|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ХЛЕБНИКОВО ЯЛ**  **ШОТАН ИЛЕМ»**  **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ**  **ОБРАЗОВАНИЙЫН**  **АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**  **ПУНЧАЛ** |  | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ**  **«ХЛЕБНИКОВСКОЕ**  **СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

**от 15 марта 2018 года №24**

О внесении изменений в Административный регламент

по осуществлению муниципального жилищного контроля

на территории муниципального образования

«Хлебниковское сельское поселение»

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Хлебниковское сельское поселение» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Административный регламент по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Хлебниковское сельское поселение», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Хлебниковское сельское поселение» от 29.08.2013 г № 99 (с измен. от 19.08.2014 г № 66, 27.02.2015 г №17,от 29.09.2015 г №78, от 31.05.2016 г №39, от 24.03.2017 г №22) (далее- Административный регламент) следующие изменения:

**Подпункт 3) Пункта 4.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:**

### **«3) поступление, в частности посредством системы в орган муниципального жилищного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, выявление органом муниципального жилищного контроля в системе информации о фактах нарушения требований правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, требований к порядку создания товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, уставу товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива и порядку внесения изменений в устав такого товарищества или такого кооператива, порядку внесения изменений в устав такого товарищества или такого кооператива, порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, решения о заключении с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, решения о заключении с указанными в части 1 статьи 164 Жилищного Кодекса Российской Федерации лицами договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядку утверждения условий этих договоров и их заключения, порядку содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и осуществления текущего и капитального ремонта общего имущества в данном доме, о фактах нарушения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного Кодекса Российской Федерации, о фактах нарушения в области применения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, о фактах необоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов(коммунальных услуг), нарушения требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), несоблюдения условий и методов установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), нарушения правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения, о фактах нарушения наймодателями жилых помещений в наемных домах социального использования обязательных требований к наймодателям и нанимателям жилых помещений в таких домах, к заключению и исполнению договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договоров найма жилых помещений, о фактах нарушения органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, гражданами требований к порядку размещения информации в системе.»**

**2. Настоящее постановление подлежит обнародованию, размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Хлебниковское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу после его обнародования.**

**3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.**

Глава администрации

муниципального образования

«Хлебниковское сельское поселение» О.А.Протасова