ПРОТОКОЛ

публичных слушаний проекта генерального плана

муниципального образования «Красностекловарское сельское поселение»

Моркинского района Республики Марий Эл.

27.11.2014 г. п. Красный Стекловар

Публичные слушания начались в 14.00 час.

Председатель: Галкин Сергей Валлерианович, ведущий специалист администрации МО «Красностекловарское сельское поселение».

Секретарь: Павлова Лидия Зосимовна, глава администрации МО «Красностекловарское сельское поселение».

Присутствовали: глава муниципального образования МО

«Красностекловарское сельское поселение», председатель Собрания депутатов -Абдрахманов Равиль Ракибович, жители посёлка Красный Стекловар. Всего присутствовало 4 человека.

Повестка дня:

1. О проекте генерального плана муниципального образования «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл.

1. СЛУШАЛИ Галкина СВ., о проекте генерального плана

муниципального образования «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл (далее - проект генерального плана).

Сегодня, 27 ноября 2014 года, администрация МО «Красностекловарское сельское поселение» проводит в поселке Красный Стекловар публичные слушания по проекту генерального плана МО «Красностекловарское сельское поселение».

Публичные слушания проводятся в период с 11 ноября 2014 года по 11 декабря 2014 года на всей территории муниципального образования и будут проходить в каждом населенном пункте. По окончании выступления участникам публичных слушаний предоставляется возможность задать уточняющие вопросы по позиции и (или) аргументам выступившего, внести предложения и замечания.

Замечания и предложения по проекту генерального плана могут быть представлены заинтересованными лицами в письменном виде в администрацию МО «Красностекловарское сельское поселение» (далее - администрация сельского поселения) в срок по 11 декабря 2014 года, до 17 часов 00 минут

Ведется протокол.

Проект генерального плана МО «Красностекловарское сельское поселение» разработан ОАО «Марийскгражданпроект»- Базовый территориальный проектный институт» в 2012 году. В 2013 году Министерство регионального развития Российской Федерации не согласовала проект генерального плана, представила письменные замечания Министерства чрезвычайных ситуаций Российской Федерации. Зимой 2014 года началась работа по внесению уточнений и изменений согласно замечаниям и уточнениям Министерства чрезвычайных ситуаций Российской Федерации. В июле 2014 года уточнённый проект генерального плана был размещён в ФГИС ТП, по истечению 3 месяцев администрация сельского поселения не получила замечаний и уточнений, таким образом проект генерального плана был согласован со всеми заинтересованными министерствами и ведомствами Российской Федерации.

Генеральный план состоит из обобщенных схем по анализу современного состояния территории с рассмотрением проблем и направлений ее комплексного перспективного развития, включая вопросы градостроительного (территориального и функционального) зонирования территории сельского поселения, размещения объектов социального обслуживания населения, развития производственно-коммунальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, объектов и сетей инженерно-технического обеспечения, ограничений по отношению к объектам культурного наследия и особо охраняемым территориям, анализа источников риска возникновения чрезвычайных ситуаций и требований пожарной безопасности.

Генеральный план является муниципальным нормативно-правовым актом и, учитывая местную специфику, регламентирует градостроительную

деятельность на территории сельского поселения, основные направления и принципы которой определены в рамках реализуемой муниципальной градостроительной политики, формируемой утвержденной градостроительной документацией.

Генеральный план действует в пределах границ поселения. Положения генерального плана обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Проектное предложение по всем населенным пунктам сельского поселения предусматривает благоустройство улично-дорожной сети в полосе отвода, устройство остановочных павильонов, электроосвещение, газификацию.

Участники публичных слушаний задали вопросы, выразили следующие предложения, замечания, касающиеся проекта генерального плана, для включения их в протокол публичных слушаний:

**1. Абдрахманов P.P., глава муниципального образования, председатель Собрания депутатов.**

Предполагается включение новых территорий в черту населенного пункта посёлок Красный Стекловар?

**Галкин СВ.. ведущий специалист администрации МО**

**«Красностекловарское сельское поселение».**

В черту населённого пункта посёлок Красный Стекловар не предполагается включение земельных участков новых территорий, проект генерального плана составлен таким образом, что учтена существующая граница населённых пунктов муниципального образования «Красностекловаркое сельское поселение».

**2. Абдрахманов P.P.. глава муниципального образования, председатель
Собрания депутатов.**

В декабре 2012 года Собрание депутатов принимало решение об утверждении генерального плана МО «Красностекловарское сельское поселение».

**Галкин СВ., ведущий специалист администрации МО**

**«Красностекловарское сельское поселение».**

Вариант генерального плана который был принят в декабре 2012 года не прошёл согласование с Министерство регионального развития Российской Федерации, как того требует Градостроительный кодекс Российской Федерации. Данное министерство не согласовало проект генерального плана. В сентябре 2013 года была проделана работа по изменению проекта генерального плана согласно замечаниям Министерство регионального развития Российской Федерации.

**3. Парфёнов Д.В., житель улицы Красноармейская посёлка Красный Стекловар.**

Предлагаю на карте генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования предусмотреть расширение границу посёлка Красный Стекловар, за счёт увеличения площади мусульманского и православного кладбищ. Целесообразно расширить площадь кладбищ в северном и северо- западном направлении, ориентировочно в северном направлении на 200 метров, в северо - западном направлении на 200 метров, примерно на 20 гектаров.

**Галкин СВ., ведущий специалист администрации МО**

**«Красностекловарское сельское поселение».**

В генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования. Будут внесены изменения, согласно предложения, Парфёнова Д.В.

**4. Абдрахманов P.P., глава муниципального образования, председатель
Собрания депутатов.**

На карте генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования. Необходимо предусмотреть расширение границы посёлка Красный Стекловар вдоль реки Кужерки на 950 метров вниз по течению реки Кужерки. На северо - восток от русла реки Кужерки границы посёлка Красный Стекловар расширить на 950 метров, на восток, юго - восток, северо - восток от русла реки Кужерки расширить границу посёлка Красный Стекловар на 900 и 800 метров, примерная площадь расширения 200 гектаров, функциональный зоны: для ведения личного подсобного хозяйства, зону объектов инженерной инфраструктуры и коммунального обеспечения, зону отдыха.

**Галкин СВ., ведущий специалист администрации МО**

**«Красностекловарское сельское поселение».**

Данное предложение будет рассмотрено и если оно не противоречит действующему законодательству Российской Федерации, в генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования. Будут внесены изменения согласно предложения Абдрахманова P.P.

**5. Парфёнов Д.В., житель улицы Красноармейская посёлка Красный
Стекловар.**

На карте генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования, необходимо предусмотреть расширение границы посёлка Красный Стекловар в северо-восточном направлении для развития жилой застройки, индивидуального жилищного строительства, ориентировочная площадь расширения 75 гектаров.

**Галкин СВ., ведущий специалист администрации МО**

**«Красностекловарское сельское поселение».**

Данное предложение будет рассмотрено и если оно не противоречит
действующему законодательству, в генеральный план МО

«Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования. Будут внесены изменения согласно предложения Парфёнова Д.В.

**6. Абдрахманов P.P., глава муниципального образования, председатель
Собрания депутатов.**

На карте генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования, необходимо предусмотреть расширение границы посёлка Красный Стекловар в западном направлении с функциональной зоной: для ведения личного подсобного хозяйства, для индивидуального жилищного строительства, ориентировочная площадь расширения 170 гектаров.

**Галкин СВ., ведущий специалист администрации МО**

**«Красностекловарское сельское поселение».**

Данное предложение будет рассмотрено и если оно не противоречит действующему законодательству, в генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования. Будут внесены исправления согласно предложения Абдрахманова **P.P.**

**7. Абдрахманов P.P., глава муниципального образования, председатель
Собрания депутатов.**

На карте генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования, необходимо предусмотреть расширение границы посёлка Красный Стекловар в южном направлении с функциональной зоной, для ведения личного подсобного хозяйства, ориентировочная площадь расширения 40 гектаров.

**Галкин СВ., ведущий специалист администрации МО**

**«Красностекловарское сельское поселение».**

Данное предложение будет рассмотрено и если оно не противоречит действующему законодательству, в генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования. Будут внесены исправления согласно предложения Абдрахманова P.P.

**8. Парфёнов Н.В. депутат сельского поселения.**

Вдоль реки Илеть имеется территория, которая не вошла в границы земель лесного фонда, на публичной кадастровой карте данная территория выделена. На карте генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования, данная территория не вошла в границы посёлка Красный

Стекловар, земли населённых пунктов, необходимо предусмотреть включение данной территории в границу посёлка Красный Стекловар, земли населённых пунктов, ориентировочная площадь 69 гектаров, функциональная зона для ведения личного подсобного хозяйства.

**Галкин СВ., ведущий специалист администрации МО**

**«Красностекловарское сельское поселение».**

В карты генерального плана МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл будут внесены изменения по замечанию Парфёнова Н.В.

**9. Абдрахманов P.P., глава муниципального образования, председатель
Собрания депутатов.**

Согласно публичной кадастровой карте, граница поселка Красный Стекловар на карте генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования со стороны улиц: Тургенева, Крупской Лесной указана неверно, территория земель лесного фонда со стороны улицы Лесная проходит северо-восточнее и восточнее, со стороны улицы Тургенева юго - восточнее, со стороны улицы Крупской юго-западнее. Необходимо точнее указать границу посёлка Красный Стекловар со стороны улиц: Лесная, Тургенева, Крупской и внести изменения в карты генерального плана МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл.

*£*

**Галкин СВ., ведущий специалист администрации МО**

**«Красностекловарское сельское поселение».**

Данное замечание будет рассмотрено и если оно не противоречит действующему законодательству, в генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл. Генеральные планы населённых пунктов МО «Красностекловарское сельское поселение». Схема зонирования. Будут внесены исправления согласно замечания Абдрахманова **P.P.**

**10. Галкин СВ., ведущий специалист администрации МО
«Красностекловарское сельское поселение».**

На картах генеральный план МО «Красностекловарское сельское поселение» Моркинского муниципального района Республики Марий Эл: функциональная зона земельного участка между улицей Пограничная и Советская для ведения личного подсобного хозяйства, территория земельного участка, где располагался стекольный завод «Красный Стекловар» указана неверно, необходимо указать -зона промышленных предприятий и коммунально-складских организаций. Не указан на картах генерального плана противопожарный пирс. Зона размещения песчаного карьера указана не в полном объёме.

Обсуждение проекта генерального плана МО «Красностекловарское сельское поселение» закончилось.

Председательствующий на публичных слушаниях, ведущий специалист администрации МО «Красностекловарское сельское поселение» Галкин СВ. объявил о том, что замечания и предложения, высказанные на публичных слушаниях, внесены в протокол.

**Результатом публичных слушаний является решение:**

1.Признать публичные слушания по проекту генерального плана МО «Красностекловарское сельское поселение» состоявшимися.

2. Поддержать проект генерального плана МО «Красностекловарское сельское

поселение» с учетом поступивших предложений и замечаний отвечающим требованиям действующего законодательства.

3.Представить разработчику проекта ОАО « Маригражданпроект» - Базовый

территориальный проектный институт» протокол публичных слушаний с поступившими в ходе публичных слушаний предложениями и замечаниями для учета и доработки проекта генерального плана МО «Красностекловарское сельское поселение».

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний: СВ. Галкин

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.З. Павлова