**Собрание депутатов муниципального образования**

**«Городское поселение Сернур»**

**РЕШЕНИЕ № 30**

**VIII сессия от 18 февраля 2015 года**

**III созыва**

**О внесении изменений в решение Собрание депутатов**

**муниципального образования «Городское поселение Сернур» от 29.04.2010г. № 40 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Городское поселение Сернур»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Собрание депутатов муниципального образования «Городское поселение Сернур» р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрание депутатов муниципального образования «Городское поселение Сернур» от 29.04.2010г. №40 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Городское поселение Сернур» следующие изменения:

1) в наименовании слова «на территории» заменить словами «в границах»;

2) в пункте 1 слова «на территории» заменить словами «в границах».

2. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования «Городское поселение Сернур», утвержденное решением Собрание депутатов муниципального образования «Городское поселение Сернур» от 29.04.2010г. № 40, следующие изменения:

1) в наименовании слова «на территории» заменить словами «в границах»;

2) в пункте 1.1 слова «на территории» заменить словами «в границах»;

3) в пункте 1.2 слова «на территории» заменить словами «в границах»;

4) пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Муниципальный земельный контроль - деятельность администрации по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Республики Марий Эл, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Марий Эл предусмотрена административная и иная ответственность (далее – требования земельного законодательства)»;

5) в пункте 1.5 слово «организациями» заменить словами «юридическими лицами»;

6) в пункте 1.6:

в абзаце втором слова «землепользователями, собственниками, владельцами, арендаторами» заменить словами «юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями»;

абзац восьмой исключить;

7) пункт 1.8 после слова «определяется» дополнить словами «постановлением Правительства Российской Федерации, административными регламентами взаимодействия органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля,»;

8) в пункте 2.2.:

в подпункте «а» слова «на территории» заменить словами «в границах», дополнить словами «с учетом положений статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации»;

в подпункте «в» слова «контрольно-инспекционных мероприятий» заменить словом «проверок»;

9) в абзаце девятом пункта 2.3 исключить слово «дисциплинарной»;

10) пункт 3.1 после слов «в форме» дополнить словом «плановых»;

11) пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. 4. В ежегодных планах проведения плановых проверок юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) и индивидуальных предпринимателей указываются следующие сведения:

1) наименования юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), фамилии, имена, отчества индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверкам, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места фактического осуществления деятельности индивидуальными предпринимателями;

2) цель и основание проведения каждой плановой проверки;

3) дата начала и сроки проведения каждой плановой проверки;

4) наименование администрации поселения. При проведении плановой проверки администрацией поселения совместно с органами государственного контроля (надзора) указываются наименования всех участвующих в такой проверке органов.;

12) в подпункте «б» пункта 3.3 слова «граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей» заменить словами «граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц»;

13) в пункте 3.9 Положения цифру «365-ФЗ» заменить словами «294-ФЗ»;

14) в пункте 3.11 слова «и внеплановой выездной проверки на предмет соблюдения требований статьи 11 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» исключить;

15) в пункте 3.12:

цифру «10» заменить цифрой «20», слова «15 дней» заменить словами «20 рабочих дней»;

16) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Проверка проводится на основании распоряжения главы администрации, в котором указываются:

1) наименование администрации поселения;

2) фамилии, имена, отчества, должности должностного лица или должностных лиц, уполномоченных на проведение проверки, а также привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций;

3) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, проверка которых проводится, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места фактического осуществления деятельности индивидуальными предпринимателями;

4) цели, задачи, предмет проверки и срок ее проведения;

5) правовые основания проведения проверки, в том числе подлежащие проверке обязательные требования и требования, установленные муниципальными правовыми актами;

6) сроки проведения и перечень мероприятий по контролю, необходимых для достижения целей и задач проведения проверки;

7) административный регламент по осуществлению муниципального земельного контроля;

8) перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки;

9) даты начала и окончания проведения проверки.»;

17) пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. Заверенная печатью копия распоряжения главы администрации вручается под роспись должностными лицами администрации, проводящими проверку, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю одновременно с предъявлением служебных удостоверений.»;

18) в пункте 5.1:

абзацы третий – десятый изложить в следующей редакции:

«- дата, время и место составления акта проверки;

- наименование администрации поселения;

- дата и номер распоряжения главы администрации;

- фамилии, имена, отчества и должности должностного лица или должностных лиц, проводивших проверку;

- наименование проверяемого юридического лица или фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя, а также фамилия, имя, отчество и должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении проверки;

- дата, время, продолжительность и место проведения проверки;

- сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях требований земельного законодательства, об их характере и о лицах, допустивших указанные нарушения;

- сведения об ознакомлении или отказе в ознакомлении с актом проверки руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, присутствовавших при проведении проверки, о наличии их подписей или об отказе от совершения подписи, а также сведения о внесении в журнал учета проверок записи о проведенной проверке либо о невозможности внесения такой записи в связи с отсутствием у юридического лица, индивидуального предпринимателя указанного журнала;

- подписи должностного лица или должностных лиц, проводивших проверку.»;

слова «орган Роснедвижимости» заменить словами «Управление Росреестра по Республике Марий Эл»;

19) пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4. Юридические лица, их руководители, иные должностные лица или уполномоченные представители юридических лиц, индивидуальные предприниматели, их уполномоченные представители, допустившие нарушение Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», необоснованно препятствующие проведению проверок, уклоняющиеся от проведения проверок и (или) не исполняющие в установленный срок предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

20) пункт 6.1 дополнить абзацем следующего содержания:

« - привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей либо уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Марий Эл к участию в проверке.».

3. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Председатель Собрания депутатов  муниципального образования  «Городское поселение Сернур» | Н.М.Степанов | |