

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Бульвар Космонавтов, 14, каб. 403, kumi_kozm@mail.ru, тел. 8(83632) 7-54-78, 8(83632) 7-34-28 .

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене договора аренды в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом собственности муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» (предложения о цене заявляются открыто в ходе проведения аукциона).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 (пять) процентов начальной (минимальной) цены договора аренды (цены лота).

Сведения о предмете аукциона

№ лота п/п	Наименование имущества и арендодатель	Место расположения имущества (для помещений указываются позиции и этаж согласно техпаспорту)	Площадь помещения, здания, строения, сооружения кв.м.	Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования имуществом (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг), руб.	Размер задатка, руб. (без учета НДС)	Срок действия договора аренды	Целевое назначение имущества
1.	Нежилое помещение в здании библиотеки встроенно-пристроенного помещения I, КУМИ МО «Городской округ «Город Козьмодемьянск»	Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Бульвар Космонавтов, д.б, этаж – 1, поз.№33	19,6	112 896	11 289,60	10 лет	Для оказания услуг в сфере юридической деятельности

Дата и время начала приема заявок – 04 сентября 2015г. с 8 часов 00 минут (время московское).

Дата и время окончания приема заявок – 28 сентября 2015г. в 17 часов 00 минут (включительно, время московское).

Место приема заявок – Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, д. 14, каб. 403.

Заявки принимаются в рабочие дни с 8 часов 00 минут (время московское) до 17 часов 00 минут (время московское).

Даты осмотра объекта, выставяемого на аукцион:

11 сентября 2015 года, 21 сентября 2015 года

Время осмотра:

14 час. 00 мин. (по московскому времени);

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе - Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, д. 14, каб. 403, 29 сентября 2015г. в 8 часов 00 минут (время московское).

Место, дата и время регистрации полномочных представителей участников аукциона с выдачей карточек и проведения аукциона:

- регистрация 14 октября 2015г. по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, д. 14, каб. 403, в 13 часов 00 минут (время московское);

- начало проведения процедуры аукциона **14 октября 2015г.** по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, д. 14, малый зал администрации города Козьмодемьянска, **в 14 часов 00 минут (время московское).**

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, в том числе зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, которые могут быть признаны претендентами по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы, соответствующие по своей форме, содержанию и комплектности приложениям к документации о проведении аукциона, и внесшие задаток для участия в аукционе в установленный срок.

Задаток должен быть перечислен на расчетный счет Организатора аукциона - Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»:

УФК по Республике Марий Эл (КУМИ администрации городского округа «Город Козьмодемьянск»), расчетный счет 40302810200003000092 в Отделение –НБ РЕСП. МАРИЙ ЭЛ г. ЙОШКАР-ОЛА, БИК 048860001, ИНН 1217004002, КПП 121701001, ОКТМО 88715000.

СБК (96611105034040000120) задаток за участие в аукционе по аренде муниципального имущества лот № ____.

Задаток должен поступить на указанный счет **до 28 сентября 2015 года (включительно).** Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. В случае если заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме. Обязательного заключения договора задатка не требуется.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора аренды (цену лота).

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Не позднее последнего дня срока действия договора муниципальное имущество, права на которое передаются по договору, возвращается Арендодателю по акту в исправном состоянии, с учетом проведенного ремонта помещения (здания) по условиям договора.

Описание объекта недвижимого имущества:

ЛОТ №1: нежилое встроенное помещение, этаж – I, общая площадь помещения – 19,6 кв.м., назначение – нежилое, адрес объекта: РМЭ, Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, д. 6, помещение №33.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт торгов, на котором размещена документация об аукционе: документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и предоставляется бесплатно на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, по месту нахождения организатора аукциона: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, Б. Космонавтов, д. 14, каб. 403, в рабочие дни в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.