

УТВЕРЖДАЮ
Министр строительства, архитектуры
и ЖКХ Республики Марий Эл
_____ В. Попов
«25» сентября 2013 г.

ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
Центра по ценообразованию в строительстве и жилищно-коммунальном комплексе
с 1 октября 2013 г.

**1. Часовые ставки оплаты труда рабочих,
занятых в строительстве и ремонтно-строительных работах
(на строительномонтажных работах и подсобных производствах)**

Нормативно-расчетная база для определения размера средств на оплату труда в договорных ценах и сметах на строительство и организации заработной платы в строительномонтажных и ремонтно-строительных организациях предназначается для всех участников инвестиционно - строительной деятельности независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности. Данные могут использоваться также службами заказчиков при определении и согласовании договорных цен и смет на строительство и заключении договоров подряда. Часовые ставки оплаты труда являются обязательными на объектах бюджетного финансирования. При других источниках финансирования предприятия и организации строительного комплекса могут изменять приведенные ставки, используя их в качестве ориентиров.

Основой определения расчетного фонда оплаты труда рабочих-строителей является тарифная система, обеспечивающая соответствие квалификации и оплаты труда работников, сложности выполняемых ими работ. Расчетный фонд оплаты труда включает:

тарифную ставку, надбавки, выплаты;
все виды премий (кроме премий за ввод объектов в эксплуатацию);
вознаграждение за выслугу лет;
основные и дополнительные отпуска и другие выплаты (за исключением расходов по оплате труда, финансируемых за счет прибыли, остающейся в распоряжении организаций и других целевых поступлений).

Оплата работы в ночное и сверхурочное время, в выходные и праздничные дни, если в этом возникает производственная необходимость, осуществляется дополнительно и оговаривается в договоре строительного подряда со ссылкой на ПОС или табель учета рабочего времени. Дополнительные затраты могут быть учтены в фонде оплаты труда с начислением на них накладных расходов и сметной прибыли, либо как компенсация с начислением на дополнительные затраты взносов в Пенсионный фонд РФ, Фонд социального страхования РФ, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования.

Расчет часовых ставок оплаты труда производится исходя из месячной оплаты труда рабочего первого разряда в размере **15335,12 рублей**, четвертого разряда **20518,39 рублей** (в том числе 50% - тарифная ставка) и 164,17 рабочих часов в месяц в 2013 году при 40 часовой рабочей неделе.

Градации по десятым долям разрядов соответствуют принятой в базисном уровне цен сметно-нормативной базы в редакции 2009 года.

Разряд	Оплата труда руб./чел-ч.	Разряд	Оплата труда руб./чел-ч.	Разряд	Оплата труда руб./чел-ч.
1,0	93,41	2,7	108,08	4,4	132,64
1,1	94,25	2,8	109,01	4,5	134,51
1,2	95,00	2,9	109,94	4,6	136,38
1,3	95,93	3,0	110,78	4,7	138,25
1,4	96,68	3,1	112,19	4,8	140,30
1,5	97,43	3,2	113,59	4,9	142,08
1,6	98,17	3,3	115,17	5,0	143,94
1,7	98,92	3,4	116,58	5,1	146,47
1,8	99,76	3,5	117,88	5,2	148,71
1,9	100,70	3,6	119,28	5,3	151,23
2,0	101,44	3,7	120,69	5,4	153,57
2,1	102,38	3,8	122,27	5,5	155,99
2,2	103,31	3,9	123,58	5,6	158,33
2,3	104,25	4,0	124,98	5,7	160,76
2,4	105,09	4,1	126,85	5,8	163,09
2,5	106,02	4,2	128,91	5,9	165,71
2,6	106,95	4,3	130,77	6,0	167,86

За разъездной характер работ выплачивается надбавка в размере 20% месячной тарифной ставки без учета коэффициентов и доплат, если время проезда в нерабочее время от места нахождения строительной организации или от сборного пункта до места работы и обратно в день составляет не менее трех часов, и до 15% - если время проезда составляет не менее двух часов.

Затраты за подвижной, разъездной характер работы, за вахтовый метод работы оплачиваются заказчиком в порядке компенсации сверх расходов на оплату труда с учетом сметной нормы трудозатрат на выполненный объем работ и среднего разряда выполненного объема работ. Командировочные расходы оплачиваются дополнительно.

Для рабочих, занятых на верхолазных работах часовые тарифные ставки (50% от оплаты труда) повышаются на 24 процента. Верхолазными считаются работы, выполняемые на высоте более 5 м от поверхности земли, перекрытия или рабочего настила, над которым производятся работы, непосредственно с конструкций при монтаже или ремонте. При этом основным средством, предохраняющим от падения с высоты, является предохранительный пояс.

Показатели часовой оплаты труда специалистов занятых на пусконаладочных работах

Категории исполнителей пусконаладочных работ	Стоимость руб./чел.-ч.	Категории исполнителей пусконаладочных работ	Стоимость руб./чел.-ч.
Главный специалист	237,82	Инженер III категории	164,96
Ведущий инженер	219,98	Техник I категории	132,74
Инженер I категории	201,30	Техник II категории	119,19
Инженер II категории	183,08	Техник III категории	107,42

2. Стоимость погрузочно-разгрузочных работ при автомобильных перевозках

При определении стоимости погрузочно-разгрузочные работ при автомобильных перевозках в базисных ценах руководствоваться сборником «Погрузочно-разгрузочные работы при автомобильных перевозках при определении стоимости строительства по Республике Марий Эл» (приказ Минстроя и ЖКХ РМЭ от 30.08.2006 г. №261).

Для определения стоимости погрузочно-разгрузочные работ при автомобильных перевозках в текущих ценах использовать индексы к оплате труда рабочих-строителей, эксплуатации машин и механизмов и оплате труда механизаторов к базисному уровню из приложения к распоряжению Минстроя и ЖКХ РМЭ об индексах изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ в Республике Марий Эл. Можно применять ресурсный метод расчета с использованием средних сметных цен сборника Стройцена РМЭ.

Нормативы накладных расходов и сметной прибыли на работы, связанные с дополнительной погрузкой и выгрузкой строительных материалов, изделий и конструкций, мусора и материалов, получаемых при разборке, начисляются в размере 100% и 60% соответственно от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов), предусмотренного в расценках на погрузочно-разгрузочные работы.

3. Затраты на перевозку грузов автотранспортом

Размер транспортных затрат при автомобильных перевозках рекомендуется определять следующими способами:

1) в базисном уровне цен «Текущие сметные цены на перевозку грузов автомобильным транспортом» исходя из класса груза и расстояния перевозки (опубликовано в Информбюллетене №3-2011).

2) в уровне цен текущего квартала по сборнику «Стройцена РМЭ», Раздел III «Текущие сметные цены на перевозку грузов автомобильным транспортом» исходя из класса груза и расстояния.

3) по среднему проценту от отпускных цен на материалы исходя из анализа транспортных затрат по объектам-аналогам;

4) по фактическим данным условий поставки;

5) по средневзвешенной величине 7 процентов к отпускной стоимости (в т. ч. 5% - перевозка автотранспортом, 2% -заготовительно-складские расходы) аналогично средним сметным ценам на материалы в базисном уровне на 01.01.2000 г., что соответствует среднему расстоянию 30 км от мест поставки материалов до приобъектного склада.

Для строек, находящихся свыше 30 км от Йошкар-Олы, где сосредоточены предприятия стройиндустрии и комплексной поставки, в целях упрощения расчетов рекомендуются следующие поправочные коэффициенты к сметной стоимости строительно-монтажных работ.

Поправочные коэффициенты к сметной стоимости строительно-монтажных работ для учета затрат на перевозку материалов, изделий и конструкций на расстояние сверх 30 км

31-40	41-50	51-60	61-70	71-80	81-90	91-100	на каждые 10 км свыше 100 км
1,007	1,011	1,016	1,021	1,026	1,030	1,034	0,007