

«Доклад о правоприменительной практике контрольно-надзорной деятельности при осуществлении регионального государственного строительного надзора»

2020 г.

Настоящий доклад о правоприменительной практике контрольно-надзорной деятельности отдела – Инспекция государственного строительного надзора Республики Марий Эл (далее – Инспекция), в части государственного строительного надзора сформирован в рамках публичных мероприятий во исполнение положений приоритетной программы «Реформа контрольно-надзорной деятельности», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147.

Цель доклада – доведение до сведения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей информации о некоторых изменениях законодательства в сфере строительства, статистических данных о деятельности Инспекции, недопустимых действиях при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства подлежащих региональному государственному строительному надзору, а также санкциях, применяемых к нарушителям.

Основные показатели контрольно-надзорной деятельности

В настоящее время отделом – Инспекция государственного строительного надзора Республики Марий Эл осуществляется государственный строительный надзор за строительством, реконструкцией более 100 объектов капитального строительства.

По состоянию на 31 декабря 2020 года Инспекцией проведено 403 проверки.

За 2020 год с выездом на место проведено 345 проверок строящихся, реконструируемых объектов различного назначения (жилья, здравоохранения, общественной инфраструктуры, производственных объектов) на предмет соответствия выполненных работ требованиям проектной документации. По результатам проведенных проверок застройщикам, техническим заказчикам, лицам, осуществляющим строительство, выдано 9 предписаний об устранении нарушений, а также 89 заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов и 1 отказ в выдаче заключения.

В соответствии со статьей 23.56 КоАП РФ должностные лица органов государственного строительного надзора имеют право возбуждать и рассматривать дела об административных правонарушениях,

ответственность за нарушение которых установлена статьей 9.4, 9.5, частью 9.16, частью 6 статьи 19.5 КоАП РФ.

Основанием для возбуждения административного дела является непосредственное обнаружение должностными лицами отдела Инспекция государственного строительного надзора Республики Марий Эл достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения, либо поступление соответствующей информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических, юридических лиц.

В 2020 году участились случаи правонарушений по статье 9.5 КоАП РФ в части нарушений застройщиками строительство без разрешения на строительство и эксплуатация объекта без разрешения на ввод.

По выявленным правонарушениям в отношении должностных, юридических лиц сотрудниками инспекции государственного строительного надзора в 2020 году составлено 19 протоколов об административных правонарушениях. Вынесено 27 постановлений о наложении административного штрафа на общую сумму 336 000 рублей, из них 12 предупреждений.