

Приложение № 10  
к муниципальной программе  
«Развитие и содержание инфраструктуры  
муниципального образования «Городской округ  
«Город Козьмодемьянск» на 2018-2022 годы»

**ПОДПРОГРАММА**

**«РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И  
ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД КОЗЬМОДЕМЬЯНСК»**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ И  
СОДЕРЖАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД  
КОЗЬМОДЕМЬЯНСК» НА 2018-2022 ГОДА»**

**П А С П О Р Т**  
**подпрограммы «Развитие строительства, архитектуры и инженерной  
инфраструктуры в муниципальном образовании «Городской округ  
«Город Козьмодемьянск»**

- Ответственный исполнитель подпрограммы - отдел архитектуры, градостроительства и по ГО и ЧС администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»
- Соисполнители подпрограммы - администрация муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»; финансовое управление муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск»
- Участники подпрограммы - организации, предприятия и учреждения, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа «Город Козьмодемьянск», индивидуальные предприниматели и граждане
- Цели подпрограммы - создание благоприятных условий для жизни населения и деятельности хозяйствующих субъектов; обеспечение населения объектами социальной сферы и инженерной инфраструктуры; обеспечение наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры для увеличения объемов жилищного строительства; обеспечение гарантий погребения умерших; улучшение экологической ситуации; организация дорожной деятельности в отношении дорог местного значения
- Задачи подпрограммы - привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения реконструкции и модернизации объектов муниципального хозяйства; привлечение к осуществлению мероприятий по развитию и благоустройству территории физических и юридических лиц; создание условий для приведения инженерной и коммунальной инфраструктур в соответствие со стандартами качества и развития жилищного строительства; организация мест захоронения, соответствующих санитарным и экологическим требованиям; проведение ремонта автомобильных дорог общего пользования и дворовых территорий

- Целевые индикаторы и показатели подпрограммы - объемы строительства и реконструкции объектов и объектов муниципального хозяйства;  
ввод жилья;  
количество построенных и отремонтированных объектов коммунальной инфраструктуры;  
капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования и дворовых территорий
- Этапы и сроки реализации подпрограммы - подпрограмма реализуется в один этап. Сроки реализации 2018-2022 годы
- Объемы финансирования подпрограммы - общий объем финансирования подпрограммы - 264723,2 тыс. рублей:  
2018 год –54738,8 тыс. рублей;  
2019 год –49940,1 тыс. рублей;  
2020 год –55016,3 тыс. рублей;  
2021 год –52514,0 тыс. рублей.  
2022 год – 52514,0 тыс. рублей;  
в том числе:  
за счет средств республиканского бюджета Республики Марий Эл – 201789,4 тыс.рублей:  
2018 год – 40329,8 тыс. рублей;  
2019 год – 40329,8 тыс. рублей;  
2020 год – 40329,8 тыс. рублей;  
2021 год – 40400,0 тыс. рублей;  
2022 год – 40400,0 тыс. рублей  
за счет средств бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» - 62933,8 тыс. рублей;  
2018 год – 14409,0 тыс. рублей;  
2019 год – 9610,3 тыс. рублей;  
2020 год – 14686,5 тыс. рублей;  
2021 год – 12114,0 тыс. рублей  
2017 год – 12114,0 тыс. рублей;
- Ожидаемые результаты реализации подпрограммы - увеличение объемов реконструкции объектов коммунального хозяйства и жилищного строительства;  
создания безопасных и комфортных условий для проживания населения на территории городского округа «Город Козьмодемьянск»;  
организация погребения умерших на муниципальных кладбищах, их надлежащего содержания и благоустройства

## 1. Характеристика сферы реализации подпрограммы

Подпрограмма «Развитие строительства, архитектуры и инженерной инфраструктуры в муниципальном образовании «Городской округ «Город Козьмодемьянск» предусматривает реализацию мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования, стабильного развития жилищно-коммунальной инфраструктуры, в целях увеличения объемов строительства и улучшения экологической ситуации.

Строительство является одной из наиболее важных отраслей экономики. Её состояние во многом определяет уровень развития общества и его производственных сил. Строительная отрасль призвана осуществлять обновление на современной технической основе производственных фондов, развитие, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение производства материальных благ. Всё это обуславливает важность данной отрасли и необходимость поддержания государством на должном уровне. Положительное состояние строительной отрасли на территории городского округа «Город Козьмодемьянск» будет благоприятно отражаться на экономике и развитии в целом, обеспечивая приток финансовых средств.

Объем работ выполненных в 2016 году по полному кругу организаций по виду деятельности «строительство» составил 104,6 млн. рублей, что в сопоставимых ценах на 14,1% больше уровня 2015 года.

В 2016 году на территории городского округа «Город Козьмодемьянск» построено 100 индивидуальных домов и пристроено общей площадью 10280 кв. м. В 2016 году введены в эксплуатацию 15-ти квартирный жилой дом, общей площадью 951,5 кв.м., торговый комплекс «Пятерочка» площадью 1000,1 кв.м.

В 2016 году произведен ремонт асфальтового покрытия на территории города площадью 4333 кв. метров, в том числе ремонт асфальтового покрытия дворовых территорий - 1217 кв. метров.

В ведении муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» находятся два кладбища, площадью 11,2 га. Социальная значимость данных объектов обуславливает необходимость решения проблем по эксплуатации и содержанию муниципальных кладбищ. Реализация указанных мероприятий должна быть направлена на удовлетворение общественных потребностей при предоставлении похоронно-ритуальных услуг и организацию погребения умерших на муниципальных кладбищах при одновременном их надлежащем содержании и благоустройстве.

Мобилизация организационных и материальных ресурсов, реализация мероприятий по рациональному планированию и управлению позволят эффективно решить обозначенные проблемы.

## **2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) их достижения, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы**

Целью Подпрограммы является создание благоприятных условий для комфортного проживания граждан, повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.

Достижение поставленной цели осуществляется за счет реализации подпрограммных мероприятий, которые позволяют скоординировать действия заинтересованных сторон, сконцентрировать ресурсы на наиболее приоритетных направлениях решения проблемы и согласовать необходимые мероприятия по целям, задачам, срокам и ресурсам.

В процессе реализации Подпрограммы предусматривается решение следующих первоочередных задач:

- привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения реконструкции и модернизации объектов муниципального хозяйства;
- привлечение к осуществлению мероприятий по развитию и благоустройству территории физических и юридических лиц;
- создание условий для приведения инженерной и коммунальной инфраструктур в соответствие со стандартами качества и развития жилищного строительства;
- организация мест захоронения, соответствующих санитарным и экологическим требованиям;
- проведение ремонта автомобильных дорог общего пользования и дворовых территорий

Целевыми показателями оценки хода реализации Подпрограммы и её эффективности являются показатели, представленные в приложении №1.

Срок реализации Программы – 2018 - 2022 годы. Разделение реализации Подпрограммы на этапы не предусматривается. Источником получения информации о ходе реализации Подпрограммы являются отчеты исполнителей и соисполнителей Подпрограммы.

## **3. Характеристика основных мероприятий подпрограммы**

Достижение целей и результатов подпрограммы осуществляется путем скоординированного взаимодействия при выполнении запланированных мероприятий всех участников подпрограммы.

Мероприятия настоящей Программы предусматривают создание системы предоставляющей возможность наращивания строительства и модернизации инженерной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Основными мероприятиями Подпрограммы являются:

1. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям

многоквартирных домов населенных пунктов за счет средств местного бюджета (Муниципальный дорожный фонд). Целью проведения данного мероприятия является проведения капитального ремонта территорий многоквартирных домов. Финансирование мероприятия осуществляется за счет бюджета Республики Марий Эл (далее – республиканский бюджет), бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» (далее - муниципальный бюджет).

2. Осуществление целевых мероприятий в отношении автомобильных дорог общего пользования. Финансирование мероприятия осуществляется за счет бюджета Республики Марий Эл (далее – республиканский бюджет), бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» (далее - муниципальный бюджет).

3. Обеспечение мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры с целью создания условий для приведения инженерной и коммунальной инфраструктур в соответствие со стандартами качества и развития жилищного строительства, в том числе по разработке градостроительной, землеустроительной документации, корректировка генерального плана муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

Источниками финансирования мероприятия могут быть средства бюджета Республики Марий Эл, бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск».

4. Разработка градостроительной, землеустроительной документации, актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, инвестирование в объекты капитального строительства муниципальной собственности. В качестве основных целей и принципов разработки можно отметить развитие территории городского округа, создание инфраструктуры, отвечающей современным требованиям, обеспечение безопасности и надежности инженерных сетей в соответствии с требованиями технических регламентов и энергетической эффективности.

5. Уличное освещение. Искусственное освещение в темное время суток, предназначено для освещения не только внутриквартального освещения, но и дорог и магистралей и прочих открытых территорий требующих подсветки. Уличное освещение призвано обеспечить безопасность транспорта и пешеходов, хорошо ориентироваться на местности, а также создание архитектурной составляющей.

6. Содержание улично-дорожной сети в границах городских округов в рамках благоустройства (в том числе дорожная разметка и установка дорожных знаков).

7. Озеленение с целью создания комфортных условий для проживания населения на территории городского округа «Город Козьмодемьянск» в соответствии санитарным и экологическим требованиям.

8. Мероприятия по благоустройству городского округа, в т.ч.:

- ремонт и покраска фасадов зданий и заборов;
- изготовление проектно-сметной документации на строительство,

реконструкцию объектов благоустройства;

9. Организация и содержание мест захоронений. Целью данного мероприятия является организация размещения, устройства и содержания кладбищ в соответствии с утвержденными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами.

10. Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной и транспортной инфраструктуры, реализация данного мероприятия необходима для создания условий для доступа маломобильных групп населения к объектам социальной и транспортной инфраструктуры.

11. Упорядочение адресного хозяйства городского округа способствует формированию единого облика адресного хозяйства и улучшения ориентирования в городском округе.

12. Благоустройство мест массово отдыха населения (городских парков). Реализация данного мероприятия позволит увеличить количество и повысить уровень благоустройства территорий общего пользования городского округа, предназначенных для отдыха горожан.

#### **4. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы**

Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы осуществляется за счет средств федерального бюджета Российской Федерации, республиканского бюджета Республики Марий Эл (при условии выделения денежных средств), бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» и иных внебюджетных источников.

Объемы бюджетных ассигнований уточняются ежегодно при формировании бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» на очередной финансовый год и плановый период.

Общий объем финансирования Подпрограммы на период с 2018 по 2022 год составляет 264723,2 тысяч рублей, в том числе за счет средств бюджета Республики Марий Эл – 201789,4 тысяч рублей, бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск» – 62933,8 тысяч рублей.

Объемы и источники финансирования Подпрограммы приведены в приложениях №2 и №3.

#### **5. Описание мер муниципального регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Подпрограммы**

Выделяются следующие группы рисков, которые могут возникнуть в ходе реализации подпрограммы:

1. Внешние финансово-экономические риски:

- сокращение в ходе реализации подпрограммы предусмотренных

объемов бюджетных средств, что потребует внесения изменений в подпрограмму, пересмотра целевых значений показателей и, возможно, отказа от реализации отдельных мероприятий и даже задач;

- возможность снижения темпов экономического роста, ухудшение внутренней и внешней конъюнктуры, усиление инфляции, что может негативно отразиться на стоимости привлекаемых средств и сократить объем инвестиций;

- потеря с течением времени значимости отдельных мероприятий;

- длительный срок реализации подпрограммы и, как следствие, возрастание неопределенности по мере ее реализации могут привести к необходимости значительных корректировок значений целевых показателей.

## 2. Внешние законодательно-правовые риски:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации, Республики Марий Эл;

- несовершенство законодательно-правовой базы, которое проявляется в ее неполноте, противоречивости и т.д.

## 3. Внутренние риски:

- неэффективность организации и управления процессом реализации мероприятий подпрограммы;

- низкая эффективность использования бюджетных средств;

- недостаточный уровень исполнительской дисциплины сотрудников ответственного руководителя и (или) соисполнителей подпрограммы.

Меры управления внешними финансово-экономическими и законодательно-правовыми рисками:

- проведение комплексного анализа внешней и внутренней среды исполнения подпрограммы с дальнейшим пересмотром критериев оценки и отбора ее мероприятий. Совершенствование механизма реализации Подпрограммы исходя из изменений во внутренней и внешней среде;

- оперативное реагирование и внесение изменений в подпрограмму, нивелирующих или снижающих воздействие негативных факторов на выполнение целевых показателей.

Меры управления внутренними рисками:

- разработка и внедрение эффективной системы контроля реализации подпрограммных мероприятий, а также эффективности использования бюджетных средств;

- проведение регулярной оценки результативности и эффективности реализации Подпрограммы (возможно привлечение независимых экспертов);

Таким образом, из вышперечисленных рисков наибольшее отрицательное влияние на реализацию Подпрограммы может оказать реализация финансовых и непредвиденных рисков, которые содержат угрозу срыва реализации подпрограммы. Поскольку в рамках реализации Подпрограммы практически отсутствуют рычаги управления непредвиденными рисками, наибольшее внимание будет уделяться управлению финансовыми рисками.



Организационное управление Подпрограммой и контроль за ее реализацией осуществляет отдел архитектуры, строительства и ГО и ЧС администрации муниципального образования «Городской округ «Город Козьмодемьянск», который ежеквартально и по итогам года составляет отчеты о реализации Подпрограммы. Квартальный и годовой отчеты содержат информацию о финансовых средствах, направленных на реализацию Подпрограммы (срок представления отчетов: квартального – до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, годового – до 1 февраля следующего года).

Основные соисполнители и участники ежегодно проводят корректировку планируемых значений целевых показателей, с учетом фактически достигнутых результатов.