СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПЕКТУБАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОТОРЪЯЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

РЕШЕНИЕ

Двенадцатая сессия № 63

третьего созыва 24 ноября 2020 года

Об установлении на территории Пектубаевского сельского поселения

Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл

налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Марий Эл
от 27 октября 2011 г. № 59-З «О регулировании отношений в области налогов и сборов
в Республике Марий Эл», Уставом Пектубаевского сельского поселения Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл,

Собрание депутатов Пектубаевского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Установить с 1 января 2021 года на территории Пектубаевского сельского поселения Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл налог
на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один
жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](file:///C%3A/Users/11/Desktop/%D1%80%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%B2%20%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F/%D0%9D%D0%98%D0%A4%D0%9B%20%D0%9C%D0%B0%D1%81%D0%BA.doc#Par10) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых
не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках
для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства
или индивидуального жилищного строительства.

2) 1,0 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии
с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10
статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых
превышает 300 миллионов рублей.

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу следующие решения Собрания депутатов муниципального образования «Пектубаевское сельское поселение» от:

- 06 ноября 2014 г. № 14 «Об установлении на территории муниципального образования «Пектубаевское сельское поселение» налога на имущество физических лиц»;

- 21 ноября 2017 г. № 164 «О внесении изменений в решение от 06 ноября 2014 г.
№ 14 «Об установлении на территории муниципального образования «Пектубаевское сельское поселение» налога на имущество физических лиц»;

- 07 декабря 2018 г. № 2280 «О внесении изменений в решение от 06 ноября 2014 г. № 14 «Об установлении на территории муниципального образования «Пектубаевское сельское поселение» налога на имущество физических лиц»;

- 12 ноября 2019 г. № 18 «О внесении изменений в решение от 06 ноября 2014 г.
№ 14 «Об установлении на территории муниципального образования «Пектубаевское сельское поселение» налога на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее
чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года, кроме подпункта 2 пункта 3.

 6. Положения подпункта 2 пункта 3 настоящего решения, вступают в силу со дня официального опубликования и распространяются на правоотношения, связанные
с исчислением налога на имущество физических лиц, возникшие с 1 января 2019 года.

7. Настоящее решение опубликовать в Новоторъяльской районной газете
«Ялысе увер» - «Сельская новь» (по соглашению), разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» официальный интернет-портал Республики Марий Эл (адрес доступа: [http://mari-el.gov.ru/toryal](http://mari-el.gov.ru/toryal/)).

Глава Пектубаевского сельского поселения Ю.Мосунова