РК) _____, именуемый далее

Претендент,

(полное официальное наименование юридического лица подающего заявку)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующий на основании _____, зарегистрированного _____

_____ № _____ от _____ года,
принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию _____ РК _____ по _____ адресу:

_____ общей площадью информационного поля _____ кв.м., обязуется:

1.) соблюдать условия аукциона, а также порядок проведения аукциона;

2.) в случае признания Претендента победителем аукциона или единственным участником аукциона заключить с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» (далее - КУМИ) договор на установку и эксплуатацию РК в срок, составляющий не менее десяти дней со дня подписания протокола об итогах аукциона и уплачивать КУМИ установленный размер платы за установку и эксплуатацию РК, в соответствии с результатами аукциона, в сроки, определенные договором на право установки и эксплуатации РК;

3.) в случаях, если победителем аукциона станет иной участник аукциона, просим произвести возврат внесенного задатка на счет со следующими реквизитами:

_____.
Юридический адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:

_____ К
заявке указанной формы прилагаются следующие документы:

_____ «__» _____ 2019г.

Участник аукциона

(уполномоченный представитель)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Заявка принята Организатором аукциона ___ ч. ___ мин. «__» _____ 2019 г.
за № ____.

Уполномоченное лицо Организатора аукциона

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

**Форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций
(заявка для физических лиц)**

«__» _____ 2019 г.

Изучив документацию об аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее - РК),

_____, именуемый далее Претендент (Ф.И.О. подающего заявку), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию РК по адресу: _____

_____, общей площадью информационного поля _____ кв.м. обязуется:

- 1) соблюдать условия аукциона, а также порядок проведения аукциона;
- 2) в случае признания Претендента победителем аукциона или единственным участником аукциона, заключить с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» (далее - КУМИ) договор на установку и эксплуатацию РК в срок, составляющий не менее десяти дней со дня со дня подписания протокола об итогах аукциона и уплачивать КУМИ установленный размер платы за установку и эксплуатацию РК в соответствии с результатами аукциона, в сроки, определенные договором на право установки и эксплуатации РК;
- 3) в случаях, если победителем аукциона станет другой участник аукциона, прошу произвести возврат внесенного задатка на счет со следующими реквизитами:

_____.
4) в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных» даю своё бессрочное согласие Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» (адрес: РМЭ, г. Козьмодемьянск, бульвар Космонавтов,

д. 14, каб. 403) на обработку моих персональных данных, включающих фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, пол, данные документа удостоверяющего личность, ИНН, адрес: регистрации и фактического проживания, гражданство и семейное положение, контактные телефоны неавтоматизированным и автоматизированным (с помощью ПЭВМ и специальных программных продуктов) способом.

Адрес, телефон и ИНН Претендента:

Участник аукциона
(уполномоченный представитель)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Заявка принята Организатором аукциона ___ ч. ___ мин. «___» _____ 2019 г.
за № ____.

Уполномоченное лицо Организатора аукциона _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма отзыва заявки на участие в аукционе

На бланке участника аукциона
(по возможности)

Комитет по управлению муниципальным
имуществом МО «Городской округ
«Город Козьмодемьянск»
425350, Республика Марий Эл, г.
Козьмодемьянск,
Б. Космонавтов, д.14, каб. 403

Дата, исх. номер

_____ настоящим письмом уведомляет,
(наименование участника аукциона)
что отзывает свою Заявку на участие в открытом аукционе на право
_____ по лоту № _____,
назначенному на «___» _____ 2019г. и направляет своего сотрудника
_____ (Ф.И.О., должность), которому доверяет забрать свою Заявку на
участие в открытом аукционе.

Руководитель участника аукциона
(или уполномоченный представитель)

М.П.

(подпись)

(Фамилия И.О.)

Проект договора

Договор на право установки и эксплуатации рекламной конструкции

г. Козьмодемьянск

«___» _____ 2019 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации
муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», в
лице _____, действующего на основании
Положения о Комитете, именуемый в дальнейшем КУМИ, с одной стороны, и

_____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Владелец рекламной конструкции», с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», в соответствии с протоколом об итогах проведения открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от № _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора является предоставление КУМИ Владельцу рекламной конструкции права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее – рекламная конструкция) в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Технические характеристики рекламной конструкции:

площадь информационного поля: _____ кв.м.,

размеры информационного поля: _____ м х _____ м,

количество сторон: 2.

1.3. Адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции:

2. Общие условия установки и эксплуатации рекламной конструкции

2.1. Установка и эксплуатация рекламной конструкции осуществляется на основании настоящего договора и в соответствии с разрешением на установку рекламной конструкции.

3. Платежи и расчеты

3.1. Плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее – плата) вносится Владельцем рекламной конструкции в порядке и на условиях, определённых в настоящем договоре.

3.2. Плата по Договору вносится Владельцем рекламной конструкции ежемесячно не позднее 10 (Десятого) числа месяца, за который производится оплата.

3.3. Годовой размер платы устанавливается: _____ руб. _____ коп. (с НДС в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 146 НК РФ). НДС составляет _____ руб. _____ коп. и подлежит перечислению в бюджет Комитетом по управлению муниципальным имуществом самостоятельно.

Размер ежемесячной платы устанавливается в сумме _____ руб. _____ коп.

3.4. Размер платы изменяется ежегодно путём корректировки на размер уровня инфляции, установленного законодательством о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, но не чаще одного раза в год

Изменение размера платы путём корректировки на размер уровня инфляции на текущий финансовый год осуществляется КУМИ в одностороннем и беспорном порядке с предварительным уведомлением Владельца рекламной конструкции.

Уведомлением Владельца рекламной конструкции об изменении размера платы путём корректировки на размер уровня инфляции является:

- опубликование в официальном печатном издании - газете «Ведомости Козьмы и Дамиана» информационного сообщения об изменении размера платы;

- размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информационного сообщения о корректировке размера платы;

- письмом.

Способ уведомления Владельца рекламной конструкции определяется по усмотрению КУМИ. В случае, если уведомление осуществляется одновременно несколькими способами, датой, с которой Владелец рекламной конструкции считается надлежащим образом уведомленным, является дата первого уведомления.

Владелец рекламной конструкции обязан произвести оплату по изменённому размеру платы в сроки, предусмотренные пунктом 3.2. договора.

3.5. Владелец рекламной конструкции вправе осуществить авансовый платёж. В случае прекращения (расторжения) настоящего договора по инициативе Владельца рекламной конструкции авансовый платёж Владельцу рекламной конструкции не возвращается.

3.6. Плата исчисляется с «_____» _____ 2019 г.

3.7. Владелец рекламной конструкции перечисляет плату платёжным поручением с указанием номера договора и период платежа по следующим реквизитам:

Получатель платежа: УФК по Республике Марий Эл (КУМИ администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»), расчетный счет 40101810100000010001 в Отделение – НБ РЕСП. МАРИЙ ЭЛ г. ЙОШКАР-ОЛА, БИК 048860001, ИНН 1217004002, КПП 121701001, ОКТМО 88715000 КБК (96611105034040000120).

Назначение платежа: плата за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (за какой период и номер договора).

3.8. Не установка рекламной конструкции не является основанием для невнесения платы и невыполнения Владельцем рекламной конструкции иных обязанностей в соответствии с настоящим договором.

3.9. Задаток в сумме _____ руб., внесённый для участия в аукционе, засчитывается в счёт платы по договору.

4. Права и обязанности сторон

4.1. КУМИ обязуется:

4.1.1. Предоставить Владельцу рекламной конструкции право на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по адресу, указанному в пункте 1.3. настоящего договора на срок, определенный пунктом 6.1. настоящего Договора.

4.1.2. На период действия договора не препятствовать Владельцу рекламной конструкции в реализации его прав на доступ к имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, и пользования этим имуществом для целей, связанных с осуществлением эксплуатации, техническим обслуживанием и демонтажом рекламной конструкции.

4.1.3. Информировать Владельца рекламной конструкции об изменении условий установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

4.2. КУМИ имеет право:

4.2.1. Обеспечить явку своих уполномоченных представителей для наблюдения за монтажом и демонтажем и техническим состоянием рекламной конструкции.

4.2.2. Самостоятельно либо с привлечением специализированных организаций, учреждений осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием, внешним видом рекламной конструкции. В случае выявления ненадлежащего технического состояния или внешнего вида, а также фактов нецелевого использования рекламной конструкции КУМИ направляет Владельцу рекламной конструкции требование об устранении нарушений условий эксплуатации рекламной конструкции с указанием срока на устранение.

4.2.3. Размещать на договорной основе на рекламной конструкции социальную рекламу в объёме не менее чем 18 (восемнадцать) дней в году. При этом КУМИ согласовывает с Владельцем рекламной конструкции период размещения не менее чем за 10 (десять) дней до предполагаемой даты начала размещения социальной рекламы и предоставляет Владельцу рекламной конструкции материалы социальной рекламы в готовой для распространения форме не менее чем за 5 (пять) рабочих дней, если между сторонами не будет предусмотрен иной порядок.

4.2.4. Требовать от Владельца рекламной конструкции демонтировать объект наружной рекламы и информации на неопределенный период времени, если это требуется для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных или профилактических работ. В случае если указанные работы длятся более одного месяца, оплата по Договору за период времени свыше одного месяца Владельцем рекламной конструкции не производится.

4.3. Владелец рекламной конструкции обязуется:

4.3.1. Произвести установку рекламной конструкции за свой счёт и своими силами с соблюдением требований ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения», осуществлять её эксплуатацию в строгом соответствии с разрешительной документацией, установленными требованиями к техническим характеристикам и внешнему виду рекламной конструкции, требованиями технического регламента или иных нормативных/ненормативных правовых актов, требованиями настоящего Договора.

- 4.3.2. Обеспечивать безопасность эксплуатации рекламной конструкции, проектирование, изготовление, монтаж и ее установку производить с соблюдением требований технических регламентов и других нормативных актов, содержащих требования для конструкций конкретного типа (вида).
- 4.3.3. В течение всего срока эксплуатации обеспечить надлежащее техническое и эстетическое состояние рекламной конструкции, обеспечивать надлежащее состояние и уборку прилегающей территории.
- 4.3.4. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 4.3.5. По требованию КУМИ размещать на объекте наружной рекламы социальную рекламу. Заключение договора на распространение социальной рекламы является обязательным для Владельца рекламной конструкции в пределах пяти процентов годового объема распространяемой им рекламы от общей рекламной площади рекламных конструкций.
- 4.3.6. Произвести демонтаж рекламной конструкции не позднее трёх дней после истечения срока действия настоящего договора. В случае досрочного расторжения настоящего договора, а также в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным удалить информацию, размещенную на рекламной конструкции, в течение трех дней и произвести демонтаж рекламной конструкции в течение десяти дней.
- 4.3.7. После демонтажа объекта наружной рекламы и информации произвести за свой счет благоустройство рекламного места в течение трех рабочих дней.
- 4.3.8. Направить в десятидневный срок КУМИ письменное уведомление в случаях: прекращения деятельности Владельца рекламной конструкции, изменения юридического адреса и иных реквизитов Владельца рекламной конструкции.
- 4.3.9. Не передавать без согласия КУМИ свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам.
- 4.3.10. Выполнять иные требования к установке и эксплуатации рекламной конструкции, установленные федеральным законодательством, законодательством Республики Марий Эл и муниципальными нормативными правовыми актами.
- 4.4. Владелец рекламной конструкции имеет право:
- 4.4.1. Разместить и эксплуатировать рекламную конструкцию по адресу, указанному в пункте 1.3. настоящего договора в течение срока, определенного [пунктом 6.1.](#) настоящего Договора.
- 4.4.2. Демонтировать рекламную конструкцию по истечении срока, указанного в [пункте 6.1.](#), при расторжении договора на основании пунктов 7.1. – 7.4. настоящего договора, при этом плата за установку и эксплуатацию объекта наружной рекламы Владельцу рекламной конструкции не возвращается.

5. Ответственность сторон по договору

- 5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.
- 5.2. В случае нарушения сроков оплаты по настоящему договору Владельцу рекламной конструкции начисляются пени в размере 0,1% от просроченной суммы. Пени начисляются до даты погашения Владельцем рекламной конструкции суммы основного долга.
- 5.3. Уплата неустойки не освобождает Владельца рекламной конструкции от исполнения принятых на себя обязательств по настоящему договору. Убытки по настоящему договору взыскиваются в полной сумме сверх неустойки.
- 5.4. Владелец рекламной конструкции несет ответственность по возмещению вреда, причиненного в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по договору, жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в случае причинения вреда в результате ненадлежащей установки, разрушения, ненадлежащего содержания самой рекламной конструкции и прилегающей территории.
- 5.5. За иные виды нарушений обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.6. Владелец рекламной конструкции несет риск неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по настоящему договору независимо от наличия (отсутствия) необходимости привлечения третьих лиц в целях исполнения договорных обязательств.

6. Срок действия договора

6.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с _____ г. по _____ г.

7. Расторжение договора

7.1. КУМИ вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор до истечения срока его действия в случаях:

7.1.1. Однократного невнесения Владелцем рекламной конструкции платежей в порядке, установленном пунктом 3.2 настоящего договора, в полном объеме.

7.1.2. Неоднократной (два и более раза) просрочки внесения Владелцем рекламной конструкции платежей по настоящему договору более чем на пять дней в течение срока действия договора.

7.1.3. Несоблюдения Владелцем рекламной конструкции требований Федерального закона от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» в части установки (эксплуатации) рекламной конструкции не в соответствии с разрешительной документацией, а также в нарушение условий настоящего договора.

7.1.4. Изменения градостроительной ситуации на территории муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», порядка размещения средств наружной рекламы на территории муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», а равно необходимости проведения ремонтно-восстановительных либо строительных работ в границах участка расположения рекламной конструкции.

7.1.5. Аннулирования, признания в установленном порядке недействительным разрешения на установку рекламной конструкции, в отношении которой заключен настоящий договор.

7.1.6. По другим основаниям в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий договор считается расторгнутым по истечении месяца с момента направления Владелцу рекламной конструкции уведомления о расторжении договора по основаниям, предусмотренным пунктом 7.1 настоящего договора.

7.3. Владелец рекламной конструкции вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке при условии отсутствия задолженности по оплате размещения рекламной конструкции. При этом Владелец рекламной конструкции обязан направить КУМИ письменное уведомление не позднее, чем за тридцать дней до даты расторжения договора и освободить от рекламной конструкции рекламное место.

7.4. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

8. Заключительные положения

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего Контракта, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

8.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Марий Эл.

8.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Марий Эл, муниципальными правовыми актами.

8.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.4. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами.

8.5. Настоящий договор в период его действия может быть изменен или дополнен по обоюдному соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются путем подписания обеими Сторонами дополнительного соглашения, которое становится неотъемлемой частью настоящего договора.

9. Адреса и реквизиты сторон

<p>Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» УФК по РМЭ (КУМИ администрации МО «Городской округ «Город Козьмодемьянск»), р/с 40101810100000010001 в Отделение – НБ Респ. Марий Эл, г. Йошкар – Ола, БИК 048860001, КБК -966 11105034040000120 – за аренду помещения согласно договора ИНН 1217004002, КПП 121701001. РМЭ, Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, 14., т. 7-54-78, т. 7-34-28.</p>		<p>Владелец рекламной конструкции</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
<p>Председатель КУМИ администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»</p>		
<p>_____ 2019 г. М.П.</p>		<p>_____ 2019 г. М.П.</p>